

**פרוטוקול ישיבת מועצת העיר מן המניין 2019-3
שהתקיימה בתאריך 13 במרס 2019 בשעה 18.00
באולם המליאה בעיריית קריית שמונה**

נוכחים:

עו"ד אביחי שטרן – ראש העיר
עו"ד אופיר יחזקאל – מ"מ ראש העיר וחבר מועצת העיר
מר מישל בן שימול – המשנה לראש העיר
מר יורם ממן – סגן ראש העיר וחבר מועצת העיר
מר יהודה חיים – חבר מועצת העיר
מר אלכס קראצ'ון – חבר מועצה
ד"ר אביבה זריהן - חברת המועצה
הגב' חן לגיסמו- אדל - חברת המועצה
הרב ניסים מלכה – חבר מועצת העיר
ד"ר בוריס סידלקובסקי - סגן ראש העיר
מר אלי זפרני – חבר מועצת העיר
מר יורם מלול – חבר מועצת העיר

נעדרו:

מר אריה אקרמן – חבר המועצה

חברי הסגל:

מר יורם ביטון – מנכ"ל העירייה
מר פאר לרדו – עוזר ראש העיר
מר בני קונפורטי-גזבר העירייה
עו"ד אריאל בר יוסף-יועץ משפטי
מר אורן ירמיהו – מבקר העירייה
מר דני קדוש - מנכ"ל החברה הכלכלית
מר ראובן סולטני – מנהל רשות החנייה
הגב' סיגל כהן - מנהלת אגף החינוך

רשמה: הגב' פאני זפרני – מנהלת היחידה למעקב ובקרה

על סדר היום:

1. קיצוצי שכר עובדי עירייה, וחיוב אישי של נושאי משרה בעירייה על אישור בתשלום רכיבי שכר שלא כדין- ע"י מר יורם מלול חבר מועצת העיר.
2. אישור תקציב עירייה לשנת 2019 – ע"י ד"ר בוריס סדלקובסקי - חבר מועצת העיר.
3. תבר"ם.
4. אישור פרוטוקול וועדת שמות מיום 18-1 מיום 16 בספטמבר 2018.
5. תגמול חברי וועדת ערר.
6. עוזר ראש העיר מר פאר לרדו- עדכון היקף שכר.
7. בקשה להיתר להריסה במגרש "בית אשר" גוש 13162 חלקה 42.

עו"ד אביחי שטרן – ראש העיר:

אני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה מן המניין 2019-3.

ומקירא את סדר היום.

1. קיצוצי שכר עובדי עירייה, וחיוב אישי של נושאי משרה בעירייה על אישור בתשלום רכיבי שכר שלא כדין- ע"י מר יורם מלול חבר מועצת העיר.
2. אישור תקציב עירייה לשנת 2019 – ע"י ד"ר בוריס סדלקובסקי - חבר מועצת העיר.
3. תבר"ם.
4. אישור פרוטוקול וועדת שמות מיום 18-1 מיום 16 בספטמבר 2018.
5. תגמול חברי וועדת ערר.
6. עוזר ראש העיר מר פאר לרדו- עדכון היקף שכר.
7. בקשה להיתר להריסה במגרש "בית אשר" גוש 13162 חלקה 42.

מר יורם מלול – חבר המועצה:

1. קיצוצי שכר עובדי עירייה, וחיוב אישי של נושאי משרה בעירייה על אישור בתשלום רכיבי שכר שלא כדין.
מבקש לדון על שעות הכוונות ושעות הנוספות לעובדי העירייה, והוא למד ממכתב שהמנכ"ל שלח לו שחוסכים כמליון ו-250 אלף ₪ לקופת העירייה.
ומוסיף עוד כי זו פגיעה אישית במוטיבציה של העובדים עובדי העירייה לא מרוויחים הרבה ולקצץ לעובד 1.000 ועד 2.000 משקלים זה פגיעה בכיסו.
את התוספות הללו נתנו אותם ראשי העיר הקודמים, מר פרוספר אזרן ומר חיים ברביבאי.
מתרעם על כך שמגיעים לא בידיים נקיות, כיוון את דבריו כלפי ראש העיר עו"ד אביחי שטרן, "ואני מצפה ממך שתפגין דוגמא אישית ואתים מגלים חוסר התחשבות בעובדים".

חן לגיסמו – אדל חברת המועצה נכנסה!!

עו"ד אביחי שטרן – ראש העיר : משיב לחבר המועצה מר יורם מלול :

1. קיצוצי השכר לא נעשו באופן אוטומטי. "יש לי מכתב מיום 22 בספטמבר 2017. המסמך הזה נחתם על ידי רואה החשבון מר ריאן" ומפנה את דבריו לרב ניסים מלכה, שנערכה בדיקת שכר בעיריית קריית שמונה ונמצאו שנתנו תוספות שכר באופן לא חוקי.
עוד מציין כי התוספות הן פריבלגיה של ראש העיר להעניק או לשלול את התוספות.

