

לשכת ראש העיר

י' באדר ב תשע"א
16 במרץ 2011

לשכת ראש העיר - סיכום והמלצות

הביקורת מציינת בסיפוק את הצניעות והיעילות בה פועלת לשכת ראש העיר, אולם חייבת ראייה כוללת גם מההיבט ההיסטורי של העיר לדורות הבאים:

- א. בעירייה חייב להיות חדר לתשורות שמתקבלות מערים תאומות.
- ב. הלשכה חייבת לעדכן בכתב יציאות ראש העיר לחו"ל, כולל מטרות והישגים.
- ג. צריך וחובה שיהיה מעקב אחר החלטות ראש העיר, כולל פגישות עם שרים ופקידים בכירים.
- ד. הביקורת מחייבת רישום קבלת תשורות.

258

רח' הרצל 37 ת.ד. 1001 קריית שמונה מיקוד 11019 טל'. 04-6908444

Hertzel St. 37 BP 1001 Kiryat Shmona, 11019, Israel Tel. 04-6908444

כתובתנו באינטרנט: www.k-8.co.il

קריית-שמונה חושבת 60 שנה!



לשכת ראש העיר

כללית:

בדרך כלל ראש העיר כנבחר חדש בא עם קונספציה ורצון לערוך שינויים ומתחיל בטיפול חזותי של לשכתו וכן בטיפול פנימי על ידי קליטת עובדים. הביקורת מצאה לנכון, לבצע ביקור ולדאוג שהכל בוצע לפי הנוהל התקין וכי לא היה בזבוז יתר.

הביקורת נעזרה:

1. בראש העיר.
2. ראש הלשכה.
3. פקידים.
4. מסמכים גזבריים.

וכך עמדנו על השינויים ועל נהלי העבודה.

ממצאים עיקריים:

1. ראש העיר נכנס לתפקידו בדצמבר 2008.
2. בקלטו 2 מזכירות בדרגות 6-7.
3. בקלט ראש לשכבה במשרה מלאה 40% שכר בכירים.
4. הוחלף דלפק מזכירות בעלות 5,307 ₪ כסא ראש העיר בעלות 1,392 ₪. מקרר בעלות של 790 ₪. מקרר למטבחון הלשכה 2,530 ₪.
5. קיים נוהל עבודה בלשכת ראש העיר.
6. מתקיימות ישיבות רל"ש + ראש העיר.
7. מתקיימות ישיבות להכנת חומר מפגש מנהל אגפים שרים ופקידים. ממשלתיים בכירים.
8. מתקיימת קבל קהל אחת לשבוע יום שני (נתון לשינויים).
9. מתקיימות ישיבות מיון דואר חשוב וניתובם לפקיד העירייה.

רקע:

1. כל פגישה שתתואם עם הלשכה תכתב על טופס תיאום פגישה, ויחתם על ידי המתאם ויובא למזכירה הראשית לרישום.
2. כל מידע שמתקבל בלשכה יסונכרן על ידי מזכירות הלשכה באותו יום וירשם.
3. פגישות ירשמו על ידי המזכירות או ראש הלשכה, במידה וראש העיר רושם באופן אישי מדווח למזכירות.
4. בימי ראשון וחמישי בהתאם ללוח זמני ראש העיר מתקיימות ישיבות לשכה עם הרל"ש.
5. בכל ישיבה נרשם פרוטקול בו תוך 24 שעות הרל"ש ממשיך לטפל.
6. ימי החופשה בלשכת ראש העיר, בקשה תינתן בטווח של 48 שעות לראש העיר לאישור.
7. מתקבלות פניות בכל הנושאים :
 - א. הנחות למעונות ומוסדות חינוך.
 - ב. מתן היתרי בנייה.
 - ג. חסימות שבילי גישה.
 - ד. סכנות הצפה ובעיות ניקוז.
 - ה. שקיעת חדרי ביטחון.
 - ו. בעיות ארנונה.
 - ז. בעיות עבודה.

