

פרוטוקול ישיבת מועצת העיר לא מן המניין 02-2022

שהתקיימה ביום שלישי ה-5 באפריל 2022

בשעה 18.00 בבית החאן במתנ"ס ארתור פוקס

נוכחים:

עו"ד אביחי שטרן - ראש העיר
עו"ד אופיר יחזקאלי - סגן מ"מ ראש העיר
מר יהודה חיים - סגן ראש העיר
מר מישל בן שימול-סגן ראש העיר
מר יורם ממך- סגן ראש העיר נכנס בשעה 18:46
מר אלי ברמי - חבר המועצה נכנס בשעה 18:40
ד"ר אביבה וייצמן זריהן - חברת המועצה
מר יורם מלול - חבר המועצה

נעדרו:

מר אלכס קראצ'ון - המשנה לראש העיר
גב' חן לגיסמו-אדלר-חברת המועצה
מר אלי זפריני - חבר המועצה
ד"ר בוריס סידלקובסקי - חבר המועצה
מר ניסים מלכה-חבר המועצה

חברי הסגל:

עו"ד יורם ביטון - מנכ"ל העירייה
מר פאר לרדו- עוזר ראש העיר
עו"ד אריאל בר יוסף- היועץ המשפטי
מר דורון שנפר-דובר
מר ראובן סולטני-מנהל אגף החנייה

תקשורת

יניב נגרי-קול
בן גולן-צלם

פיקוח בכניסה לאולם

פקח השיטור העירוני

רשמה: הגב' קרן גוזלקר רשמת פרוטוקולים

על סדר היום:

1. דבר ראש העיר - יוצג ע"י עו"ד אביחי שטרן.
2. מכרזי מרכז רפואי יוצג ע"י ראש העיר עו"ד אביחי שטרן.
3. זכויות חתימה בעירייה-
4. עבודות פיתוח בשכונות החדשות, יוצג ע"י חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן.
5. המרכז לטיפול ומניעת אלימות במשפחה יוצג ע"י חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן.

דיון והחלטות על נושאים לסדר היום:

