

עיריית קריית שמונה
Municipality of Kiryat-Shmona



פרוטוקול ישיבת מועצת העיר מן המניין 04/2012
שהתקיימה ביום ראשון כ"א באייר תשע"ב ה-13 במאי 2012
בשעה 18.00 באולם הישיבות בבניין העירייה

נכחו:

הרב ניסים מלכה – ראש העיר
הרב מאיר לוי – סגן ראש העיר
ד"ר יפעת שאשא ביטון – חברת מועצת העיר
מר גבי חסין – חבר מועצת העיר
מר יגאל בוזגלו – חבר מועצת העיר
מר יורם ממן – חבר מועצת העיר
מר בנציון יעקב – חבר מועצת העיר
הגב' אתי חי-דודי – חברת מועצת העיר

חסרו:

מר עמרם שחר – מ"מ וסגן ראש העיר
ד"רבוריס סידלקובסקי – סגן ראש העיר
מר אשר פיניאן – חבר מועצת העיר
מר עופר אדר – חבר מועצת העיר
הגב' אהובה סירוגין – חברת מועצת העיר

בעלי התפקידים:

מר אלי כהן – מנכ"ל העירייה
מר בני קונפורטי – גזבר העירייה
מר אריאל בר יוסף – היועץ המשפטי
מר שוקי בנדלק – מהנדס העיר
מר משה פרץ – מנהל אגף שפ"ע
מר משה מלכה – מנהל אגף הרווחה
מר דני קדוש – מנכ"ל החברה הכלכלית
הגב' שולה עמוס – יועצת למעמד האישה

חסר:

מר אברהם פינטו – מבקר העירייה

על סדר היום:

1. שת"פ עיריית קריית-שמונה ג.ע. – ע"י מר ולנסי אהרון יו"ר מ.א.ג.ע.
2. סקירה-שמונה הכיכרות-ע"י מנכ"ל החכ"ל-מר דני קדוש.
3. הסכם פשרה: אדריאל ייזום והשקעות בע"מ- נגד עיריית קריית-שמונה-יוצג ע"י היועץ המשפטי לעירייה-עו"ד אריאל בר-יוסף.
4. דו"ח שנתי-יועצת למעמד האישה-הגב' שולה עמוס (לעיון).
5. מינויו של סגן ראש העיר, הרב מאיר, לשמש דירקטור בחברה הכלכלית, במקום חבר המועצה מר יורם ממן.

רשם: מר אלי כהן – מנכ"ל העירייה

אלי כהן: פותחים את ישיבת מועצת העיר מן המניין מס' 4-2012.

1. שת"פ עיריית קריית-שמונה ג.ע. – ע"י מר ולנסי אהרון יו"ר מא.ג.ע.
הרב ניסים פותח את הישיבה, מברך את יו"ר מועצה אזורית גליל עליון, מדבר בשבח שיתוף הפעולה והשלום באזור.

מזמין את ראש המועצה האזורית גליל עליון לדבר בנושא שיתופי הפעולה עם הגליל העליון.

מר אהרון ולנסי:

אחרי שראש העיר התארח במליאת המועצה הגליל עליון שהתקיימה ב- 5 במרס 2012 במכללת תל-חי ראיתי לנכון להופיע כאן ולדבר בפניכם בזכות השותפות.
השיתוף לא קרה כי לא היה רצון בו בעבר הגענו יחדיו למסקנה, ששיתוף פעולה יועיל לכולם, אני מצר על כך שזה הגיע מאוחר יחסית, אבל מוטב מאוחר מאשר אף פעם, אני מאמין שראש העיר ואני מאמינים ורוצים בכך, הציבור רוצה בכך אבל יש בעייה של אמון התפקיד שלנו הוא להפוך את זה לאפשרי להאמין בכך ולנסות באמת. האלטרנטיבה היא ריב ומדון ויכוחים אין סופיים לכולם יהיה רע, אף אחד לא ינצח. לכולנו יש אחריות לאיך האזור שלנו נראה.
בעבר, הועברו בהסכמה 1800 דונם בגליל העליון. עכשיו, הוסכם על העברת וחלוקת ארנונה באזורים שהיו במחלוקת (העסקים ברח' יובל ניב) יגיעו למאות אלפי ₪ בשנה. בסופו של דבר השטחים הנמצאים שם ומשתייכים לגליל העליון יהיו חלק מקריית שמונה.
פיתוח אזור תעסוקה ופנאי מאזור התעשייה הדרומי ועד צומת הגומא, במשותף לשתי הרשויות. צריך סובלנות ואמונה כולל סוגיית שטחי כפר גלעדי הנמצאים בגישור.

יגאל בוזגלו:

ברוך הבא

שיתוף הפעולה אושר בהובלת ראש המועצה ברוב קולות, בהתנגדותי והתנגדות חברי (יורם), אנחנו מצפים שגם אצלך יאמצו ויאשרו ויתנו לך גב בנושא הקרקעות בכפר גלעדי.

אהרון ולנסי:

פעולות השותפות מובלת על ידי מנכ"ל העירייה ואביהו ביאלי מצידנו, בסיוע חברת ייעוץ. ראש העיר ואני מחוייבים לגייס תקציבים לתכנון. ראש העיר רוצה לראות דברים קורים, הוא צריך להוביל את המהלכים, במפגשים נתגבר על הקשיים ונוכל ליצור את מה שהאזור צריך.
15 רשויות בגליל המזרחי יצרו ברית שברירת שהצליחה פעם אחת כשקדמנו בית הספר לרפואה באזור שלנו. המהירות שזה קרה היא לא מקובלת, עם הרבה קשיים, זה יוביל לשיפור משמעותי ברמת שירותי הבריאות באזורנו.