עו"ד יורם ביטון – מנכ"ל העירייה

1. שוחחתי עם רו"ח מר ריאן והזמנתי אותו שיבוא ויתן סקירה לגבי השעות הנוספות. בשנת 2009, תוקן החוק ויש חובה לדווח על שעון הנוכחות בכניסה.

חבר המועצה יהודה חיים – נכנס!!

1. ציין כי יגיעו לשיח עם משרד הפנים בדבר אחזקת רכב של העובדים.

מר יורם מלול – חבר המועצה:

1. מעלה עוד את שיפוץ לשכות הסגנים.
מבקש שהפגיעה בעובדים הזוטרים לא לפני שיהיה קיצוץ בשכרם של הנבחרים והעובדים הבכירים מהמנכ"ל והלאה.

עו"ד אביחי שטרן – ראש העיר

משיב לחבר המועצה מר יורם מלול :

לא קצצנו בשכר לאף עובד.
הבכירים לא מקבלים כוונות ושעות נוספות.

עו"ד אביחי שטרן – ראש העיר
אני מעלה להצבעה את הצעתו של מר יורם מלול חבר המועצה .

מי בעד ההצעה של חבר המועצה יורם מלול?
הרב ניסים מלכה, ד"ר בוריס סידלקובסקי, מר אלי זפרני ומר יורם מלול.

מי נגד?
עו"ד אביחי שטרן, עו"ד אופיר יחזקאל, מר מישל בן שימול, מר יורם ממון, מר יהודה חיים,
מר אלכס קראצ'ון, ד"ר אביבה ויצמן – זריהן, הגב' חן לגיסמו – אדל.

החלטה:
ברוב קולות הצעתו של מר יורם מלול חבר המועצה לא התקבלה.

2. אישור תקציב עירייה לשנת 2019 – ע"י ד"ר בוריס סידלקובסקי - חבר מועצת העיר.

ד"ר בוריס סידלקובסקי - חבר מועצת העיר:
מדבר על ישיבת המועצה שהתקיימה ב-30 בינואר 2019 ודנה בתקציב העירייה, הבאתם לנו תקציב עם גירעון של 12 מיליון שקלים. זהו גירעון הרבה יותר גדול, משנת 2018 של 2.5 מיליון ₪. "הצגתם בישיבה זו את הגדלת הארנונה ב-5 מיליון ו-700 אלף ₪, שבוודאי לא יקרה בשנת 2019, אם ננתח זאת אז הגירעון יגדל יהיה ב-1 מיליון ועד 1.5 מיליון שקלים. שזה אומר שהגירעון יהיה 16 מיליון קלים ולא 12 מיליון שקלים. מוסיף עוד: שבישיבת התקציב שאלנו אותך אביחי ראש העיר, האם יש אישור של משרד הפנים או לא? להגדיל את התקציב והגירעון על סך 2.5 מיליון ₪? שאלנו את החשבת המלווה יש אישור הגדלת והגירעון על סך 2.5 מיליון ₪? והחשבת השיבה כי יש אישור עקרוני. אישור עקרוני ממשרד הפנים אנחנו יודעים, זה לא שווה. אם משרד הפנים היה מאשר הוא היה צריך לתת מכתב המאשר שיש אישור להעלאת התקציב בעירייה. שוב אני אומר אישור עקרוני זה לא תופס. משרד הפנים כשהוא רואה את הגירעון של העירייה פשוט לא מאמין ביכולת שלכם, לא מאמינים בך, שאתם יכולים לנהל את העיר, ולכן הוא לא נותן אישור לתקציב 2019. ועליכם לעשות תיקונים בתקציב ואני לא רואה שאתם יושבתם ועשיתם תיקונים לתקציב. וכנראה שהנושא צריך לעלות שוב לישיבת המועצה. עברו כבר 100 ימי החסד. אני לא יודע איך אתם יכולים להמשיך עם התקציב בנוסחה של 12:1 בשנת 2018 או לפי מה?"

עו"ד אביחי שטרן ראש העיר – משיב לד"ר בוריס סידלקובסקי – חבר המועצה:
גם התקציב שלכם, שאתם דברתם על גירעון של 9 מיליון ₪, שנת 2018, הסתיימה בגירעון של 12. וחצי מיליון ₪, לפני שאתה מטיף לי תראה שאתם עומדים במה שאתם התחייבתם. ואם את תקציב 2019 מבינים לפי תקציב 2018, שאני מציג את שנת 2019, עם גירעון של 12 מיליון ₪ והוא כולל גזרות שלא היו אצלכם, כמו: אתר התאנים שנסגר בתחילת חודש הזה והיטל ההטמנה, עלה מ-165 שקל לטון ל-350 לטון, X אלף טון בשנה = זה 3 מיליון ₪ רק מזה תוסיף אותם ל-9 מיליון ₪ גירעון הנה לך 12 מיליון.

