



עיריית קריית שמונה בירת הגליל

Municipality Of Kiryat Shmona

The Galil's Capital City

לשכת ראש העיר

Mayor's office

פרוטוקול ישיבת מועצת העיר מין המניין מס' 2-2015

שהתקיימה ביום שלישי כא' בשבט תשע"ה 10 בפברואר 2015

בשעה 18.00. באולם המליאה בעיריית קריית שמונה

נוכחים:

ד"ר בוריס סידלקובסקי - מ"מ וסגן ראש העיר
 מר אלי זפרני - המשנה ראש העיר
 מר יגאל בוזגלו - סגן ראש העיר
 מר יורם ממן - חבר מועצת העיר
 מר יהודה חיים - סגן ראש העיר.
 מר אשר פיניאן - חבר מועצת העיר
 מר יורם מלול - חבר מועצת העיר
 מר הרצל בן אשר - חבר מועצת העיר
 הגב' אהובה סירוגין - חברת מועצת העיר
 מר עופר אדר - חבר מועצת העיר
 מר בן ציון יעקב - חבר מועצת העיר

חסרו:

הרב ניסים מלכה - ראש העיר
 ד"ר יפעת שאשא-ביטון - חברת מועצת העיר

בעלי תפקידים:

מר אשכול שוקרון - מנכ"ל העירייה
 מר בני קונפורטי- גזבר העירייה.
 מר אריאל בר יוסף- יועץ משפטי.
 מר פינטו אברהם - מבקר העירייה .
 מר חגי קול - מהנדס העיר
 מר דני קדוש - מנכ"ל החברה הכלכלית
 הגב' תמי לוי - מנהלת אגף החינוך

רשמה: הגב' פאני זפרני - מזכירת ראש העיר.

תוספת לסדר היום שהעלה מר עופר אדר חבר המועצה:

1. משרת מנהלת בלשכה לשירותים חברתיים של עיריית קריית שמונה.
2. תביעתו של מר יצחק בוזורגי נגד עיריית קריית שמונה.
3. הלכלוך והזוהמה המצויים ברחבי העיר.

על סדר היום:-

1. רשות חניה .
2. מיג"ל (מצ"ב חו"ד)
3. וועדות עירייה .
4. תבר"ם
5. אישור המועצה על פתיחת חשבונות עזר לשנים 2015-2016: "המועצה מאשרת פתיחת חשבונות בנק בבנק דקסיה ישראל בע"מ בשנים 2015-ו-2016 לכל פרויקט שימומן ע"י מפעל הפיס, יובהר לכל פרויקט כאמור יפתח חשבון בנק נפרד בבנק דיקסיה ישראל."
6. וועדת קליטה -אישור פרוטוקול.
7. ענייני עובדים.

2/..

רח' הרצל 37 ת.ד. 1001 קריית שמונה מיקוד 11019 טל'. 04-6908408/435 פקס. 04-6817817

Hertzel St. 37 BP 1001 Kiryat Shmona, 11019, Israel Tel. 04-6908408/435 Fax. 04-6817817 E-mail: mayor@k-8.co.il

קריית-שמונה מחפיקת סביע המדינה בכדורסל 2013-2014
 קריית-שמונה אלופת המדינה בכדורסל 2011-2012



מר אשכול שוקרון – מנכ"ל העירייה:
ערב טוב לכולם, אני פותח את ישיבת מועצת העיר מן המניין 2015-02.
נבצר מראש העיר מלהשתתף בישיבת המועצה כי אביו מאושפז בבית החולים. נאחל לו רפואה שלמה.

תוספות לסדר היום שהעלה מר עופר אדר חבר המועצה:
יש מסי' ההצעות, שהוגשו על ידי חבר המועצה מר עופר אדר, ההצעות יכולות להימסר 72 שעות לפני הישיבה וצריך להתכונן עליהם. עובדה שכמות ההצעות שהוגשו אחרי הזמן ואי אפשר להתכונן עליהם.