שיח בנושא מרחב חינוכי משותף, שצובר תאוצה, כך גם בתחומי התעסוקה והתעשייה וזה בטווח מערכת יחסי ציבור. מאמינים שבמקום לבכות על מר גורלנו אנחנו יכולים לבנות אותו במו ידינו.

הפרויקט המהותי הבא הוא, הפיכת מיג"ל למרכז מחקר מרכזי שיהפוך בהמשך למרכז אוניברסיטאי, להכפיל אותו בתוך 5 שנים ובטווח הארוך להפוך אותו למרכז משמעותי. צריך לשכנע את הממשלה להצהיר על כך ולגייס אוניברסיטה משמעותית שתגבה זאת.
אנשים כמו הנשיא נרתמו לנושא. מיג"ל נמצא בקריית שמונה וצריך לשאוף להקמת קריית מדע בעיר שבו יתרחב מיג"ל. בעבר האמנתי שצריך להעביר את מיג"ל לצפת, השתכנעתי שצריך לשמר אותו כאן ולשמר נכס מרכזי לקריית שמונה ולהפוך את מיג"ל לבעלות ציבורית, ולא של פיתוח הגליל. זהו מהפך אמיתי צריך לחתור יחד שהדברים יקרו כך נוכל להתקדם למקום שצריכים להיות בו.

ד"ר יפעת שאשא-ביטון:

השיח לא צריך להיות כזה שבכל פעם שקריית שמונה עומדת על זכויותיה, זו בכינות. השיח צריך באמת להיות שיתופי פעולה ועם זאת בשיח צריך להכיר בזכויות של כל צד.

3/...

גבי חסין:

מברך את וולנסי ומעלה בעיה כואבת של תושבי העיר בעיקר בקיץ, הגישה לנחלים חסומה בפני תושבי העיר. מבקש להתייחס.

בנציון יעקב:

מברך את וולנסי צריך הייתה להגיע בתחילת הקדנציה, התחושות בציבור למול המועצה קשות, שקשה להשיב עליהן, נושא הקרקעות בעיה כאובה, טובי בנינו יוצאים להרחבות, ההצהרות אינן עוזרות, צריך שהפרקטיקה תוביל ותאפשר שחרור קרקעות. שמורות טבע צריך לאפשר גם לתושבי העיר כניסה במחיר מוזל לשמורות הטבע.

אהרון ולנסי:

הויתור על ועדת הגבולות היא החלטה שלכם, התוצאה לא הייתה ברורה מאליה, בחרנו ללכת בדרך של פשרה, בהחלטה משותפת, המליאה שלי ברכה על המהלכים. אנחנו, כאזור פריפריאלי נחשבים לחצר האחורית של מדינת ישראל, ובפורום ה-15 בחרנו ללכת לכיוון של העוצמה, אנחנו יודעים מה צריך ונגרום לזה לקרות.

משיב לגבי חסין: אין בעיה להגיע לירדן לכל תושב באזור.

משיב לבנציון יעקב: העברנו קרקע בעבר, לא עשיתם עם זה דבר, ה-200 דונם של כפר גלעדי אכן מעכבים בגלל מאבק עם המנהל האזרחי, אני מקווה שהטובים והחזקים משני המקומות ינצחו.

אביחי שטרן (קהל):

בשיתוף פעולה אמיתי, לא צריך להציב תנאים, ויתור על ועדת הגבולות לא צריך להיות תנאי לשיתוף פעולה. יש פרוטוקול משנת 2008 במועצה שלכם בנושא קנסות בירדן.

אהרון ולנסי:

אין ויתור על קנסות של תושבי הקיבוצים וגם הם נדרשים לדוחות. מי שפונה לוועדת חקירת גבולות, מתכוון להשיג הישגים קרקעיים בניגוד לרצון הצד השני, זה לא שיתוף פעולה, לכן אי אפשר לעשות אותם יחד.

יגאל בוזגלו:

השותפות היא חד צדדית, הכל מצד קריית שמונה, לא בקרקעות, לא בזיהום האוויר, לא בנחלים, שום דבר לא נעשה מצידכם. לא קורה דבר אם שומעים דברים קשים לדעתי אתה עוצר את שגשוגה ופיתוחה של קריית שמונה.

אהרון ולנסי:

"הדברים שנאמרו בסוף דברך הם ניבזות. באתי לכאן בלב פתוח ובידיים נקיות. השנה התחייבנו על כסף להעברה".

הרב ניסים מלכה:

מבקש לציין שזוכים לשיתוף פעולה בגליל העליון, לא כטובה אלא יחס הגון והוגן. לא ממקום של חולשה, המלחמות לא תרמו לאף אחד מהצדדים. הפניות הגסות אינן ראויות. השארת מי"גל בעיר, ופיתוחו לא היה מובן מאליו והפעילות של אהרון ולנסי בנושא הסכם חלוקת הארנונה ופיתוח אזור המסחר והפנאי הם מהלכים של שיתוף. צודק ולנסי, יש שטחים שעברו בעבר ולא נוצלו. על מי אנחנו מלינים, הבעיה היא לא שיוך הקרקעות מוניציפלית, אלא שיתופי פעולה שיאפשר שחרור קנייני (שיאפשר פיתוח שטחים לדיור). אני מאמין בשיתוף הפעולה, הוא יתרום לפיתוח העיר והאזור, צריך להאמין ולרצות.

הישיבה ננעלה!!


אלי כהן
מנכ"ל העירייה


הרב ניסים מלכה
ראש העיר