2.5 מיליון ₪ זו אותה זחילת השכר, שאת המצמיד אותו למדד במשק, המשמעות של זה X כל

העובדים זה עוד 2.5 מיליון ₪. אתה רואה את ה- 12 מיליון ₪ גירעון ולא ה- 9 מיליון ₪ שהייתם צריכים לעשות, זה לפחות העלייה שלה- 5 מיליון ₪ שתיארתי לך כרגע ואני עדיין עומד ב- 12 מיליון ₪.. ואם יש פה התייעלות אז הנה התשובה בשבילך.

עכשיו לגבי העלייה בארנונה:

דברת על 500 אלף ש"ח עליית ארנונה, אני מזכיר לך שבאותו תקציב דיברנו על סקר ארנונה, וסקר עבירות בנייה, אתים עשיתם סקר ארנונה (מדידות) בשנת 2013 והוא היה סקר חלקי שהוא לא כלל רק בתים פרטיים ולא רוויה וגרם לכם הכנסות של עוד 2.5 מיליון ₪. אני יוצא לסקר כזה מלא, לבתים פרטים ורוויה, ואם כל זה אני לא יביא חצי מיליון ₪, שזה ריאלי, שמרני, ואוני אומר זאת בזהירות רבה, ואני אומר זאת מול המצלמה, גם יהיה יותר יותר מ- חצי מיליון, כי אני שמרן אני מעדיף שיהיה פחות ונופתע שאנחנו נכניס יותר. ולא נשים מספרים מפוצצים כדי לייצר מצב שלא נוכל לעמוד בו. ואני רוצה לעמוד במה שאני מתחייב.

אשיב לך בעניין אישור ממשרד הפנים, באותה ישיבת התקציב קבלת את תשובתה של החשבת המלווה ואני אתכבד ואשיב לך גם עכשיו. ואתמול לקראת הישיבה הזו וכדי לוודא שאני אכן אומר דברים נכונים הרמתי טלפון לממונה על המחוז ושאלתי אותו והתשובה היא כזאת: זה לא נכון להגיד שלא אושר. הדו"ח הזה נמצא על שולחן משרד הפנים בהליכי אישור יחד איתנו, אני מזכיר לך שהיו בחירות ב- 256 רשויות בארץ, ויש לפחות 150 רשויות שהגישו תקציב לאישור

ולא רק עיריית קריית שמונה וכל התקציבים האלה נמצאים נמצאים על שולחן משרד הפנים, לאט לאט הוא מאשר אותם. אני לא משרד הפנים ולא מכתוב לו את הזמנים. זה על שולחנו בהליכי אישור. מאיפה הבאת את זה שהתקציב לא אושר.

חבר המועצה אלי זפרני יוצר ויכוח קולני בנושא אישור התקציב.

מר בני קונפורטי – גזבר העירייה:

בסוף הישיבה אמר המנכ"ל, כשנכנסו לתפקיד חודשיים לפני ועד לא הספיקו, משרד הפנים בוחן את הנתונים, יכול להיות שיהיו שינויים בתקציב, זה יקח זמן, 3-4 חודשים ואם יראו שהתקציב לא עומד ביעדים שהוצגו אפשר יהיה לתקן את התקציב ב- 30 ביוני. גם כך העירייה עורכת דו"ח כל רבעון,

מר אלי זפרני – חבר המועצה פונה למר בני קונפורטי

אמרת שסקר הנכסים יהיה בערך 3 מיליון ₪?

מר בני קונפורטי משיב לחבר המועצה אלי זפרני:

"אני לא יכול לאמר שום דבר, יש צפי, התקציב הוא צפוי".

מר אלי זפרני חבר המועצה:

"אתה אביחי שטרן וכל חברי הנהלת העיר הולכים לפגוע בכל תושבי קריית שמונה, ועד 3 מיליון שקלים להכנס לכיס של כל תושב ותושב ולפגוע בו, בסקר הנכסים שעושים עכשיו. לזה אתה מתכוון?"

מתנהל ויכוח קולני בין אלי זפרני וחברי המועצה.