מר עופר אדר – חבר המועצה:
הישיבה זו היא לעילוי נשמתו של אייל קראוס ז"ל. הבן של נפתל ומיכל קראוס ואני מסיר את שלושת ההצעות שהגשתי מסדר היום.

ד"ר בוריס סידלקובסקי – מ"מ וסגן ראש העיר:
ראש העיר בקש ממנו שאנהל את הישיבה ואציג את הנושאים.

1. רשות חניה:
הוצגה מצגת על ידי מר ראובן סולטני מנהל רשות החנייה.

מר אשכול שוקרון - מנכ"ל העירייה:
אנחנו נקבל החלטות בנושא רשות החנייה. חבר המועצה ויו"ר מר יורם מלול וראש העיר שהובילו את הוועדה.
בעוד חודשיים שלושה אם יוחלט לשנות, הדברים יבחנו בצורה אחראית ומקצועית וניבחן את הכדאיות. הכל יבוא לישיבת מועצת העיר ויתקבלו הנתונים בצורה מלאה ומקצועית ויתקבלו ההחלטות.

מר יורם מלול - חבר המועצה:
כרגע לא ניתן לראות את התמונה המלאה עד שלא נסיים את העבודות, הפערים המרכזיים הם כאלה, קיבולת החנייה, תכנון וביצוע של רח' ארלוזורוב צריך לבחון את תחנת המוניות בסמוך לאג"ד, צריך לחשוב על הוצאת המשאיות מחניה בעיר. בכל מקרה, החניה שומרת גם על בעלי העסקים.

מר עופר אדר – חבר המועצה:
אני מסכים שהתמונה היא לא כללית. חלפו 3 חודשים ואין לי תמונה ברורה. קטע ששלחו אליי מעיריית צפת. צפת היא עיר שיש לה רשות חנייה ויש מהפך שלם בחנייה בצפת ללא תשלום. הושקעו מיליון וחצי ₪ לפיתוח העיר.

מר בן ציון יעקב – חבר המועצה:
כאן כשלנו בהנחת היסוד. זעקה של הציבור, ומרכז העיר נפגע. מי רשאי לסמן אדום לבן? נעשתה עבודה עילגת ואנחנו "חוטפים אש".
הכבישים נראים רע והעיר מלוכלכת.

מר יורם ממן – חבר המועצה:
רוח הדברים: יש הכלה של רשות החנייה עם חבלי לידה. רואים כיוון, הדברים ייבחנו גם ראש העיר מודע לזה, אני ער לבעיות ולהלך הרוח בתדירות מאוד גבוהה, המנכ"ל ער לכל. נבחן את הכדאיות ונעשה מחשבה נוספת.

מר בן ציון יעקב – חבר המועצה:
אין אורך נשימה לאנשי העסקים במרכז המסחרי.

מר יורם ממן – חבר המועצה
אני שומע התמרמרות וקללות, - אין נפש חיה ולא מגיעים למרכז .

מר יורם מלול – חבר המועצה:
זה לא פופולארי לדבר היום בעד החנייה.

המלצות חדשות:

מכירת כרטיס חנייה של 1 שקל.
עדכון זכויות הציבור למקומות חנייה
מתן יום במרכז המסחר ללא תשלום.
סוגיית מרכז צבי – מהנדס העיר והיועץ המשפטי יבדקו את החניות שעשו בעלי עסקים..
"אני נמצא כאן כחבר מועצה אני הולך עם המצפון. הומלץ, כי השעה הראשונה תהיה בחינם.
וכך היום הדברים.

דברי סיכום:

אנחנו רוצים להיות נאמנים להבטחתנו. בסוף תקופה לבחון תחשיב כלכלי. אני בעד בעלי העסקים.
בסוף תקופה לבחון ולעשות תחשיב כלכלי.