1. דבר ראש העיר- מוצג ע"י ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

בישיבת המועצה הקודמת פתחתי את דברי בברכה לבעלים של קבוצת הכדורגל המקומית ויקיר העיר קריית שמונה איזי שרצקי על קבלת פרס מפעל חיים לשנת 2022 מטעם משרד התרבות והספורט, שבוע חלף ואנחנו שוב פותחים את הישיבה עם איזי שרצקי, הפעם לאחר שהתבשרנו כולנו כי איזי שרצקי יקבל ביום העצמאות את פרס ישראל למפעל חיים, אם יש מישהו שהכי מגיע לו פרס ישראל, הוא איזי שרצקי ואני שמח שנעשה צדק ואיזי שרצקי הוא חתן פרס ישראל על מפעל חיים, החיבור בין שרצקי לקריית שמונה הוא הדבר הכי טוב שקרה לשני הצדדים, איזי שרצקי ומשפחתו יחד עם חברת איתוראן נגעו במרוצת השנים בכל התחומים בעיר ובכל אחת ואחד מהתושבים והפכו לחלק ממשפחת קריית שמונה, פרס ישראל מהווה למעשה הכרה של המדינה בפעילותו של שרצקי בקריית שמונה וזה המעט שהמדינה יכולה להעניק למי שתרם משך יותר משני עשורים וממשיך לתרום המון לעיר ולקהילה בקריית שמונה, אני מבקש להודות לשרת החינוך יפעת שאשא ביטון ולחברי וועדת הפרס על הבחירה הראויה והכל כך מתבקשת, כמובן שמיד לאחר ההחלטה להעניק לאיזי שרצקי את פרס ישראל, התקשרתי אליו שוב וברכתי אותו בשם כל תושבי קריית שמונה, כפי שהודעתי לא אחת בעבר, כולל בכל הראיונות בתקשורת, אני חוזר ומדגיש כי אני מתכוון להמליץ בפני וועדת השמות בעירייה לקרוא לאצטדיון העירוני החדש שיבנה בעיר (לאחר שיימצא התקציב הדרוש) על שם איזי שרצקי כאות הערכה על תרומתו הרבה של שרצקי לקריית שמונה, ברכה נוספת אני רוצה לשלוח בשם כולנו ליו"ר המועצה הדתית הרב יצחק קקון שבשעה טובה נבחר אתמול על ידי אסיפת המועצה הדתית, לאחר שנים בהם לא אושרה המועצה והרב קקון המשיך לעמוד בראשה כממונה ומאתמול הוא ימשיך בעבודתו המסורה – הפעם כיו"ר הנבחר, בהצלחה לרב יצחק קקון, שמח לבשר את מה שכבר כולם יודעים – בסופ"ש האחרון ייצגתי את העיר בוועידת הנחלים של ישראל שנערכה בנס ציונה, שם קיבלה העיר קריית שמונה אות הוקרה מיוחד לרשות מקומית מקדמת נחל, הפרס ניתן על פעילות העירייה שלנו לשיקום נחל הזהב לטובת הטבע והאדם, מתוך ראייה ממלכתית כוללת ועל מיתוגה של העיר כעיר הנחלים, את הפרס קיבלתי יחד עם סגנית מהנדסת העיר אינה בורשטיין זיתוני, בהזדמנות זאת אני מבקש להודות לכל שותפינו הרבים, לרשות ניקוז כנרת, מכללת תל חי, עמותת קסמי טבע ונוף משרד התיכנון ליג"מ, רשות טבע והגנים, כמובן תודה ענקית לכל המתנדבים הרבים שתורמים ממרצם ומזמנם לטיפול הנחל ולכלל עובדי ומנהלי אגף ההנדסה בעירייה, בתחילת השבוע התחיל מפקד האוכלוסין והדיוור לשנת 2022 בקריית שמונה, לאחר שימים קודם נפגשתי עם מנהל הלשכה האזורית של מפקד האוכלוסין ודנו יחד בקידום המיפקד אצלנו בקריית שמונה. אני מבקש מהתושבים לשתף פעולה בנושא, קריית שמונה אירחה בשבוע שעבר

את שלב שמינית הגמר בליגת האלופות לשכונות, המשחקים בהשתתפות מאות בני נוער מכל רחבי הצפון נערכו באצטדיון הסינטיטי שלנו וזו העת לברך את הממונה על הספורט בעירייה וסגן ראש העיר יורם ממון, את אופיר אורן, אהרון דמרי, גילי מימון, את כלל המארגנים ובמיוחד את בני הנוער והצוות המקצועי מקריית שמונה שייצגו אותנו בכבוד ואף העפילו לשלב הבא, בהצלחה בהמשך הטורניר, ואני נשאר בתחום הספורט: אירחנו בשבוע שחלף את יו"ר איגוד ההתעמלות האמנותית בישראל אבי שגיא ואת מנכ"לית האיגוד שרית שנער במטרה להעצים את הענף ולהמשיך לפתח ולקדם אותו כאן אצלנו בקריית שמונה, קריית שמונה ממשיכה לעורר עניין בעולם ואנו ממשיכים לארח משלחות כאן אצלנו בעיר: רק בסופ"ש האחרון אירחנו משלחת של שנים עשר ראשי רשויות מארצות הברית (אריזונה, ניו ג'רזי, פלורידה, קרולניה, אוקלהומה, מיניסוטה ועוד) שהגיעו ללמוד על תחום הפודטק בעיר ולשתף פעולה בין הערים שלהם לבין קריית שמונה, אני מבקש להודות לנועם יצחקי בן קריית שמונה שהתנדב להפיק ולהוביל את הביקור החשוב שאת תוצאותיו יראו כולם בעתיד, אני מבקש גם להודות למגי מועלם והתלמיד ליאור שהציגו את המיזם שלהם על הדבש, תודה מנהלת בית הספר קורצ'אק שרה שוורץ ולצוות בית הספר על קבלת הפנים היפה, אני מבקש לברך את אליה להב שפעילה באקדמיה לאומנויות לחימה של דני חזן מקריית שמונה, שהשתתפה עם נבחרת ישראל באליפות אירופה וחזרה הביתה עם מדליית ארד בגיו גייטסו, ברכות לקרן גוזלקר שחזרה אלינו לישיבות מועצה, רפואה שלמה.