מס' ס'	מס' תב"ר	יעד התב"ר	סכום התב"ר שאושר בעבר	פתיחה/הגדלה/הקטנה	סה"כ התבר בשקלים	גורם מממן	הערות
1	1452	מבצע סככות לתחבורה ציבורית	-	153,400	153,400	תחבורה	סככות לתחבורה ציבורית
2	1453	נגישות אקוסטית/חושית גן בשן	-	30,000	30,000	משרד החינוך	נגישות אקוסטית
3	1360	מוסדות ציבור שכונות יובלים – ביטול חלוקה קודמת	3,594,121	3,594,121	3,594,121	משרד השיכון	ביטול
4	1360	מוסדות ציבור שכונות יובלים - מעודכו	-	6,319,823	6,319,823	משרד השיכון	על פי טבלה
5	1454	שיפוץ ביי"ס מצודות	-	200,000	200,000	מפעל הפיס	תקרות אקוסטיות

עו"ד אביחי שטרן – ראש העיר:

ציין בפני כולם, שאף אחד מחברי האופוזיציה לא נכח בוועדת הכספים שהתכנסה בתאריך 13 במרס 2019 וזנה בתב"רים שלהלן:

הרב ניסים מלכה – חבר המועצה:

למה נושא העירוב לא נמצא בתב"ר סעיף 4 - שכונת יובלים? היה מדובר שמשרד השיכון ישים תקציב לזה? מה תהיה שוכנה בלי עירוב שבת?

חבר המועצה עו"ד אופיר יחזקאל משיב לרב ניסים מלכה:

יש לי דיון עם הרב קקון יו"ר המועצה הדתית, יהיו עוד תקציבים למוסדות, זה תקציב של

מוסדות ציבור, תגיע מנה נוספת. בדיון עם הרב קקון, אתה יותר ממוזמן להשתתף בדיון

עו"ד אביחי שטרן – ראש העיר – משיב לרב ניסים מלכה:

אני ראשית רוצה להודות לך, אני מודה שלא הייתי מודע לזה, זה חשוב מאוד אני בהחלט מקבל את ההמלצה שלך. אני למד מכל אחד, מכל מלמדיי השכלתי ואני אומר לך תודה.

מי בעד

עו"ד אביחי שטרן, עו"ד אופיר יחזקאל, מר מישל בן שימול, מר יורם ממון, מר יהודה חיים, מר אלכס קראצ'ון, ד"ר אביבה ויצמן – זריהן, הגב' חן לגיסמו – אדל, הרב ניסים מלכה, ד"ר בוריס סידלקובסקי, מר אלי זפרני ומר יורם מלול.

החלטה:

אושרו פה אחד התב"רים המופיעים בטבלה.

עו"ד אופיר יחזקאל – חבר המועצה
קביעת שמות הרחובות יצאה לתהליך של שיתוף הציבור, תושבי שכונת יובלים שנוטלו חלק בצבינה של השכונה כולה.
הסקר נערך והוספו בו רעיונות רבים: שמות מנהיגים, אנשי צבא, אנשי תרבות ומדע, מוזיקאים ומשוררים, שמות של עצים ושמות של נחלים. (הוצגו כ- 25 נחלים).

מי בעד

עו"ד אביחי שטרן, עו"ד אופיר יחזקאל, מר מישל בן שימול, מר יורם ממון, מר יהודה חיים, מר אלכס קראצ'ון, ד"ר אביבה ויצמן – זריהן, הגב' חן לגיסמו – אדל, הרב ניסים מלכה, ד"ר בוריס סידלקובסקי, מר אלי זפרני ומר יורם מלול.

החלטה:

אושר פה אחד קריאת רחובות בשכונת יובלים בשמות הנחלים בישראל.

5. תגמול חברי וועדת ערר.

מר יורם ממון – מנכ"ל העירייה:

"בעירייה פועלות ועדות ערר. יו"ר ועדה חייב להיות עו"ד תושב העיר קריית שמונה, שכשיר להיות שופט עם וותק של לפחות 5 שנים, התפקיד של עיריית קריית שמונה, שה רק למנות את הוועדה. לאחר המינוי היא וועדה שיפוטית עצמאית כמו כל טריבונל שיפוטי אחר, אין לעיריית קריית שמונה כל מעורבות, זה גוף שיפוטי לכל דבר, שעל ההחלטות שלו נמצא לערער לבית המשפט המחוזי. הוועדות האלה עד היום פעלו על בסיס התנדבותי. בכל וועד חייבים להיות שלושה חברים עם יו"ר. ההליך הוא כזה שהעירייה היא תקח שומות ארנונה, על השומות רשאים המקבלים להגיש השגה שתידון בפני גזבר העירייה ומנהל הארנונה, ככל שההשגה נדחית במלואה ובחלקה יש לתושב זכות להגיש ערר בפני ועדת הערר. הוועדות האלה ברגע שמגישים ערר, כל החוב שארנונה ששנוי במחלוקת מוקפא, אי אפשר לגבות אותו. יצרו פה חובות בהמון המון כסף. לאורך שנים שהוועדות לא יתכנסו, כי לא הייתה מוטיבציה להתכנס אני זוכר פה הרכבים של עורכי דין שאמרו שאנחנו לא רוצים להיות כי לא משלמים לנו. מדובר פה בעבודה מאוד מאוד קשה, לשבת לשמוע צדדים, לכתוב פסקי דין, זה לא התנדבות לבוא לשיבה של חברה כלכלית שעה שעתיים וללכת, מאוד קשה למצוא עו"ד תושבי קריית שמונה שיכולים לעשות את העבודה הזו. אנחנו מציעים וקבלנו את אישור החשבת המלווה הגב' נהידה מנסור לתגמל רק את היו"ר, בעלות כספית של 27 אלף ₪ בשנה".