מר הרצל בן אשר – חבר המועצה:

את רשות החנייה קבלנו בירושה מהקדנציה הקודמת.
קריית שמונה צריכה להחליט ולהיות עיר ואם בישראל וזו חובתה של הרשות ונבחר הציבור.
אנחנו מייצגים את התושבים וצריכים להיות קשובים לרחשי הלב של בעלי העסקים.

מהסקירה הזו שקבלנו כעת.
אנחנו נמצאים בדינמיות. אנחנו צריכים לתת את המנדט לאלה שיעברו לשלב הפתרונות, לקחת את
השיקול והאיזונים בין הנוחות ולהיות כנים ואמיתיים עם קצת אורך רוח.
בנקודת זמן זו צריך לבדוק מחדש את נושא הסימונים האדומים ולעשות בחינה מחדש ולהביא
תוצאות אחרות ובתוך 3 חודשים נבחן את הנושא בצורה נוחה וצודקת לתושבים.
במרכז צבי: נעשה סיור בעיר ותוך 14 יום נטפל בהם משפטית.

2. מיג"ל (מצ"ב חו"ד):

עו"ד אריאל בר יוסף – יועץ משפטי:

כזכור, מיג"ל דרשה לרשום את מקרקעי המפעל לטובת רמ"י כדי שתוכל לבקש את רישום המקרקעין
על שמה, לאור התחייבות היסטורית של העירייה לעשות כן.

העניין הובא בפני מועצת העיר מן המניין מס' 3-2013 ומועצת העיר אימצה את ההמלצה לאשר את
העברת המקרקעין. ברם, נרשם כי רק 6 חברי מועצה הצביעו בעד ההצעה, בעוד שנדרש רוב של 7
חברי מועצה, כדי לפנות למשרד הפנים.
ברקע תביעה משפטית שהוגשה לתת פסק דין הצהרתי כאמור.

משום כך, מבוקש להביא את העניין לדיון נוסף ומצורפת חוות הדעת הקודמת, פרוטוקול 3-2013
וגם ההסכם הרלוונטי.

מר אשכול שוקרון – מנכ"ל העירייה:

"ישבתי עם מנכ"ל מג"ל מר אבישי לוי. מיג"ל יושבים במיג"ל ללא הסכם. חשוב לנו – ל קריית שמונה העברת הקרקע. יש כאן הזדמנות לקבע את מיג"ל שלא יעזבו. הם גם משלמים ארנונה ושיתוף הפעולה הוא טוב איתנו ושיתוף פעולה איזורי".

מר יורם מלול – חבר מועצת העיר:

צריך לשמור על מיג"ל כי זה הנכס היקר ביותר לקריית שמונה. את הארנונה אנחנו מקבלים מימג"ל אין שום סיבה בעולם שהמפעל הזה יזוז לשום מקום והעובדים הם חלק גדול מתושבי קריית שמונה.

מי בעד?

ד"ר בוריס סידלקובסקי, מר אלי זפרני, מר יגאל בוזגלו, מר יורם ממון, מר יהודה חיים, מר אשר פיניאן, מר יורם מלול, מר הרצל בן אשר, הגב' אהובה סירוגין, מר בן ציון יעקב ומר עופר אדר.

החלטה:

אושר פה אחד לאשר את העברת המקרקעין לטובת חברת מיג"ל.

3. וועדות העירייה:

מר אשכול שוקרון - מנכ"ל העירייה

הצעת הנהלת העיר היא לבטל את חברותו של חבר המועצה מר עופר אדר מוועדת ההנהלה.

מי בעד?

ד"ר בוריס סידלקובסקי, מר אלי זפרני, מר יגאל בוזגלו, מר יורם ממון, מר יהודה חיים, מר אשר פיניאן, מר יורם מלול, מר הרצל בן אשר, הגב' אהובה סירוגין, מר בן ציון יעקב.

החלטה:

אושר פה אחד לבטל את חברותו של חבר המועצה מר עופר אדר מוועדת ההנהלה.

