

פרוטוקול ישיבת מועצת העיר מן המניין מס' 7-2021
שהתקיימה ביום שלישי ה-12 באוקטובר 2021 בשעה 18.30
במתנ"ס בית וונקובר

נוכחים:

מר אביחי שטרן – ראש העיר
מר יורם ביטון – מנכ"ל העירייה
מר אופיר יחזקאלי- מ"מ וסגן ראש העיר
מר יורם ממן - חבר מועצת העיר
מר אלכס קרצ'ון - חבר מועצת העיר
מר יהודה חיים – חבר מועצת העיר
הרב ניסים מלכה - חבר מועצת העיר
מר אלי זעפרני - חבר מועצת העיר
ד"ר בוריס סידלקובסקי – חבר מועצת העיר
גב' אביבה זריהן - חברת מועצת העיר
מר מישל בן שימול – סגן ראש העיר, נכנס בשעה 19:17
מר אורן ירמיהו – מבקר העירייה

נעדרו:

מר יורם מלול – חבר מועצת העיר

השתתפו מנהלים:

יועמ"ש אריאל בר יוסף
גב' אופירה ציטרון
ד"ר שלומית פחימה
מר ירדן ארליך
רשמה: הגב' שירן מלכה

על סדר היום:

1. סקירת ראש העיר
2. נסיעת ראש העיר לצרפת, יוצג ע"י היועץ המשפטי.
3. הרכב מועצה דתית, יוצג ע"י היועץ המשפטי
4. תב"רים, יוצג ע"י גזברית העירייה.
5. הקמת ועדה חקלאית, יוצג ע"י היועץ המשפטי.
6. מבנים מסוכנים, הצעת חבר מועצה מר יורם מלול והעדרו ד"ר אביבה זריהן ויצמן.

ראש העיר פתח את ישיבת מועצת העיר מס' 2021-7 מן המניין.

אחריה תתקיים עוד ישיבה שלא מן המניין מספר 10/2021.

1. סקירת ראש העיר:

ראש העיר פתח בסקירה רחבה על שורת דברים בהם עסקו כל גופי העירייה ומנה רבים מהם ובעיקר את הנושאים הבאים:

- מסילת הרכבת – נמסר למועצה דו"ח מפורט על כך.
- משרד הפנים- מרשם אוכלוסין – ראש העיר מודיע למועצה שהחל מ- 1.11, יפתח סניף מרשם האוכלוסין לקהל הרחב, ראש העיר מודה בהזדמנות זו לשרת הפנים.
- ארגון יום ההצבעה לבעלי אזרחות – לבחירה לבית הנבחרים, מחמאות למר קראצ'ון
- שבחים לתושבי קריית שמונה שזכו בפרסים במהלך חודש זה, ראש העיר מנה את שמותם והצהיר שהעיר גאה בהם, בבניה.
- שדרוג רחוב הגלעד – תודה לתושבים ולכל מי שעסק בנושא אשר הגיע סוף סוף לסיומו.
- שתילת עצים בפארק בצפון העיר – הקדמנו את שנת השמיטה, למרות שעבודות הפארק טרם הסתיימו
- בניית מגרש ספורט בשכונת יובלים, תודה לשר טרופר על הקצבתו זו. תודה למר יורם ממן על מאמציו.
- הקמת מוזיאון לתולדות קריית שמונה בתקציב בן 4 מיליון ש"ח בשכונת יובלים.
- מיגונית בבית ספר גוונים – מיגונית שניה, תודה לאופיר יחזקאל ולאריה דקל.
- טאבו – רשם המקרקעין החל מהיום פתח שלוח אצלנו באגף ההנדסה למתן שרות לתושבים.
- בית כנסת חדש שכונת יובלים – תודה מיוחדת ליהודה חיים ולכל מי שעסקו במלאכה, כולל תורמים, קבלנים ורב העיר.
- עבודות פיתוח באזור תעשייה צפוני – דיווח על ההתפתחות.
- פריסת סיבים אופטיים על ידי חברת בזק בשכונות השונות בעיר.
- תוכנית פודטאק במערכת החינוך שלנו, שמח לבשר שמשרד החינוך אישר הפעלתה וזה תקדים עולמי.
- מקהלה עירונית – ראש העיר מחמיא על קבלת המקום הראשון.