לסיום אני מבקש להתייחס בכל הרגישות הנדרשת, לכל המתרחש בנושא מעון ויצו. ימים לא פשוטים עוברים על כל הצדדים המעורבים בנושא, אני מבקש לחזק את ההורים ובעיקר את הילדים. יהיה לנו מספיק מה לומר לאחר שהמשטרה תסיים את החקירה, מה שחשוב כעת הוא לשמור ולטפל בילדי המעון, הבוקר נפגשתי עם מיכאל יעקובי מנהל השירות הפסיכולוגי החינוכי בעיר כדי לתת מענה מקצועי וראוי לכל ילד ולכל הורה שזקוקים לכך, זאת לצד שיחות שמתקיימות מדי יום עם ההורים, צוות הגן והממונים על החינוך ומנהלת אגף החינוך.

לגבי מכרזי המרכז רפואי, אתמול בישיבה של חברי המועצה במרכז הפעלה, הסכמנו כולם על כל השינויים, אנו ניישם אותם כמו שסוכם, כל ההערות שהועלו שם נרשמו, אשר שטרן יצטרך לעדכן אותם במכרז בתאום עם ד"ר בוריס סידלקובסקי שאמרנו שמכרז לא יפורסם בלי שהוא יוודא ויאשר שהכל הוטמע שם, שזה יקרה אנו נפרסם מחדש את המכרז.

התייחסות סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:
אני רוצה לראות מה החלטתם, הניסוחים חשובים בעיניי.

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:
אשר שטרן וכל מה שרשם במחברת לא כאן.

התייחסות ד"ר אביבה זריהן וייצמן:
התכנסנו שעות רבות אתמול במכרז שחלקו יצא וחלקו התפרסם, היו לנו השגות, בעיקר מי שהיה אחראי על הזוגות אלו זה ד"ר בוריס סידלקובסקי שהוא מבין בענייני רפואה, הדרישה שלנו של האופוזיציה לדון באופן פומבי במכרז הזה ובתוכניות האלו, התקבלו בחלקן על ידכם, מברכות על הישיבה, הפומביות ושיתוף הקהל היה מתבקש, מברכת את קרן גוזלקר, קרן עברה תאונה קשה, מאחלת לך הרבה החלמה וברוכה השבה לישיבות מועצה ולאט לאט תכבשי את ההר גם עם הרגליים קשה איתם, מברכת את הרב קקון שכולנו מעריכים ומוקירים אותו והוא ראוי להיות במועצה הדתית ולייצג אותנו, הוא עושה זאת בהמון חדווה ואנרגיה, לגבי הישיבה אתמול הוצג לנו המפרט הרפואי, פחות הוצג לנו המודל העסקי בפועל ההבדל בין ביקור רופא למכרז שיהיה הוא הבדל קטן, שיתוף הפעולה חייב להתקיים, מומחים

חייבים להיות מעורבים, בוריס צריך להיות בכל דיון בעניין הרפואה, צריך לממש את המשאבים הקיימים והם לא ממומשים כמו שצריך, אני נגד הפרטת הרפואה, אני נגד לפטור את המדינה משירות רפואה ממלכתי, הבעיה שלנו היא לא מרכז חירום אלא כל הרפואה בק"ש שצריכה לקבל תפנית חדה כדי שלתושבים שלנו יהיה מענה טוב, צריכה להיות פה קריה רפואית, אני רוצה שנצביע בעד דחיית המכרז ודיון פה לאתר התיקונים אבל זה נושא שלך מישל.

