

פרוטוקול ישיבת מועצת העיר מן המניין 08-2022

שהתקיימה ביום שני ה-14 בנובמבר 2022

בשעה 19:00 בבית החאן מתנ"ס ארתור פוקס

נוכחים:

מר יהודה חיים- סגן ראש העיר  
 מר יורם ממן – סגן ראש העיר  
 מר מישל בן שימול- סגן ראש העיר  
 הגב' רויטל צקוטאי-חברת המועצה  
 מר אופיר יחזקאלי- מ"מ וסגן ראש העיר  
 הגב' חן לגיסמו אדלר –חברת המועצה  
 מר אלי זפריני - חבר המועצה  
 ד"ר אביבה וייצמן זריהן - חברת המועצה  
 מר יורם מלול - חבר המועצה  
 מר ניסים מלכה-חבר המועצה  
 ד"ר בוריס סידלקובסקי - חבר המועצה

נעדרו:

מר אלכס קראצ'ון – המשנה לראש העיר.  
 ראש העיר-עו"ד אביחי שטרן.

חברי הסגל:

עו"ד יורם ביטון- מנכ"ל העירייה  
 מר פאר לרדו- עוזר ראש העיר  
 עו"ד אריאל בר יוסף-היועץ המשפטי  
 עו"ד דורית שיטרית-התובעת העירונית  
 מר אורן ירמיהו-מבקר העירייה  
 מר דורון שנפר-דובר העירייה  
 הגב' מיכל בן סימון-גזברית העירייה  
 הגב' נטע גוסין-תב"רים  
 הגב' אופירה ציטרון מלכה- מנהלת אגף הון אנושי  
 מר שלומי שושן- אגף החינוך  
 הגב' סופיה שלו- אגף הרווחה  
 מר ליאור כהן- מנהל השיטור העירוני  
 מר דקל אריה-מנהל אגף החירום ובטחון

תקשורת

יניב נגרי-צלם  
 רותם גולן-צלם  
 דנה אלימלך-מידע 8  
 הרצל בן אשר -חדשות

## פיקוח בכניסה לאולם

### פקח השיטור העירוני

רשמה: הגב' קרן גוזלקר רשמת פרוטוקולים

### על סדר היום:

- א. סקירה.
- ב. הערכה והוקרה לעובד מצטיין חודש אוקטובר 2022.
- ג. וועד עובדי העירייה: הערכה והוקרה לגב' שולה עמוס על סיום כהונה כיו"ר הוועד.
  1. שינוי הרכב וועדת החינוך (הוספת חבר קואליציה במקום אופוזיציה).
  2. האצלת סמכויות ראש העיר לחברת המועצה רויטל צקוטאי
  3. היטלי השבחה יוצג ע"י חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן.
  4. התייעלות אנרגיה סולארית יוצג ע"י חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן.

### דיון והחלטות על נושאים לסדר היום:

#### סגן ראש העיר מר יהודה חיים:

ערב טוב לכולם, אני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה מן המניין 08-2022, בטרם נדון על הצעות שעל סדר היום אבקש לפתוח במספר הודעות: אני מתנצל בשם ראש העיר הוא חולה ולא יכול להגיע ואני מחליף אותו, הנושאים סקירה, הערכה והוקרה לעובד מצטיין חודש אוקטובר 2022 ונושא וועד עובדי עירייה הערכה והוקרה לגב' שולה עמוס על סיום כהונה כיו"ר הוועד יורדים מסדר היום, אני מעדיף שראש העיר יציג אותם.

הנושאים סקירה, הערכה והוקרה לעובד מצטיין חודש אוקטובר 2022, וועד עובדי העירייה: הערכה והוקרה לגב' שולה עמוס על סיום כהונה כיו"ר הוועד ירדו מסדר היום.

#### 1. שינוי הרכב וועדת החינוך (הוספת חבר קואליציה במקום אופוזיציה), מוצג ע"י היועץ

##### המשפטי עו"ד אריאל בר יוסף:

לפי ההרכב הקיים יש 5 חברי מועצה, מתוך ה-5 ארבעה הם באופוזיציה, אחד מקואליציה וצריך לשפר את זה ליחס של 2:3.

שאלת חבר המועצה מר אלי זפרני:

מי מהקואליציה?

התייחסות סגן ראש העיר מר יהודה חיים:

אני.