מתנהל שיח בין חברי המועצה.

מר יורם ביטון – מנכ"ל העירייה:

את התעריפים והנוהל קבע משרד הפנים, בחוזר מנכ"ל משרד הפנים בדצמבר 2012, גם את התעריף לשעה קבע משרד הפנים. זה תעריף ארצי במחיר של 227 שקלים כולל מ.ע.מ. לשעה ליו"ר הוועדה בהצגת חשבונית מס זה כולל נסיעות, אש"ל וביטולי זמן. הישיבות התקיימו פעם בחודש בהיקף של 4 שעות לכל וועדה 12 שעות לשלושה הרכבים, לעבודה של 10 חודשים זה 120 שעות X המחיר זה 127 אלף ₪. במקביל יו"ר הוועדות יתבקשו לחייב את צד המפסיד בהוצאות. אנחנו מניחים שההוצאות יהיו יותר מ- 127 אלף ₪ בשנה.

מתנהל שיח בין חבר המועצה ד"ר בוריס סידלקובסקי ומר יורם ביטון מנכ"ל העירייה.

עו"ד אביחי שטרן – ראש העיר:
אנחנו וכחלק מההתייעלות אמרנו שנשלם רק ליושבי הראש.

מר אלי זפרני – חבר המועצה:
לא צריך לשלם לאף אחד, שיעשו את עבודתם בהתנדבות.

מר יורם ממן – חבר המועצה:
אני רוצה לאמר, שבסופו של דבר צריך לראות את תועלתיות וקינון של הוועדות, בעצם העובדה שיש שלוש וועדות שמתכנסות זה צריך להניב כסף לקופה הציבורית וטוב שיעשה כך.

עו"ד אביחי שטרן – ראש העיר:
אני רוצה להבין, אלי זפרני אומר לא תגמל אף אחד ושיעבדו בהתנדבות.

אני רוצה לעבור להצבעה.

הצעה מס' 1 של האופוזיציה:
מר אלי זפרני: שאף אחד לא מקבל שכר?

מי בעד?
הרב ניסים מלכה, ד"ר בוריס סידלקובסקי, מר אלי זפרני ומר יורם מלול.

מי נגד?
עו"ד אביחי שטרן, עו"ד אופיר יחזקאל, מר מישל בן שימול, מר יורם ממן, מר יהודה חיים, מר אלכס קראצ'ון ד"ר אביבה ויצמן – זריהן והגב' חן לגיסמו – אדל,

הצעה שנייה לסדר היום:
מי בעד שרק יו"ר הוועדות יקבלו שכר?

עו"ד אביחי שטרן, עו"ד אופיר יחזקאל, מר מישל בן שימול, מר יורם ממן, מר יהודה חיים, מר אלכס קראצ'ון והגב' חן לגיסמו – אדל,

נמנעת: ד"ר אביבה ויצמן – זריהן.

החלטה
הוחלט ברוב קולות לתגמל רק את יו"ר ועדת ערר, על פי אישור החשבת המלווה הגב' נהידה מנסור.

6. עוזר ראש העיר מר פאר לרדו- עדכון היקף שכר.

מר פאר לרדו יצא את אולם הישיבות!!

עו"ד אביחי שטרן – ראש העיר:

חוזר המנכ"ל בנושא עוזר ראש העיר, מדבר על מינימום על 35% שכר בכירים, אנחנו בישיבה הקודמת וכחלק מאותה התייעלות שיורם דיבר בטעות אישרנו רק 30%, אי אפשר לאשר 30% כשהמינימום הוא 35%. ואני רוצה לציין פה שברמה האישית, פאר מלווה אותי כבר שלושה חודשים בתפקיד, אני לא מתבייש להראות פה את דו"ח הנוכחות שלו, ולהראות לכם שהוא מגיע ב- 5.00 לפנות בוקר לאגף שפ"ע ועוזב בשעה 22.00, וגם לאחר חצות את עבודתו.