תגובת סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:
מה ההנחיות שקיבל כותב המכרז?

התייחסות ד"ר אביבה זריהן וייצמן:
אני לא מדברת על ההנחיות אלא על דחיית המכרז, הוא אמור לתקן את המכרז לדון בזה לאחר התיקונים.

תגובת סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:
שבוע שעבר הצבענו על החלטה שבכוונה התעקשתי על הניסוח שלה.

התייחסות סגן ראש העיר מר יורם ממן:
חבל שלא נשאר עד הסוף אתמול בישיבה מישל והיית רואה את ההשגות.

התייחסות ד"ר אביבה זריהן וייצמן:
עניין רפואה בק"ש היא בנפשנו ובכל אחד, אף אחד לא היה רוצה שלא יהיו לו שירותי בריאות ולבני משפחתו, כמה שיותר שירותי בריאות בעיר רצוי שיהיו נגישים לאוכלוסייה טובים, עם רופאים טובים, חזון למועד וזה לא יקרה בשנים הקרובות על כל השיווק והמסרים שמועברים אבל אנו חייבים להתכוון לשם בגדול לא בקטן.

התייחסות חבר המועצה מר יורם מלול:
אתמול היה דיון מבורך בנושא מרכז מומחים, מרכז רפואי והייתה חשיבות עליונה לבצע אותו במשותף, בנושא בריאות תושבי ק"ש והאזור אין כאן פוליטיקה וטוב שכך, התקבלה החלטה נכונה להקפיד את המכרז או לבטל אותו ולצאת למכרז חדש אחרי שבוריס יושב שם יחד עם אשר שטרן, אני רוצה להמליץ לצרף גם את אורן ירמיהו המבקר כמי שמכיר את דוח הביקורת שישב יחד איתם לוודא שהדברים נעשים במתואם, מישל אם תרצה להצטרף כמי שנושא הבריאות קרוב לליבו והוביל אותו בהנהלת העיר, כולנו רוצים את הרכז מומחים, כולנו מברכים על ההשקעה שהולכת להתבצע בק"ש עם 30 מיליון ₪ שהולכים להביא לטובת המרכז, אני מחבר את המרכז למחשבה של ראש העיריה על הקמה של בה"ח סיעודי, בה"ח שיקום בק"ש בשלב הראשון יהיה גריאטריה עם מרכז רפואה דחופה, צריך לבנות אותו כזה שה-30 מיליון ₪ שמושקעים ניתן יהיה להשתמש בהם עתיד להמשך הבנייה של בה"ח, השקעה אדירה, בטוח שהתורמים מארה"ב ישמחו לתרום הרבה יותר כסף, אני מבין שיש בעיה של פרוצדורה ומבין שאישרנו את המקום להקמת מרכז המומחים ואנו נתנו אישור חורג ומטפלים בתב"ע, כמו שנתנו לאילת עם 40 אלף תושבים לנו יהיו 40 אלף תושבים לפי החזון שכונת יובלים ושאר הבנייה בק"ש, אני ממליץ לחשוב לטובת העיר תהייה כאן בע"ה אוניברסיטה ויהיה גם בה"ח וזה יהיה שירות גדול לתושבי ק"ש והאזור.