**התייחסות מ"מ וסגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:**

קודם כל אין בעיה, כיו"ר ועדת החינוך אשמח מאוד לסיטואציה, אני כיו"ר, חן תווטר על מקומה והיא מוזמנת, היא תבוא, מקבלים בברכה כל מי שרוצה להיות חלק מהחינוך, אביבה, יורם מלול, מישל בן שימול ואני, יהודה חיים מחליף את חן, ואביחי מ"מ של יהודה חיים.

**התייחסות חבר המועצה מר אלי זפרני:**

אתם לא מאותה סיעה.

**התייחסות היועץ המשפטי עו"ד אריאל בר יוסף:**

מועצת העיר יכולה גם לא לאשר מ"מ שלא מאותה סיעה.

**התייחסות חבר המועצה ד"ר בוריס סידלוקבסקי:**

אנחנו מתנגדים כמו שבעבר ביקשנו שאלי יחליף אותי ולא הסכמתם אנחנו מתנגדים שאביחי יהיה מ"מ של יהודה כחבר בוועדה.

**התייחסות סגן ראש העיר מר יהודה חיים:**

סה"כ אני אמרתי שאם אני לא אוכל להגיע אז ראש העיר יחליף אותי.

**החלטה:**

הוחלט **פה אחד** על שינוי הרכב וועדת החינוך: יו"ר ועדה – מ"מ וסגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי/חן אדלר באותה סיעה מ"מ יו"ר ועדה, ד"ר אביבה זריהן ויצמן, מר יורם מלול, מר מישל בן שימול, ומר יהודה חיים, **ע"י חברי המועצה**: מר ניסים מלכה, ד"ר בוריס סידלוקבסקי, ד"ר אביבה זריהן וייצמן, מר אלי זפרני, מר יורם מלול, מר אופיר יחזקאלי, הגב' חן לגיסמו אדלר, מר יהודה חיים, מר יורם ממון, הגב' רויטל צקוטאי ומר מישל בן שימול.

**2. האצלת סמכויות ראש העיר לחברת המועצה רויטל צקוטאי מוצג ע"י מ"מ וסגן ראש העיר מר**

**יהודה חיים:**

מברכים את רויטל ובהצלחה לה.

**החלטה:**

הוחלט **פה אחד** על האצלת סמכויות ראש העיר לחברת המועצה הגב' רויטל צקוטאי **ע"י חברי המועצה**: מר ניסים מלכה, ד"ר בוריס סידלוקבסקי, ד"ר אביבה זריהן וייצמן, מר אלי זפרני, מר יורם מלול, מר אופיר יחזקאלי, הגב' חן לגיסמו אדלר, מר יהודה חיים, מר יורם ממון, הגב' רויטל צקוטאי ומר מישל בן שימול.

**3. היטלי השבחה מוצג ע"י חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:**

בעקרון על פי חוק ק"ש כולה היא אזור שיקום שכונות, מדינת ישראל תחליט, משרד השיכון איזה אזורים הם אזורי שיקום שכונות, למשל שכונת התקווה היא אזור שיקום שכונות, בק"ש כתוב באתר משרד השיכון כל העיר היא אזור שיקום שכונות, יש הסדרים שקשורים בפריפריאליות שלנו ועוד מרכיבים, לפני כמה חודשים גילתי אדם שעוד לא בנה את ביתו