4. תב"רים:

מרב ני קונפורטי גזבר הרשות מציג את התב"רים :

מס' תב"ר	מס' תב"ר	עוד התב"ר	סכום התב"ר	סה"כ גדלה/הקטנה	סה"כ תב"ר	גורם מממן	השומות וההטבות	הערת
1	1162	סיוע בשיווק ומיתוג פרויקטים למגורים	0	101,674	101,674	המשרד לפיתוח הגליל	-	חדש
2	1163	תשתיות מתחם רסקו שיפוץ וחדוש מתחם מסחרי	0	500,000	500,000	משבי"ש	-	חדש

תב"רים לסגירה 2014:

מס' תב"ר	מס' תב"ר	החלטות ועוד	תקציב	בוצע בפועל
1	631	השלמת ביכנ"ס "חברת שלום"	333,000	333,000
2	649	השלמת המקווה בשכ' הורדים	1,118,000	1,113,685
3	693	בניית מעון יום בימת תל-חי	2,750,000	2,750,000
4	695	בניית מ. חינוכי רננים שלב א'	9,446,413	9,446,413
5	711	שיפוצים ביה"ס "המתמיד"	275,000	281,427
6	743	הסעה תחנות 51	300,000	300,000
7	781	שפוץ מ.פ.ס גיל הזהב שפרינצק	25,000	21,063
8	782	שפוץ מפעל פיס ילדים בסיכון	50,000	44,725
9	783	שפוץ מפעל פיס בני עקיבא- הרצל	100,000	92,390
10	809	בניית מעון שיקומי ע'ש דינה	8,359,200	8,351,258
11	818	הנגשה תחנות אוטובוס	212,689	212,321
12	831	הסדרים בטיחותיים- דרך חיים	860,000	859,891
13	835	שפוץ ביל'ס תל-חי	450,000	450,000
14	843	ציוד וריהוט גני ילדים גלובלי	250,000	250,000
15	858	שיפוצים מפעל הפיס דנציגר	170,000	159,752
16	898	שילוט רחובות	250,000	248,128
17	899	שדרוג גינות ציבוריות	130,000	129,998
18	911	הסדרת רחוב נוף חרמון	1,900,000	1,881,984
19	1001	חדוש מבנה מקיף דנציגר	700,000	700,000
20	1007	שפוח/ההמה מורש	394 456	394 346

			ספורט		
50,478	50,000	-478.20	שיפוץ גן אחווה	1018	21
50,504	50,000	-504.48	שיפוץ גן השלום	1022	22
110,000	110,000	-0.02	שיפוץ גן תקומה	1023	23
60,000	60,000	-0.17	שיפוץ גן חבצלת	1024	24
100,000	100,000	0.00	גן שעשועים – קרן היסוד	1027	25
99,849	100,000	0.35	גן שעשועים רחי ברל כזנלסון	1029	26
149,799	150,000	-12.60	ציוד וריהוט לבתי הספר	1032	27
95,296	100,000	0.00	רכישת גנרטור למרכז הפעלה	1036	28
47,000	47,000	0.00	כלי אצירה 2102	1041	29
69,794	70,000	0.19	פיס ירוק הר הצופים	1045	30
645,220	645,000	-220.00	שיפוץ ובטיחות כביש דרומי-ורדים	1054	31
50,473	50,000	-473.34	שיפוץ גן רותם	1061	32
1,000,366	1,000,000	-365.78	שיקום מקלטים בקריית שמונה	1065	33
120,000	120,000	0.00	הקמת מתקני כושר ומתקני פטאנק	1069	34
220,889	220,889	0.00	שיפוץ/הקמה מתקן ספורט	1070	35
32,058	32,058	0.00	כלים מוטוריים לאגף שיפור פני העיר	1073	36
ביטול	0	0.00	פיס ירוק סבא חיים	1077	37
65,566	69,920	0.00	מחשבים לב"ס מגינים	1085	38
100,217	100,000	-217.00	ציוד וריהוט גנ"י גלובלי פיס	1088	39
2,000,000	2,000,000	0.00	הלוואה לכיסוי גרעון	1091	40
40,000	40,000	0.00	כלים חשמליים לאגף שיפור פני העיר	1094	41
53,100	53,100	0.00	פינות גזם	1095	42
40,828	40,828	0.00	פחי אצירה 3102	1096	43
325,904	326,000	-145.19	שיפוץ גן ציון	1097	44
30,000	30,000	0.00	נגישות אקוסטית/ חושית אולפנית	1098	45
59,472	60,000	0.00	אפודים לעובדי עירייה	1099	46
20,000	20,000	0.00	הצטיידות מדערום - אשכולות פיס	1101	47
		=			
		168,571.82			