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

לא חושב שיש ביננו מחלוקת, אם זה היה עניין של כמה חודשים כנראה שזה היה קורה והכל היה מוקם שם, העניין שזה לא כמה חודשים בה"ח הסיעודי הוא יהיה בשלד מזרח, כל מה שמתחת לגבעת שחומית בין כביש 9778 לכיוון הקייקים מסלול הליכה מצד שמאל שלו, כל הנושא נמצא בתכנון, את התב"ע עושה רמ"י, תב"ע לוקח זמן של שנתיים 3 שנים 4 שנים לפחות, אחרי שיהיה תב"ע יהיה תכנון מפורט שלוקח עוד שנתיים, לא מדובר בכמה חודשים אלא בלפחות 7 שנים קדימה, המרכז יוכל להישאר כמרכז, אם יהיה בה"ח הדבר היחידי שהרפואה בקהילה היא רפואה בקהילה, הרעיון שיש קופ"ח קרובה כדי לתת מענה לשכונות יובלים, תל חי צריך בכל מקרה זה לא משנה אם יהיה בה"ח או לא יהיה בה"ח, כמו שיש קופ"ח צפון, קופ"ח מרכז והקופות יושבות כמה שיותר קרוב לקהילה רפואת משפחה זה לא סותר בה"ח, הדבר היחידי שכביכול מתיימר בע"ה שיהיה בה"ח זה חדר המיון או מוקד לילי אבל המרכז הרפואי מורכב משלוש חלקים, אנו נבנה אותו, ניתן את המענה הדרוש וב"ה שיהיה בה"ח לא יצטרך להפעיל שם חדר מיון אז יהיה עוד חדר פנוי לחדרי ניתוח, לפעולות רפואה אחרות לצורך רפואה פרטית, לקוסמטיקה או שינוי יעוד, אבל המבנה עצמו אין מה לעצור אותו הוא מבנה שנבנה עבורך ובתמורה.

התייחסות חבר המועצה מר יורם מלול:

שיקולי הזמן חשובים אבל לא הכי חשובים.

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

החלטת ממשלה פוקעת גם אין לנו איך להפעיל את המכרז הזה אם לא נחדש החלטה.

התייחסות חבר המועצה מר יורם מלול:

תפעיל אותו בינתיים איפה שהוא נמצא.

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

אייד? זה החלטת ממשלה שכל שנה מגיע מיליון וחצי ₪ מנגב גליל ו-900 אלף ₪ מהבריאות.

התייחסות חבר המועצה מר יורם מלול:

אז אפשר להמשיך במקום.

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

זה החידוש אז מחדשים בהצדקה שצריך לבנות מקום חדש.

התייחסות חבר המועצה מר יורם מלול:

אני חושב שזו הבשורה הכי גדולה בקדנציה שלך.

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

אני יכול להכריז אבל אם לא יהיה מי שיפעיל זה לא יעזור לי, אנו נעבוד במקביל כל הזמן בבה"ח בלי קשר לפתרון מחר בבוקר, כולנו רוצים בה"ח.

2. מכרזי מרכז רפואי מוצג ע"י סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:

לא הצלחתי להבין מה הוחלט אתמול? בנוגע להחלטה שהחלטתם אתמול אם היא מתקבלת היא צריכה לעבור אישור של מועצת עיר, נושא הבריאות מוכר לכולם כנושא קריטי, אני שמח שהפעילות והערנות, ההצפה שלי בנושא הזה וההתעקשות הביאה לכך שהנושא נבחן מחדש לא מבחינת הצורך שלו אלא מבחינת איך הוא אמור להראות, מבחינת מה אנו צריכים, שמדברים על החלטות ממשלה צריך לכוון אליהם, אנו צריכים להיות אחראים ולרדת לפרטים עד השורות ואותיות הכי קטנות שמדובר בנושא הבריאות, זה הוכיח את עצמו כנכון ונכון, חשוב להקפיד על הדרך שאנו מכוונים, אי אפשר לפתוח את הנושא ולומר לאשר תבדוק את הנושא בלי שנושא האמבולנסים נכנס פנימה אם זה נושא נפרד לא עשינו שום דבר ואנשים ימשיכו למות חייב להסתכל על זה כנישה אחת, זה שמישהו בסמכות חוקית החליט לעשות הפרדה.

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

מה קשור מרכז רפואי של משרד הבריאות למד"א? אין קשר אחד לשני.