השכונה עשתה תב"ע מחודשת שמאפשרת עוד 50 מטר בניה ושהוא הגיע להתחיל לבנות, ביקשו ממנו היטלי השבחה בעשרות אלפי ₪, לא חוקי, בסופו של דבר אני מבינה שזה התבטל אבל מה שקורה כרגע זה שגובים היטלי השבחה וביקשתי הבהרה ממותי, למה, כמה, למי, האם זה מוגבל, התשובות היו שונות אבל בעקרון אחת התשובות היא שלא גובים משכונות ותיקות וכן גובים משכונות חדשות, אח"כ הייתה תשובה שגובים מאדם שמרחיב את הבית, אח"כ שאדם מוכר את הבית, בעקרון המדינה קבעה, זכות שניתנה ע"י המדינה, אנחנו אמורים להיות משופים על זה ע"י המדינה, לא לגבות היטלי השבחה, מי קבע ב-2021 שפתאום מתחילים לגבות היטלי השבחה ויש מודל שלם, מי בנה את המודל הזה, על סמך מה נבנה המודל הזה, לאור הבקשות שלי פנו לחוות דעת משפטית על העניין, סעיף 19 ב התוספת השלישית לחוק תכנון ובנייה קבע שהשבחה למקרקעין למגורים שכונות שיקום פטורות מתשלום היטל השבחה, לא נמצא חובת תשלום בשל השבחה שהיא אחת מאלה, השבחה במקרקעין למגורים המצויים בישוב שהממשלה הכריזה עליו כשכונת שיקום כל עוד ההכרזה בתוקף, זה לשם החוק, היו כל מיני פרשנויות ופסיקות והחוות דעת שניתנה ע"י עו"ד עידו מטעם העירייה, יש חילוקי דעות האם לקחת היטלי השבחה רק במכירה או לא לקחת בכלל באזורי שיקום, כרגע אין הכרעה, אני מבקשת לקבל הסבר למה גובים, יש כאן חוות דעת של השמאי שטוען שלא תמיד גבו, אני מבקשת לפטור את התושבים מהיטל השבחה, להחזרת הנכסים שלהם, גם ממכר, אם פוטרים קבלנים אין סיבה שלא נפטור תושבים, יהיה נכון לנסח חוק עזר שתושבים שהם תושבי השכונה ולא יזמים חיצוניים, תושבי השכונות יהיו פטורים מהיטלי השבחה, שתושבי העיר בשונה מיזמים חיצוניים מעצם היותם תושבים בעיר שמוכרות כשיקום שכונות יהיו פטורים מהיטל השבחה.

#### התייחסות מ"מ וסגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:

הועדה המקומית שמוציאה היתר מעבירה ליועץ משפטי, מעבירה לשמאי והוא קובע אם יש או אין היטל השבחה, אני לא מסתפק בחוות דעת ששלחו, המשרד עורכי דין שמלווה את הועדה המקומית צריכים לעשות חפירה יסודית בסיפור הזה, להוציא חוות דעת מסודרת משפטית ברורה שתבוא לעיונו כדי שנוכל להתייחס לזה, לבדוק מתי הייתה הכרזה של שיקום שכונות, ככל לפי החוק אפשר לפטור תושבים מלשלם תשלום השבחה לשים לב שאם בא יזם כמו מעונות סטודנטים ועושה תב"ע חדשה שישלם היטל השבחה, היטל השבחה מתייחס למגורים ולא לדברים אחרים, מסחר ומשרדים יש היטל השבחה, אני מציע שנביא חוות דעת כתובה.

#### התייחסות היועץ המשפטי עו"ד אריאל בר יוסף:

היטל השבחה היא חוק ראשי לא חוק עזר ולא החלטה, פסיקת בית משפט עליון קבעה שעל בנייה חדשה כן משלמים השבחה, יש פסיקה מפורשת מ-2012 פסק דין עמאש, פסק דין מעודה צמצם את עמאש וכרגע עומד פסק דין שרעבי של עיריית ת"א לערעור בעליון, כל מקרה קונקרטי שמישהו לא מסכים הוא עולה לוועדת ערר, אני מציע שזה יבוא לדיון בוועדת משנה, החיוב יהיה לפי חוות דעת משפטית ואם חוות דעת משפטית תקבע שצריך לחייב כמובן עם חוות דעת שמאי אז מה שיקרה, חוות דעת משפטית הולכת לפי פרשנות של החוק אפשר להזמין את העו"ד לשמוע אותו, יש חוות דעת מ-31.10, בנייה במגרשים חדשים כן צריך לקחת לפי פסק דין עמאש.

שאלת חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:

כל האזור שיקום שכונות?

התייחסות היועץ המשפטי עו"ד אריאל בר יוסף:

כן, אפשר להזמין את העו"ד לדיון בוועדת משנה, לקיים דיון מסודר.

התייחסות סגן ראש העיר מר יהודה חיים:

את לא יכולה להצביע נגד החוק, זה לא יהיה תקף, בוא נזמין את חוות דעת משפטית שאת גם תהי שותפה לזה ונביא את זה לדיון.

התייחסות חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:

אנחנו מצביעים על החוק.

התייחסות היועץ המשפטי עו"ד אריאל בר יוסף:

יבדק עי עו"ד ועי" שמאי במקרה הצורך.