מתנהל ויכוח בין חברי האופוזיציה לבין עו"ד אביחי שטרן ראש העיר

אני אומר לכם, שהעוזר שלי פאר ממלא כרגע עבודה של שלושה עובדים, ופאר ממלא תפקיד של עובד אגף שפ"ע לפחות ב- 50% משרה, ב- 5.00 בבוקר הוא נמצא באגף, יכול להעיד על כך מנהל אגף שפ"ע.

אני אומר שבסך הכל אני חוסך במשרות שעלותן הן: 463 אלף ₪ בשנה, ואני לא קולט את המשרות הללו, ופאר ממלא את הפונקציות: של נהג ראש העיר, רל"ש ראש העיר ובמקום כל המשרות האלה להוסיף לפאר עוד 10% ולאשר לו 45% משכר בכירים.

ד"ר בוריס סידלקובסקי מנהל ויכוח קולני !!

עו"ד אביחי שטרן – ראש העיר:

מבחינתי הוא עושה את עבודתו מצוין, וזה מה שהוא עושה כבר שלושה חודשים.

ד"ר בוריס סידלקובסקי – חבר המועצה:

אם הוא עשה גם שעות נוספות שהוא עשה.

עו"ד אביחי שטרן – ראש העיר:

אין דבר כזה, אין שעות נוספות ואין כוונות זו משרת אמון וזה השכר שאתה מאשר לו זה השכר.

ד"ר בוריס סידלקובסקי – חבר המועצה:

ומה לגבי רכב?

עו"ד אביחי שטרן – ראש העיר:

עלות עסקתו של פאר 225 אלף ₪ בשנה זה כולל הרכב ובמקום 463 אלף ₪ בשנה.

ד"ר בוריס סידלקובסקי – חבר המועצה:

ומה לגבי אחזקת רכב. או רכב?

עו"ד אביחי שטרן – ראש העיר:

המחיר הזה כולל אחזקת רכב. והוא מקבל רכב של עירייה שמשמש אותו.

מר יורם מלול – חבר המועצה פונה לראש העיר:

העניין של מזכירה שנייה, אני לא קונה את עניין שאתה חוסך במזכירה ומנייד מזכירה ממקום למקום

עו"ד אביחי שטרן – ראש העיר:

היא יצאה מהמערכת, הוסיפו אותה, אני לא הוספתי, אני לקחתי משהי מתוך המערכת שמקבלת שכר במקום משהי חיצונית והבאתי אותה ללשכה.

מר יורם מלול – חבר המועצה פונה לראש העיר:

אתה מתחייב שכל עוד אתה ראש העירייה אתה לא קולט רל"ש?

עו"ד אביחי שטרן – ראש העיר:

יורם, אם אני ארצה לקלוט רל"ש אצטרך להביא זאת לפה למועצת העיר.

מר יורם מלול – חבר המועצה פונה לראש העיר:

"אתה מאשר לו היום 45% משכרו, ובעוד חודשיים? ותרצה להביא לכאן רל"ש אז מה יקרה?"

עו"ד אביחי שטרן – ראש העיר:

נכון להיום אני מאוד מרוצה, כל זמן שהוא מתפקד כך אני לא צריך רל"ש, אם בעתיד יגדלו ההיקפים ואני ארגיש ואני מדגיש שהתושבים נפגעים מזה, כי המטרה שלנו לשרת את התושבים, אני אביא זאת לפה ותצטרכו להצביע, כרגע אני אומר לך ואני לא עוסק בנבואה.

מר יורם מלול – חבר המועצה פונה לראש העיר:

איפה הוא מתגורר כיום?

עו"ד אביחי שטרן – ראש העיר:

כיום הוא מתגורר בצפת כי הילדים שלו נמצאים במסגרות לימודיות בצפת. תסתיים שנת הלימודים הוא יתחייב שבשנת הלימודים החדשה הילדים שלו ירשמו בקריית שמונה והוא יעבור לקריית שמונה.

פאר הוא בן קריית שמונה, אימו מתגוררת בקריית שמונה, הוא למד איתי בבית הספר, הוא התחתן בצפת, נולדו להם ילדים בצפת. ואני אומר את זה כי אני גאה בזה כי אני התחייבתי להחזיר את צעירי קריית שמונה, ופא הוא מצעירי קריית שמונה ואני גאה בזה.

מר אלי זפרני – חבר המועצה:

אני לא יודע, אני שואל את חברי ההנהלה איך זה יכול להיות בן אדם לבד שמגיע בשעה 5.00 בבוקר ועד 12.00 בלילה איך יכול להיות שהוא גם להיות בשפ"ע וגם להיות העוזר שלך, וגם לנהוג. תשמע עם כל הסיסמאות שלך זה לא עובד עלי, יש אישור בכתב של החשבת המלווה לתוספת הזו?

עו"ד אביחי שטרן – ראש העיר:

אתה מוזמן לראות את דו"ח הנוכחות שלו.