בס"ד

טופס קבלת קהל



בס"ד

י"ב טבת תשע"א
19 דצמבר 2010

לכבוד
מר ניסים מלכה
ראש העיר
קריית שמונה

כבוד ראש העיר,

הנדון: מתן היתר בניה לבניית בית מגורים ללא התייחסות לתושבים גובלים בדרך

לפני כשבוע ימים הוחל בעבודות עפר במגרש בסמוך לביתי, חברת התנור פנו אליי לביצוע העתקת קוו מים הגובל בין שני המגרשים, בבואי לבדוק במה דברים אמורים, הסתבר כי ניתן היתר בניה למגרש גובל ללא התייחסות לדרך המובילה לביתי, למיטב הבנתי כאשר ניתן היתר בניה בחלק מהמגרש עולה על הדרך הקיימת, קיים הצורך במתן פתרון לדרך נגישות לביתי. לכן אבקש לבטל או להקפיא את תהליך הבניה, ולפתור את בעיית הנגישות לביתי עבור הולכי רגל ורכב.

שאלה! הייתכן הדבר כי ניתן היתר בניה לאדם מחד גיסא ומאידך גיסא סוגרים דרך נגישות לשכן הצמוד למגרש?

אבקש לבצע סיור מיידי במקום יחד עם מהנדס העיר ולקבל הסבר מפורט לכתוב לעיל.

בברכה
אילן אברהם
רחוב דוד שמעוני 12/3
קריית שמונה

העתקים:

- (1) מר אריה רפפורט – מהנדס העיר
- (2) מר לואיס בלכר – מהנדס תאגיד התנור

יום ראשון 19 דצמבר 2010

לכבוד
מר אילן אברהם
רחוב דוד שמעוני 12/3
קריית שמונה

שלום רב !

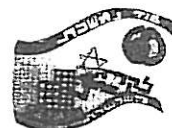
הנדון: חסימת שביל גישה לביתך
סימוכין: מכתבך מתאריך 19 לדצמבר 2010-12-19

קראתי בעיון פנייתך לרה"ע ולאחר בדיקת היתר הבניה, עולה לכאורה כי קיימת סטייה בין הגדרת המגרש בהיתר הבניה של משפחת רז, לבין גבולות המגרש ע"פ מפת גוש/חלקה. לאור זאת עד אשר יובהר הנושא לעומק הודעתי למשפחת רז כי הם אינם יכולים לבצע כל עבודות בניה בשטח המחלוקת הנמצא בגבול בין המגרשים.

בכבוד רב
אדרי' ארנה רפפורט
מהנדס העיר

העתק:
מר ניסים מלכה-ראש העיר

263



ע' אמת

טלגרף

✓

3.8.10

לשכת ראש העיר
יזרירית קרית שמונה

לכבוד:

מר ניסים מלכה
ראש העיר קרית שמונה

דואר נכנס

א.ב.

אנו דיירי קרן היסוד, בשכונת אשכול, פונים אליך ומפנים את תשומת לבך לחורף ההולך וקר.

כידוע לך, מזה מספר שנים אנו סובלים בשכונה מהצפות בימי הגשמים. ביתנו ורכבינו נתונים לסכנת הצפה כפי שקרה ב1997, 2002, ובאפריל 2006. בסלילת הכביש החדש נעשו שינויים טופוגרפים ברחוב.

מפלס הכביש עלה לגובה הבתים שלנו, דבר שהגביר את סכנת ההצפה בתוך הבתים. עד לסלילת הכביש, הקיפה את הבתים שלנו חומה בגובה של כמטר וחצי. החומה היתה חלק אינטגרלי מביתנו בעת רכישת הבית.

בסלילת הכביש "נקברה" החומה. אנו דורשים בזאת להחזיר את המצב לקדמותו, דהיינו, בניית חומה חדשה – דבר שיכול היה למנוע אחוז גדול של ההצפה.

אנו דורשים בזאת טיפול נאות בשכונה, בניקוז, בנקיון הנחל – הגורם מספר אחד להצפה, וכמובן החזרת החומה לאלתר. כמו כן יש לבדוק את האפשרות לבניית קולטנים נוספים שאולי יעזרו למים להתנקז, לזרום!

לידיעתך, לאחרונה נדונה בבית משפט התביעה של הצפת 2006, והתיק בימים אלה מסתיים.

לטיפולך המסור.

בברכה,

דיירי קרן היסוד 11

נציגים: משפ' אדרי ומשפ' נדרי

העתק:

היועץ המשפטי של העירייה

מר פינטו אברהם – מבקר העירייה

מהנדס העיר

מ.ע.צ. – משרד התשתיות

רשות הניקוז



יום רביעי 01 ספטמבר 2010

לכבוד
משפחת אדרי
רחוב קרן היסוד 11
קריית שמונה

שלום רב !