התייחסות חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:

ההצעה שלי היא כזו עיריית ק"ש לא תגבה היטלי השבחה בשל היותה עיר שיקום שכונות מתושבי ק"ש, כן תגבה היטלי השבחה מיזמים חיצוניים שהם אינם תושבי ק"ש ולא גרים באזור שיקום שכונות וגם נקיים דיון בוועדה לתכנון ובנייה עם כל חוות הדעת.

התייחסות היועץ המשפטי עו"ד אריאל בר יוסף:

מי שקובע את הגבייה בפועל זו וועדה מקומית, כלומר העירייה, אתם מועצת העיר ולא ועדה מקומית, יש ועדת משנה, לפני כמה חודשים מועצת העיר אישרה את פטור מההשבחה, הלכתי ובדקתי ובאמת החוק אמר שמועצת העיר תדון בזה, אך השבחה שייך לוועדה מקומית.

התייחסות מ"מ וסגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:

זה היה חוק ספציפי של התחדשות עירונית שים את זה בצד, אני מציע ככל והחוק מאפשר לנו שיקול דעת במקומות מסוימים ולא לתת שתושבי האזור ישלמו השבחה באזורי שיקום, מועצת העיר בעד לא לשלם היטלי השבחה באזורי שיקום, בכפוף לחוות דעת משפטית, נתחיל לבקש חוות משפטית מסודרת, מפורטת, שמסבירה את ההיסטוריה, מסבירה תהליכים, אם לנו יש שיקול דעת לוותר על תשלום היטלי השבחה אנחנו בעד.

התייחסות חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:

המחוקק נתן זכויות לתושבי העיר, אנחנו כעיר אין לנו את הזכות לקחת מהם את הזכויות.

התייחסות סגן ראש העיר מר יהודה חיים :

אני לא משפטן, אריאל אמר צריך לבדוק, וגם אופיר אמר צריך לבדוק, נביא חוות דעת משפטית מסודרת.

התייחסות חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן :

אני מבקשת את הצעת החלטה שביקשתי וגם נקיים דיון בוועדה לתכנון ובנייה עם כל חוות הדעת שהובאו ויובאו, אם צריך לתקן את ההחלטה נביא אותה לתיקון.

התייחסות מ"מ וסגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי :

אין צורך לשלם היטלי השבחה באזור שיקום שכונות, נקיים דיון בוועדת תכנון ובנייה בסוגיה הזו לאחר חוות דעת משפטית מסודרת בנושא זה.

התייחסות סגן ראש העיר מר יהודה חיים :

אני מציע שהנושא ייבדק ואח"כ נביא לאישור במועצה.

התייחסות חבר המועצה ד"ר בוריס סידלוקובסקי :

אחרי שיש חוות דעת משפטית לא צריך שוב להביא את זה לשיבת מועצה.

התייחסות חבר המועצה מר מישל בן שימול :

אני רוצה שתושבים לא ישלמו היטלי השבחה אבל אני רוצה להצביע בצורה כזו שאם הצבעתי הפכתי את זה לדבר אפקטיבי.

### החלטה:

הוחלט **ברוב קולות** על כך שעיריית ק"ש לא תגבה היטלי השבחה בשל היותה עיר שיקום שכונות מתושבי ק"ש, כן תגבה היטלי השבחה מיזמים חיצוניים שהם אינם תושבי ק"ש ולא גרים באזור שיקום שכונות וגם נקיים דיון בוועדה לתכנון ובנייה עם כל חוות הדעת **ע"י חברי המועצה** : מר ניסים מלכה, ד"ר בוריס סידלוקובסקי, ד"ר אביבה זריהן וייצמן, מר אלי זפרני, מר יורם מלול, מר אופיר יחזקאלי, הגב' חן לגיסמו אדלר, **נמנעו להצבעה** : מר יהודה חיים, מר יורם ממון, הגב' רויטל צקוטאי ומר מישל בן שימול.

### 4. התייעלות אנרגיה סולארית מוצג ע"י ד"ר אביבה זריהן וייצמן :

בהנהלת העיר הקודמת התחילה התייעלות אנרגטית דרך גגות סולארית במוסדות ציבור, אני מבקשת את הפוטנציאל כי יש תקציב להתייעלות אנרגטית של 3 מיליון ש"ח בתוכנית נקודתית של ק"ש, יתכן שיש עוד תקציבים נוספים להתייעלות סולארית, רוצה להציע לצאת למכרז חבירה לקבלן שיקרה את מגרשי הספורט בבימת תל חי, הר הצופים, כל נדרי, בתי הספר, לחבור לקבלן שיבצע, יגבה את מה שצריך לפי תחשיב הגזברית, הרווח הוא כפול שגם המגרשים מקורים ואין חשיפה לשמש ואין חשיפה לגשם, אפשר לשחק בהם, ילדים יכולים

להיות בהם וגם תהיה הכנסה לעירייה בהגדלת הכנסות לעירייה, אני רוצה להציע יציאה למכרז בטווח של 3 חודשים קרובים.