מר אלי זפרני – חבר המועצה:

דו"ח הנוכחות שלו לא מעניין אותי וזה לא עובד בכתב.

עו"ד אביחי שטרן – ראש העיר:

אני אומר לכם כאן במפורש, שפרוטוקול ישיבת המועצה כפוף לאישור משרד הפנים

מר אלי זפרני – חבר המועצה:

אין לכם אישור של חשבת העירייה? אין לכם! . קודם כל תבדקו במשרד הפנים אם יש אישור כזה, כך עשיתם גם עם התקציב.

מר יהודה חיים – חבר המועצה:

גם שהוצאת על המנורות 200 אלף ₪. שהעיר נראתה כמו מרז'ה עיון, קבלתם אישור ממשרד הפנים? וציפוי העצים עם המנורות? הוצאתם מעל 200 אלף ₪, שיכולם בסכום הזה לעשות ניקיון בכל עיר.

עו"ד אביחי שטרן – ראש העיר:
חברים אני רוצה להעלות זאת להצבעה:

מי בעד האישור ?
עו"ד אביחי שטרן, עו"ד אופיר יחזקאל, מר מישל בן שימול, מר יורם ממון, מר יהודה חיים,
מר אלכס קראצ'ון ד"ר אביבה ויצמן – זריהן והגב' חן לגיסמו – אדל,

מי נגד ?
הרב ניסים מלכה, ד"ר בוריס סידלקובסקי, מר אלי זפרני ומר יורם מלול.

החלטה:
רוב קולות אושר 10% תוספת השכר למר פאר לרדו עוזר ראש העיר, שכרו יעמוד על
45% משכר הבכירים ובכפוף לאישור משרד הפנים.

חברי האופוזיציה עזבו את המליאה!!

קריאות מהקהל!!

7. בקשה להיתר להריסה במגרש "בית אשר" גוש 13162 חלקה 42.

הנושא ירד מסדר היום!!

עו"ד אביחי שטרן – ראש העיר:
האופוזיציה עזבה, הם גם לא הגיעו לוועדת כספים.

אני מבקש להעלות נושא נוסף לסדר היום, צריכים לאשר לבקשת הגזבר הלוואה, אני מבקש
מבנו להציג את הנושא.

מר בני קונפורטי – גזבר הרשות:
בישיבות קודמות אישרנו תב"ר של התייעלות אינרגטית בעלות של 8 מיליון ₪, במסגרת התב"ר
נכללה הכנסה צפויה ממשרד איכות הסביבה במסגרת התוכנית הנקודתית סך של 2 מיליון ו-120 אלף ₪,
כרגע ההתחייבות של המשרד עוד לא הגיעה לרשות, אנחנו רוצים להתחיל את הפרויקט
ובלי הצגת מלוא המקורות, אי אפשר להתחיל את הפרויקט, לכן בקשתי הלוואה למימון זמני זו
הלוואת גישור, שיכול שלא נצטרך אותה, וכנראה שלא נצטרך אותה, וכרגע רק לצורך אישור במשרד
הפנים להראות את כל המקורות, כרגע אחד המקורות במקום תקציב של איכות הסביבה, יהי הלוואה
של 2 מיליון מבנק דקסיה.
כאשר תגיע ההתחייבות ממשרד איכות הסביבה על סך 2 מיליון ו-120 ש"ח בחודשיים הקרובים,
לא נצטרך את הלוואה ונשתמש בהתחייבות.

עו"ד אביחי שטרן – ראש העיר:
אני אוסיף ואחדד רק שהקול קורא הזה - התייעלות אינרגטית, אנחנו מחליפים את כל התאורה בעיר
בתאורת לד אנחנו חוסכים 50% מההוצאות שלנו בחשמל, וזו בעצם זו הוצאה לצורך הכנסה,
אנחנו מתייעלים פה בסכום של מיליון ו-600 אלף בשנה. זאת אומרת שבשנה אחת החזרנו את סכום
ההלוואה. וחשוב לאמר זאת שאנחנו חוסכים כמעט 2 מיליון שקלים בשנה.

אנחנו מעלים כרגע שתי הצבעות :
1. להוסיף את הנושא לסדר היום.
2. לאשר בעד הצעה

מי בעד להוסיף את הנושא לסדר היום ?
עו"ד אביחי שטרן, עו"ד אופיר יחזקאל, מר מישל בן שימול, מר יורם ממון, מר יהודה חיים,
מר אלכס קראצ'ון ד"ר אביבה ויצמן – זריהן והגב' חן לגיסמו – אדל,

החלטה:

אושר פה אחד להוסיף את נושא התייעלות אנרגית לסדר היום.