2. נסיעת ראש העיר לצרפת

חברי המועצה קיבלו הסבר מהיועמ"ש על תנאי הנסיעה ועיקרם שזו הזמנה ליומיים לראש העיר על חשבון המזמינים מבלי שהעירייה תישא בהוצאות.

החלטה – הבקשה מאושרת פה אחד ע"י חברי המועצה.

3. הרכב מועצה דתית

הוחלט למנות את מר יגאל כהן כחבר במקום מר פדידה אשר הסיר את מועמדותו עקב תחילת העסקת אשתו במועצה הדתית.

החלטה – הצעה מאושרת פה אחד ע"ח חברי המועצה

4. תב"רים

ראש העיר, ציין את העובדה שהתב"רים לא נדונו בוועדת כספים אשר לא התכנסה בשל מיעוט משתתפים, וחברי המועצה מתבקשים לאשר אותם.

רשימת התב"רים:

- (1) השלמת חיזוק בית ספר תל חי – על סך 2,088,690 ₪.
- (2) תב"ר של המשרד לפיתוח הנגב והגליל על סך 233,873 ₪, לבניית קהילה שכונתית, מקצועית בתירות והמשך ביסוס מרחב קהילתי.
- (3) שיפוץ גן בנות חנה
- (4) עבודות תכנון והקמה של כבישים ומדרכות על סך 223,245 ₪.
- (5) תכנון והקמה של שטחים ציבוריים פתוחים על סך 100,224 ₪.
- (6) תכנון והקמה של תשתיות תיעול על סך 24,124 ₪.

החלטה: הצעה מאושרת פה אחד ע"י חברי המועצה.

5. הקמת ועדה חקלאית

עפ"י הוראת משרד הפנים מחויבת עיריית קריית שמונה בהקמת ועדה חקלאית. לצורך הקמת ועדה חקלאית יש צורך להקים ועדת הקמה. להלן הצעת ראש העיר לוועדת ההקמה:

- יושב ראש הועדה ראש העיר ובהעדרו מר יורם ממן.
- חברי הועדה עובדי העירייה הבכירים: מר דקל אריה, מר ירדן ארליך.
- שני נציגי חקלאים יקבעו מקרבם, ע"י ראש העיר.

החלטה: הצעה נתקבלה ברוב של 5 קולות, חברי האופוזיציה נמנעו מלהצביע.

6. מבנים מסוכנים

נושא שהוזמן לסדר היום ע"י חבר המועצה מר יורם מלול, אשר נעדר מהשיבה, חברת המועצה גבי אביבה זריהן ויצמן מציגה את הנושא עפ"י בקשתו של מר יורם מלול.

גב' זריהן פרטה כדלקמן :

- (1) בקריית שמונה למעלה מ 250 דירות שמהווים סכנה : ברחובות שונים שפרינצק, הרצל , טרומים ועוד.
- (2) לא נחשפתי לבקשת העירייה או תביעתה "מעמידר לפנות את הדיירים למרות שזה רכושם - לבתים חלופיים.
- (3) מותחת ביקורת על דרך טיפולה של העירייה בפניו הבתים בסמטת המלכים ומפרטת דברים שלדעתה עיריית קריית שמונה צריכה לעשות במצב כזה .
- (4) טוענת כנגד ראש העיר על כך שהוא ממהר להוציא צווי פינוי וטוענת שאין לו סמכות על כך, ראש העיר מגיב לה שסמכותו לקבוע איזו דירה מסוכנת למגורים .
- (5) מדברת אל לראש העיר על רעיון פילוסופי על רגשיות ושליטה בכעסים ונימוסיות של שיחות .
- (6) מותחת ביקורת על האופן שבוא פונו התושבים בסמטת המלכים .