הנדון : טיפול בבעיות ניקוז מי נגר ברחוב
סימוכין : מכתבכם מתאריך 3 לאוגוסט 2010

פנייתכם לרה"ע, הרב ניסים מלכה הועברה אלי לטיפול ומענה.

נושא טיפול בבעיות הניקוז ברחוב נמצא בטיפול רשות ניקוז כנרת. יחד עם זאת במהלך השנה האחרונה בוצעו מספר פעולות שמטרתן, צמצום סכנת ההצפה ממי נגר בנכסים שלאורך הרחוב.

במקביל, רשות ניקוז כנרת מקדמת תכנית הנדסית לשינוי מעביר המים שסמוך לקצה הרחוב.

בשלב זה טרם נקבע המועד לביצוע העבודות.

אנו נמשיך לעקוב ולבחון כיצד ניתן למנוע הישנות הצפת הרחוב בימים גשומים מאוד.

בכבוד רב

אדרי אריה רפפורט
מהנדס העיר

העתקים :

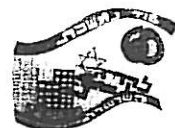
הרב ניסים מלכה-ראש העיר
מר שמעון אמסלם-מנהל תחום בינוי ותאום תשתיות

265

רח' הרצל 37 ת.ד. 1001 קריית שמונה מיקוד 11019 טל'. 04-6908444 פקס. 04-6908521
Hertzel St. 37 BP 1001 Kiryat Shmona, 11019, Israel Tel. 04-6908444 Fax. 04-6908521

כתובתנו באינטרנט: www.k-8.co.il

קריית-שמונה מוסבת סו שנה!



יום ראשון 12 דצמבר 2010

לכבוד
גב' איטה בן ארוש
סמטת המלכים 4/9
קריית שמונה

שלום רב !

הנדון: טיפול בשקיעת חדרי בטחון – סמטת המלכים 4
סימוכין: מכתבך מתאריך 21 לנובמבר 2010

במענה לפנייתך בנדון הנני להודיעך כי הטיפול בליקויים אינו באחריות הרשות המקומית.

בזמנו משרד הביטחון ומשרד הבינוי והשיכון הם אלו שטיפלו בכך. לצערי בשנים האחרונות לא יועד תקציב נוסף להמשך הטיפול בבעיה זו, ולפיכך הטיפול הופסק.

הנושא מוצג באופן קבוע בפגישות ראש העיר עם נציגי משרד השיכון אולם בשלב זה ללא התקדמות.

אנו נמשיך להציג הנושא בפני משרדי הממשלה השונים כדי לפעול לתיקון הליקויים.

בכבוד רב
אורי אריה רפפורט
מהנדס העיר

266

העתק:

מר ניסים מלכה-ראש העיר

רח' הרצל 37 ת.ד. 1001 קריית שמונה מיקוד 11019 טל'. 04-6908444 פקס. 04-6908521
Hertzel St. 37 BP 1001 Kiryat Shmona, 11019, Israel Tel. 04-6908444 Fax. 04-6908521
כתובתנו באינטרנט: www.k-8.co.il

קריית שמונה חוצת 60 שנה!



הנדון: נסיגת חדרי ביטחון ברח' סימטת המלכים 4

אנו דיירי הבניין שבנדון מתכבדים לפנות אליך כדלקמן:

1. בעבר הרחוק, במסגרת פרויקט משותף של העירייה ומשרד הביטחון, נבנו בבניין חדרי הביטחון שבנדון, כמו גם ביתר הבניינים ברחוב ובבתים נוספים בק"ש.
2. לאחרונה, נסוגו חדרי הביטחון בבניין ונוצרו סדקים לכל אורך חדרי הביטחון אשר נבנו כתוספת לבניין המקורי.
3. ברעידת האדמה האחרונה ניכר היה שהסדקים נפערו בצורה משמעותית וכל חדרי הביטחון רעדו.
4. מצב זה מהווה סיכון גדול לכל דיירי הבניין מאחר והשהייה בחדרים אלו מסוכנים ביותר כמובן שחדרי הביטחון לא יוכלו להגשים את תפקידם בשעת מלחמה וספק אם יוכלו לעמוד ברעידת אדמה נוספת חזקה יותר.
5. אנו מבקשים את טיפולכם הדחוף בפיתרון הבעיה. כל רגע נוסף שבו לא יטופלו חדרי הביטחון יחמיר את מצבם הפיזי עד כדי כך שיהוו סכנת חיים לדיירים.