שאלת סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:

אני מברך על אנרגיה סולארית, אני מבקש לדעת על יציאה מהירה של יציאה למכרז, על איזה רמה של חסכון ורווחים כספים אנו מדברים? על פרויקט שיכניס מאות אלפי ₪? אני דורש חוות דעת רפואית על כל נושא של ההשלכות של האנרגיה סולארית.

התייחסות מנהל אגף החינוך מר שלומי שושן:

אני מכיר את הנושא אנרגיה סולארית בק"ש מתוקף היותי בתפקיד הקודם, כל בתי הספר למעט בה"ס רננים מקורה בפאנלים סולאריים, בניין העיריה גם הוא מקורה מהקדנציה הקודמת, יש הסכמים מול קבלן שהעלות של ההצבה של הפאנלים לפי תעריף גבוה, היום התעריף ירד, בהחלטת ממשלה של צמודי גדר יש 3.5 מיליון ₪ לנושא של איכות הסביבה, העלנו בקשה לקרות את היציעים באצטדיון העירוני וחלק מחניות ציבוריות שברשות העיריה לקרות גם אותה בפאנלים סולאריים, לצערי בגלל אי יציבות הממשלה רצינו את הזמינות המהירה שלקחת חניות ציבוריות ולקרות אותם בגובה של 3 מטר וגם מנצלים את זה להפקת אנרגיה סולארית, מגרשים זה קצת יותר מסובך בגלל הקונסטרוקציה שצריכה הגבהה, צריכה יסודות יותר חזקים, יש בזה עלויות, בחודש האחרון אשכול גליל מזרחי שכר יועץ לאנרגיה סולארית שייתן יעוץ לכל הרשויות בתוך האשכול וק"ש בתוך זה, אנו רוצים לבדוק את קירוי כל מגרשי הספורט בתוך הרשות שיש כולל מגרשי הספורט בבתי הספר שהם כבר מקורים בגדות ואת בית העלמין.

התייחסות חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:

אני הבנתי שב-8.11 קול קורא של משרד הכלכלה והתעשייה בנושא התייעלות אנרגטית, הגשתם מכרז?

התייחסות מנהל אגף החינוך מר שלומי שושן:

הוא נסגר, אי אפשר להגיש, צריך לבדוק מה היו הקריטריונים שם ואם ק"ש עמדה בהם, קול קורא שנסגר אי אפשר, החלטת ממשלה פג תוקפה ובגלל אי יציבות הממשלה צריך להעריך עכשיו שממשלה תקום צריך להעביר את זה ואז אפשר להגיש את התוכנית הזו.

התייחסות חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:

אני רוצה לבקש שתהייה עדיפות למגרשים בשכונות שהם לא ציבוריים ולקרות אותם עם הקירוי סולארי ומגרשים בבתי הספר, רווח כפול גם לנוער שיהיה במגרשים ויש שם קירוי וגם הכנסה לעירייה, מדובר בהכנסות עצומות לעירייה.

התייחסות סגן ראש העיר מר יהודה תיים:

זה לא אלפי מאות ₪ ולא מיליוני ₪.

התייחסות חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:

גם אם זה אפס נש זה נותן קירווי לילדים.

התייחסות סגן ראש העיר מר יהודה חיים:

הכסף שמקבלים זה לא לקירווי.

התייחסות חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:

תפנו ליועץ באשכול, תריצו את העניינים.

התייחסות חבר המועצה מר אלי זפראני:

לגבי הנושא האנרגטי, בקדנציה הקודמת ניסים מלכה הטיל על יגאל בוזגלו את הנושא של התייעלות אנרגטית ויגאל הביא לכאן פרויקט מדהים עם הכנסות של מיליוני ש"ש לק"ש, אני מציע שיגאל בוזגלו שהוא בן ק"ש, אחד הבכירים במשרד השיכון, ממליץ לכם להתייעץ איתו, יש לו את כל החומר, יש לו את הקשרים שם, הוא יכול לעזור יופי, יש לו את התיק הזה.