עו"ד אביחי שטרן – ראש העיר:

בואו נכנס לדיון בנושא:

מר יורם ממון – חבר המועצה:

פונה לבני קונפורטי ומבקש שתתרגם לי זאת למספרים, אם עושים הלוואה והכסף שאנחנו אמורים לקבל בעוד חודשיים שלושה, כמה זה יעלה לרשות בכסף.

מר בני קונפורטי – גזבר הרשות:

אני לא לוקח הלוואה, אני מבצע הלוואת גישור, אני לא מושך את הלוואה. הרשות לא סופגת שום עלות, ההלוואה נועדה לאשר את התב"ר כדי להראות למשרד הפנים שיש לך מקורות. משרד הפנים הוא משרד שרוצה לראות מקורות, כי אין לך כראיה התחייבות ממשרד איכות הסביבה, וזו התחייבות שאמורה להגיע, זו התחייבות כתובה בהחלטת הממשלה. זו הליך ביוקרטי של המשרד לאיכות הסביבה. כל יום שעובר ולא התחלנו את הפרויקט זה הפסד כספי לרשות, אציין כי התשלום לקבלן הוא בפריסה ל-10 שנים, כבר יש לנו 4 מיליון ₪ ממקורות אחרים. זה תב"ר שקיים ברשות.

עו"ד אביחי שטרן – ראש העיר:

מה הריבית?

מר בני קונפורטי – גזבר הרשות:

זה פריים + 0.35%. בערך 40 אלף ₪ בשנה במקום חסכון של 1 מיליון 600 אלף ₪.

עו"ד אופיר יחזקאל – חבר המועצה:

מה סכום התב"ר?

מר בני קונפורטי – גזבר הרשות:

התב"ר הוא על 8 מיליון ₪.

עו"ד אופיר יחזקאל – חבר המועצה:

ומה המקורות שלך?

מר בני קונפורטי – גזבר הרשות:

יש לנו כסף ממשרד איכות הסביבה: 2 מיליון ומאה עשרים אלף ₪, ממשרד הכלכלה: - 1 מיליון ו-600 אלף ₪. מתקציב פיתוח של משרד הפנים 3 מיליון ₪.

חסרה לנו ההרשאה על סך 2 מיליון ומאה עשרים אלף שקלים ממשרד איכות הסביבה לפי התוכנית הנקודתית שעדיין לא התקבלה. כדי שמשרד הפנים יאשר את התב"ר אני צריך להראות מקורות מימון.

מר דני קדוש – מנכ"ל החברה הכלכלית:

התאורה כוללת את האינטריון העירוני שבו אנחנו עושים תאורת לדים והראשונים בארץ.

מר יורם ממון – חבר המועצה:

יישר כוח תבורך!!

עו"ד אופיר יחזקאל – חבר המועצה:

אני בעד לאשר את התב"ר אבל לא למשוך את הלוואה לפני שיש לנו דיון בהנהלת העיר ורואים

מקורות מימון ומבינים מדוע המשרד לאיכות הסביבה לא שלחה את ההרשאה .

עו"ד אופיר יחזקאל – חבר המועצה:
חברים בואו נצביע בעד הנושא הזה,

עו"ד אביחי שטרן – ראש העיר:
מי בעד לקיחת הלוואה ?

עו"ד אביחי שטרן, עו"ד אופיר יחזקאל, מר מישל בן שימול, מר יורם ממון, מר יהודה חיים, מר אלכס קראצ'ון ד"ר אביבה ויצמן – זריהן והגב' חן לגיסמו – אדל,

אוסר פה אחד לקיחת הלוואה מבנק דיקסיה על סך של 2 מיליון ו-120 אלף ₪, לטובת פרויקט התייעלות אינרגטית לעיר, וזאת במסגרת התוכנית הנקודתית כי ההרשאה של המשרד לאיכות הסביבה טרם התקבלה ברשות.
צריך ל הראות למשרד הפנים מקורות מימון ולאשר את התב"ר .

עו"ד אביחי שטרן – ראש העיר:

אני חייב לעדכן את כולם שהייתה תקלה ב- FACEBOOK בכל הארץ, אני רוצה לאמר תודה לכל התושבים שצופים בנו בבית ותודה לקהל שהגיע לצפות בנו.
הכל צולם ו יעלה בדף ה- FACEBOOK שלנו בהקדם. ותודה על ההבנה.

אני מזמין את התושבים כמובן לכל אירועי פורים ולעדלאידע שתתקיים ב"ה ביום שישי עם אירוע מרכזי עם האומן מרגי, תעקבו אחר הפרסומים במדיה החברתית בדף FACEBOOK של העירייה.

אני נועל את ישיבת המועצה מן המניין 2019-3.

הישיבה ננעלה!

עו"ד יורם ביטון
מנכ"ל העירייה

עו"ד אביחי שטרן
ראש העיר