תגובת ראש העיר :

- (1) הפינוי הראשוני נעשה בהוראת מפקד כיבוי האש שהגיע לזירה וקבע את הקביעה לפינוי.
- (2) התייצבותי נועדה לבדוק את כל מה שקשור לעניין זה וללמוד את תפקודה של העירייה במקרה שכזה.
- (3) כל הצעדים שנקטו על ידי נעשו למען שלומם וביטחונם של הדיירים ואין לי שום הרהורים שניים באשר למעשה.
- (4) משהובהר שחלק מהבניין לא מסוכן הוחזרו הדיירים.
- (5) כל מי שפונה לא נזרק לרחוב וטיפלנו כמיטב היכולת והאפשרויות.
- (6) עפ"י הוראתי הם מלווים ע"י מנהלת הרווחה ד"ר שלומית פחימה כולל אלה שלא מוגדרים ע"י הרווחה.

תגובת סגן ומ"מ ראש העיר מר אופיר יחזקאלי :

מפרט את כל הנוגע לתחום ומחדד את כל הבעיות הכרוכות בו ומונה את מספר הגורמים הקשורים בטיפול מתופעות מסוג זה ומצהיר כי עיריית קריית שמונה פועלת כמיטב יכולתה בתוכנית פינוי ובינוי והתחדשות שכונות ליתן מענה לסוגיה הנדונה , כן עדכן את חברי המועצה שבטיפולו ובטיפול ראש העיר השיג עוד 7,000,000 ש"ח.

חברי המועצה מר מישל בן שימול, מר אלי זעפרני וגב' אביבה זריהן :

חיוו את דעתם שבאמצעות כל תכניות הללו לא יקרה דבר בשנים הקרובות , ואין שום גורם מוסמך אשר ממונה על נושא זה.

הצעת של הגב' אביבה זריהן המבקשת לערוך סקר עירוני בשיטת רמזור :

- א. עפ"י המידע המצוי ברשותי הקציבה המדינה תקציבים למיגון הצפון ועיריית קריית שמונה הנוכחית לא עשתה כלום לממש תקציב זה.
- ב. קיימת דוקטרינה לפיה קובעים רמת סיכון של מבנים ולכן צריכים להיעזר באנשי מקצוע מיוחדים שיעשו סקר אשר יקבע את רמת הסיכון של המבנים .
- ג. על העירייה לעשות זאת עכשיו כדי לקדם סכנות האורבות לה מהשבר הסורי אפריקאי , הפגזות והבליה הקבועה שיש בבתים שנבנו בשנות ה 50.
- ד. לו הייתי אני מפנה תושבים או מטפלת בנושא זה הייתי עושה הכל אחרת .
- ה. מצטטת מדבריו של יושב ראש איחוד הבניה בישראל מר ישראל דוד על צעדים מקצועיים שיש לנקוט במקרים כאלו.
- ו. מעלה שאלות רבות שבמהותן, על מה עיריית קריית שמונה עשתה בכל אחת ואחת מהן עד כה.

ראש העיר, אומר לחברת המועצה שעדין לא שמעתי ממך מה היא ההצעה?
גב' אביבה זריהן: מציעה לערוך סקר בשיטת רמזור במימונה המלא של העירייה.

החלטה:

ראש העיר מעלה את העניין להצבעה עפ"י בקשתה של גב' אביבה ומתעורר ויכוח בסופו של דבר מגיעים
להחלטה פה אחד:

לתמוך בעריכת הסקר כפוף ומותנה באישורם ותקצובם של משרד הבינוי ומשרד הפנים.

הישיבה ננעלה!!

עו"ד יורם ביטון
מנכ"ל העירייה
עיריית קריית שמונה
עו"ד יורם ביטון
מנכ"ל עירייה

עו"ד אביחי שטרן
ראש העיר