התייחסות סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:

אם מישהו חס ושלום מקבל התקף לב הוא יקבל את הטיפול הכי טוב שיש, אבל אם השכן שלו במושב, בקיבוץ הסמוך יקבל באותו זמן את אותו אירוע זה רולטה רוסית, הוא לא יקבל את הפתרון המקצועי שזה שלפניו קיבל, אני אדרוש מקום ממדינת ישראל שיודע לעשות את העבודה הזו להציל את החיים של התושבים פה, המכרז הולך לרדת לפרטים, כל השרותי קהילה הם רק ללקוחות הכללית, מה עם לאומית ומאוחדת ומכבי הם לא תושבי ק"ש?, שהגדרנו את הצרכים לאן הולכים כיוונו לנקודות מדויקות והמציאות של אתמול שהתחבר לי שפתאום המכרז הולך לכיוונים אחרים, דיברנו שמי שיזכה במכרז הוא ייתן שרות לכולם, תנאי יסוד, הוא יהיה זכייך על השירות הרפואי וכך אנתנו ניתן גם לבה"ח זיו בצפת ולקדם פה שירותים רפואיים שמתחרה איתו על השירותים הרפואיים, נתחרה על רופאים טובים, נתחרה על זה שקופ"ח תשלח לפה לעשות צילום ולא לצפת ולא לחיפה, נצרת, חדרה, עפולה ולא לת"א, אלא פה רק אם יודעים להגדיר מלכתחילה במסיכת הדרישות שאנו נותנים לאשר שטרן, החלטה של אתמול ביטול המכרז זו החלטה פזיזה.

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

אתה מטעה זה לא היה ביטול מכרז, אתמול זו לא הייתה וועדת מכרזים, לא יאשרו מכרז חדש בלי להטמיע את ההערות ובלי האישור של בוריס, אבל לא מדובר על ביטול כי מה שמוסמך להכריז על ביטול זו וועדת מכרזים ולא הוועדה שהתכנסה אתמול.

התייחסות סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:

לכן הם לא יכולים לעשות את זה לפני שהם מקבלים את החלטות של וועדת ביקורת, בהחלטה שהחלטנו שבוע שעבר הצעת החלטה הייתה הקפאת המכרז של נושא רפואת החירום עד לדיון בדוח הביקורת, התחיל השבוע דיון של ועדת ביקורת, הוזמנתי לשם להסביר דברים, ועדת ביקורת הייתה קרוב ל-3 שעות לתוך הלילה, היא ביקשה עוד שבועיים לבחון את הנושא ולהגיש המלצות ומה שתגיש נרצה נקבל, נרצה נדחה אבל נוכל להנחות את גורמי המקצוע מה לעשות לכן אנו צריכים לדבוק בהחלטה הזו ולא להחליט

החלטה על דחייה, לתת ועדת ביקורת את השבועיים שביקשה להגיש את המסקנות שלה ומה שהיא תחליט נקבל בצורה מקצועית ואז יהיה גם הנחיות לאשר, לבוריס ולכל מי שצריך.

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

אני עדיין רוצה לקיים את הדיון, הוצאתם מכתב בעצמכם ביקשתם לדחות, אתמול הסכמנו כולנו שאנו דוחים את ההחלטה להתניע את ההערות, עד שבוריס וגם אתה מישל יותר ממוזמן, נתקדם נביא את זה לפה.

התייחסות סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:

כי אני רוצה שזה יאושר בישיבת מועצה.

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

אושר שבוע שעבר, אתמול התקבלה החלטה שהיא לא סותרת את ההחלטה אלא היא משלימה, שנעשה דיון מקצועי ועד אז לא התקבלה החלטה, עדיין לא התקבלה שתקבל החלטה אחרת אלא עד שכל ההערות של אתמול שאשר שטרן כתב אותם, יטמיע אותם, יבוא אליך ואל בוריס יגיד לכם זה בפנים, ואז נביא את זה, זה היה הסיכום.

התייחסות סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:

אין לי בעיה אבל לא אלי ואל בוריס.

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

כל מי שירצה יותר ממוזמן.

התייחסות סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:

יש גוף שהתחיל לטפל בזה, יש לו סמכות ואחריות וזה חשוב לפעול לפי הקווים האלה, הבקשה שלי שוועדת הביקורת תסיים את הבחינה של הנושא לפי הביקורות שנעשו.