התייחסות סגן ראש העיר מר יהודה חיים:

יותר כלכלי להשקיע את הכסף הזה בחסכון כמו הרחובות, אנרגיה סולארית פנה אלי ראש העיר הקודם שאעשה את זה ואני סירבתי, אין לזה כל כך הרבה כסף, מחזירים את ההשקעה אולי אחרי 8 שנים, זה לא נותן קירווי.

התייחסות חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:

יש קבלנים שמקרים ועושים מערכת סולארית.

התייחסות סגן ראש העיר מר יהודה חיים:

יש יועץ שיבדוק את כל הנושא הזה ונקבל תשובה מסודרת.

התייחסות מ"מ וסגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:

היום יש תחום שנקרא הגירת אנרגיה, יש דוגמא חברות, חברה ציבורית גדולה שמקימה תאגיד עירוני יחד עם החכ"ל, היא מביאה את כל ההשקעות ומקימה לדוגמא גגות סולארים, או כל מיני מתחמים, גדרות שבנגיעה הם מייצרים אנרגיה, יש חברות שמתמחות בזה, זה יכול להיות מנוע צמיחה משמעותי לעיר, זה יכול להביא גם כספים וגם לייצר קירוויים, לפתור את נושא ההצללות, נושא חשוב, החברה מקימה מכספה את ההצללות, את הקירווי על מגרשי הספורט, מייצרים קירווי והם ממנים את הקירווי, והסולארי מייצר רק את הסוף, שווה לצאת למרכז כזה, יכול לקרות במטווחי זמן קצרים, חכ"ל ויועצים משפטיים יודעים לעשות דבר כזה ובמקביל לעשות סקר עומק, לראות איך מייצרים, בגלגוליה העיריה לא משלמת חשמל מרוב ההכנסות שיש.

התייחסות סגן ראש העיר מר יהודה חיים:

אני בעד לבדוק את הנושא בצורה אחראית, לא ניתן לקבוע זמן.

התייחסות חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:

ההצעה שלי היא תוך חצי שנה לצאת למכרז לקירווי מגרשים פתוחים בבימת תל חי, הר הצופים, בתי ספר, כל נדרי, קירווי סולארי או בבי או די או במערך רווחי אחר בהתאם לתוכנית כלכלית.

התייחסות מ"מ וסגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:

שלומי יש לך תקציב של התייעלות אנרגטית שלא מימשת?

תגובת מנהל אגף החינוך מר שלומי שושן:

נכון.

התייחסות מ"מ וסגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:

יופי אז בתקציב הזה קחו בבקשה יועץ שייתן מכרז.

תגובת מר שלומי שושן:

עד שהחלטת הממשלה לא תופעל מחדש רק אז נוכל להתחיל לממש את התקציב, יש החלטת ממשלה לסיוע לצמודי גדר, פג תוקפה, כדי להפעיל אותה מחדש בגלל שלא הייתה יציבות בממשלה לא האריכו אותה, ברגע שהיא תוארך מחדש הכסף הזה יופשר ויהיה זמין.

התייחסות סגן ראש העיר מר יהודה חיים:

אין החלטת ממשלה כרגע, אין כסף, לכתוב חצי שנה זה לא אחראי.

התייחסות מ"מ וסגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:

אם אין החלטת ממשלה ואין כסף תביאו אומדן, תביאו לוועדת כספים, תוך חצי שנה יוצאים למכרז, להביא יועץ, להסתכל אסטרטגית קדימה לשנים הבאות.

### החלטה:

הוחלט **ברוב קולות** על התייעלות אנרגטית סולארית ע"י חברי המועצה: מר ניסים מלכה, ד"ר בוריס סידלוקבסקי, ד"ר אביבה זריהן וייצמן, מר אלי זפרני, מר יורם מלול, מר אופיר יחזקאלי, הגב' חן לגיסמו אדלר, מר יהודה חיים, מר יורם ממון, הגב' רויטל צקוטאי, חבר המועצה מר מישל בן שימול לא השתתף בהצבעה.

**סגן ראש העיר מר יהודה חיים מודה לקהל הצופים ונועל את ישיבת המועצה!**

**הישיבה ננעלה!**

רשמה: גב קרן גוזלקר

---

עו"ד יורם ביטון  
מנכ"ל העירייה

---

מר יהודה חיים  
סגן ראש העיר