בברכה,

דיירי סימטת המלכים 4

על החתומים דיירי הבניין:

מאיה יקרה
אסף יפה
מינון מן שולח
בן אור אלה
שולמית מינון שולח

267

העתקים:

- * ראש עיריית קרית שמונה
- * מבקר העירייה
- * קבי"ט העירייה
- * משרד השיכון - מח' פניות ציבור
- קרית הממשלה
- רח' שחי ג'אראח
- ירושלים

* לא להתייחס לשליח האדמה
לאלה בן-אור
סימטת המלכים 4/9
רויטל-אלון

עיריית קריית שמונה
Municipality of Kiryat-Shmona
לשכת ראש העיר
עיריית קריית שמונה



2010-11-29

יום שני 29 נובמבר 2010

דואר נכנס

סיכום פגישה בנושא: מגרש מר חיים אברג'ל מתאריך: 28.11.2010

משתתפים:

מר ניסים מלכה
מר אריה רפפורט
מר חיים אברגל

מבקש כי העירייה תפעל לתיקון הקיר התומך אשר לאורך השנים הלך והתפורר, עקב הלחץ של הקרקע בשטח הציבורי הגובל.

הובהר ע"י מהנדס העיר, כי בתכנית העבודה של אחזקת רחובות ופיתוח, נכלל גם תיקון קיר זה. יחד עם זאת מודגש כי כיום מחצית הקיר הקיים, חורג לתחום השצי"פ. הקיר החדש שיבנה ע"י הרשות, חייב להיבנות בגבול המגרש. אופי הקיר יקבע ע"פ הפיתוח הקיים באזור.

סוכם כי מהנדס העיר יפעל להשלים העבודה עד חג פסח השנה

רשם: אדרי' אריה רפפורט
מהנדס העיר

268

העתקים:

מר שמעון אמסלם-מנהל תחום בינוי ופרוייקטים
משתתפים

רח' הרצל 37 ת.ד. 1001 קריית שמונה מיקוד 11019 טל'. 04-6908444 פקס. 04-6908521
Hertzel St. 37 BP 1001 Kiryat Shmona, 11019, Israel Tel. 04-6908444 Fax. 04-6908521
כתובתנו באינטרנט: www.k-8.co.il

קריית שמונה חובבת ספורט



עיריית קריית שמונה
Municipality of Kiryat-Shmona



יום ראשון 03 אוקטובר 2010

לשכת ראש העיר
עיריית קריית שמונה

03-10-2010

דואר נכנס

לכבוד
מר שריקי יעקב
רחוב הרצל 42/12
ת.ד. 9734
קריית שמונה

אדון נכבד,

הנדון: פנייתך ללשכת ראש העיר מיום 22.8.2010

- א. הוצגו מס' נתונים בנושא הסדרי תנועה. פסי האטה, תמרור, מעברי חציה בקטע רחוב הרצל מצומת רחוב טשרניחובסקי לצומת ברל כצנלסון.
נושאים אלו יידונו ברשות תמרור מקומית בישיבתה הקרובה.
- כמו כן, במסגרת תכנון הרחוב ע"י משרד "יעל הנדסה" הוצע השלמת מעבר חצייה להולכי רגל בין הצמתים שבנדון.
- ב. בעניין תלונתך לעבירות בניה של משפחת ברעם הנושא בטיפול מח' הפיקוח על הבניה.

בברכה

אמסלם שמעון
מנהל תחום ביטוי ופיתוח 269

העתקים:

מר ניסים מלכה-ראש העיר
אדר' אריה רפפורט-מהנדס העיר

רח' הרצל 37 ת.ד. 1001 קריית שמונה מיקוד 11019 טל'. 04-6908444

Hertzel St. 37 BP 1001 Kiryat Shmona, 11019, Israel Tel. 04-6908444

כתובתנו באינטרנט: www.k-8.co.il

קריית שמונה חובבת ספורט