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

החלטה של שבוע שעבר והחלטה של אתמול לא סותרות, התכנסנו התקבלה החלטה שוועדת מכרזים לא תקבל החלטה עד שיגיעו המלצות, וועדת ביקורות וההערות של ישיבה של אתמול, לא התקבלה החלטה אחרת מהחלטה הקודמת.

הנושא מרכז רפואי ירד מסדר היום

3. המרכז לטיפול ומניעת אלימות במשפחה מוצג ע"י חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן

וייצמן:

אני רוצה להתייחס למה שקורה בקהילה, אנו במשבר עמוק קשה שפוקד את העיר בעקבות האירועים שמיוחסים למטפלות במעון ויצו, משבר עצום, המון התכתבויות ברשת ובואצפ, המון חוסר שקט של הורים וצריך להתייחס לזה כמשבר קהילתי ולבנות תוכנית התערבות בכמה רמות, אי אפשר להתעלם

מזה ומילדים שנפגעו, אי אפשר להתעלם מהצורך לתת מענה לילדים האלה מבחינה רגשית, אי אפשר להתעלם מאימהות ואבות והורים חסרי אונים, מבלבלים, פגועים, כועסים, צריך לעזור להם להתמודד עם המשבר הזה, עם המשבר באמון שנוצר והמציאות הזו שנוצרה יש כאן, משפחות של המטופלות עצמם, משבר אמיתי שמצריך התערבות ברמת רווחה, חינוך, משאבים, אני לומדת על הורים שהם שבורים ועוד מעגלים בתוך משפחות אלה, אחריות שלנו להתערב, צריך לפתוח יחד עם ויצו, עם המתנ"ס, עם מרכז לגיל הרך לכנס מפגש חירום ולפתוח מענה לילדים האלה, ראיתי פרסום שמחפשים שמרטפים לשלוש שעות ביום מעובדי הרשות, זה נשמע לכם הגיוני שכל 3 שעות או כל יום תתחלף מטפלת לילדים פגועים, המענה צריך להיות הרבה יותר משמעותי, יציב, הרווחה צריכה להתערב בכל הגזרות, יש סייעות של הרשות, צריך לשתף פעולה עם ויצו, לא יכול להיות שייסגר מעון והילדים ישלחו לרחוב, גם על הרמה של לתת מענה ליווי תמיכתי להורים, לילדים, למשפחות של המטופלות שהן עצורות, וגם לתת מענה למסגרת עבור הילדים האלה, לתת להם בטחון, ההורים מעוררים, המסגרת התערעה, להוציא קול קורא למתנדבות 3 שעות ביום זה נראה פעולה לא רצינית, מצוקה עמוקה של הורה שבטוח שהילד שלו נפגע לא יודע כמה, לא יודע איפה, לא יודע מה ההשלכות של זה, הנושא של מתן טיפול ומניעת אלימות במשפחה אם היה מרכז יציב הוא יכול לתת מענים למשפחות האלה, שניהלתי את המרכז הזה מעל 200 פניות בשנה של גברים, ילדים, נשים, אם זה שיחות חד פעמיות של הורים ועד להתערבות אינטנסיבית ברמה גבוהה של קבוצות והתערבות פרטנית וסיוע, המרכז הזה דחף ותמך באנשים במשבר חייהם ולצערי הוא נידון בשנים האחרונות לחוסר יציבות משוועת, תקופה ארוכה אין מנהלת, 2 עובדים משמעותיים במרכז עוזבים בימים האלה את המרכז, המרכז לא מקיים את ייעודו, הוא יידום במאי שלמעשה הוא גוסס כבר הרבה זמן, הנהלת העיר תורמת לזה בהתממההות באיזון תקציבי במקום בשירותים לאוכלוסייה, הוא היה שירות אזורי, לאט לאט אגפי רווחה אזוריים משכו את ידיהם מהמרכז הזה ופתחו יחידות קטנות בגולן, בגליל עליון, במבואות חרמון, אני רוצה להציע שהמרכז הזה להעביר אותו לאשכול גליל מזרחי, שיהיה מרכז אזורי ראוי, מרכז שייתן טיפול לכל האזור, שיהיה בו קבוצות ונפח פעילות שיכול להתקיים רק עם כמות עובדים מספקת, אני חושבת שהוא יכול לשבת בק"ש במבנה שיושב אך צריך להתנהל באופן יציב, מקצועי, שיתופי עם האזור, זו ההצעה שלי, טיפול באלימות במשפחה מצריך הפרדה, הפרדה בין ילדים להורים בטיפול, במטפלים, בין נשים לגברים, זה מצריך כח אדם רחב ומיומנות מקצועית גבוהה, מצריך מענים קבוצתיים ופרטניים, אין למרכז קטן בתוך אגפים אזוריים יכולת לתת את השירות המקצועי, כל מנהלות הרווחה באזור מבינות ויודעות את זה ומכירות את הבעיה, כולן מוכנות לפעול לתהליך כזה שיעבור להנהלה של אשכול גליל מזרחי בהנחה שאשכול גליל מזרחי יש לו ענף או מוכן לפתח את הענף של שרותי רווחה, זה יכול להתקיים בק"ש באותו מבנה שמתקיים אך זה מצריך הרבה יותר שיתופי פעולה ומקצועיות.