מר אשכול שוקרון – מנכ"ל העירייה:

מי בעד לאשר את רשימת הת"ברים?

ד"ר בוריס סידלקובסקי, מר אלי זפרני, מר יגאל בוזגלו, מר יורם ממון, מר יהודה חיים, מר אשר פיניאן, מר יורם מלול, מר הרצל בן אשר, הגב' אהובה סירוגין, מר בן ציון יעקב ומר עופר אדר.

החלטה: אושרה פה אחד רשימת התבר"ים .

5. אישור המועצה על פתיחת חשבונות עזר לשנים 2015-2016:

מר אשכול שוקרון – מנכ"ל העירייה:

אנו מבקשים לאשר פתיחת חשבונות בנק בבנק דיקסיה ישראל בע"מ בשנים 2015-ו-2016 לכל פרויקט שימומן על-ידי מפעל הפיס. יובהר כי לכל פרויקט כאמור ייפתח חשבון בנק נפרד בבנק "דיקסיה ישראל".

מי בעד?

ד"ר בוריס סידלקובסקי, מר אלי זפרני, מר יגאל בוזגלו, מר יורם ממון, מר יהודה חיים, מר אשר פיניאן, מר יורם מלול, מר הרצל בן אשר, הגב' אהובה סירוגין, מר בן ציון יעקב ומר עופר אדר.

החלטה:

המועצה מאשרת פתיחת חשבונות בנק בבנק דיקסיה ישראל בע"מ בשנים 2015-ו-2016 לכל פרויקט שימומן על-ידי מפעל הפיס, יובהר לכל פרויקט כאמור ייפתח חשבון בנק נפרד בבנק דיקסיה ישראל".

6. אישור פרוטוקול ועדת קליטה.

מר אשכול שוקרון – מנכ"ל העירייה:

פרוטוקול ועדת קליטה מס' 1-2015 הונח לעיונם ואישורם של חברי מועצת העיר.

מי בעד?

ד"ר בוריס סידלקובסקי, מר אלי זפרני, מר יגאל בוזגלו, מר יורם ממון, מר יהודה חיים, מר אשר פיניאן, מר יורם מלול, מר הרצל בן אשר, הגב' אהובה סירוגין, מר בן ציון יעקב ומר עופר אדר.

החלטה: אושר פה אחד פרוטוקול ועדת קליטה מס' 1-2015.

7. ענייני עובדים:

מר אשכול שוקרון- מנכ"ל העירייה: ענייני עובדים:

נספח מס' 1 המצורף בזאת - לא לפרסום!!

מי בעד אישור ענייני עובדים?

הרב ניסים מלכה, מר אלי זפרני, ד"ר בוריס סידלקובסקי, מר יגאל בוזגלו, מר יורם ממון, מר יהודה חיים, מר פיניאן אשר, מר יורם מלול, מר הרצל בן אשר, ד"ר יפעת שאשא-ביטון, מר בן ציון יעקב ומר עופר אדר.

החלטה: אושרו פה אחד ענייני העובדים.

הישיבה ננעלה!!

**אשכול שוקרון
מנכ"ל העירייה**

**ד"ר בוריס סידלקובסקי
מ"מ וסגן ראש העיר**