התייחסות ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

כל הסיפור של ויצו אני ארחיב יותר, אופיר תפרט.

התייחסות מ"מ וסגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:

אירוע קשה מאוד לא פשוט, אנו כל יום בשיחות עם הורים והורים שנקראים למשטרה לראות סרטונים זה הדבר האחרון שהיינו רוצים לחוות, אנו נחשפנו לאירוע בתחילת שבוע שעבר, בהתחלה נמסר שזה משהו ספציפי נקודתי, היה נראה יחסית משהו קטן, מעונות היום הם לא באחריות של אגף החינוך עדיין, הם לא תחת ניהול העיריה זה לא כמו גן ילדים שהסייעות מועסקות ע"י העיריה ויש לנו יכולת פיקוח וגם יכולת בדיקה אלא הן מועסקות ע"י ויצו והפיקוח הוא בנפרד אבל היות וראינו שהנושא הזה מתחיל

להתגלגל וויצו בהתחלה התעסקו רק בכיתת הפעוטות בלי להתייחס לכיתת התינוקות וכיתת הבוגרים, אנו יזמנו כניסה לתוך האירוע הזה, יזמנו מפגש הורים ראשון ביום רביעי בערב זום עם ההורים שהכרנו את ויצו להיות פה ולהתייחס לכל המעון כמכלול, ביום ראשון בצהריים נערכה שיחת הערכת מצב עם מנהלת המחוז לבקשתנו עם מפקחות משרד החינוך עם השירות הפסיכולוגי, השירות הפסיכולוגי בקיי"ש אמור לפעול רק בגנים ומגיל 3 ומעלה אבל רתמנו אותו לעניין והם נכנסו בכל הכוח, ביום א בערב קיימנו זום נוסף עם כל הורה המעון, 3 הכיתות, מפקחת של משרד החינוך שהוציאה צו סגירה, עם מפקחות ויצו, מנכ"לית ויצו שאחראית על כל גיל הרך, הסברנו את כל התהליך, את המשמעות וההבנה למה מעון זה קיבל צו סגירה על פי דברים שנאמרו לנו במשטרה ובתוך הדבר הזה אנו מנסים לבוא ולעטוף את ההורים והילדים בכמה פתרונות: הראשון יש לפנות למשרד החינוך לבחון האם ילדים מעיל גיל 3 שהם בגיל גן האם יכולים לצרף אותם לגנים או לפתוח גן חדש.

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

לצערי קיבלנו תשובה שלילית עדכון מעכשיו.

התייחסות מ"מ וסגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:

משרד החינוך פחות אוהב את זה, יש גם שאלה פסיכולוגית האם זה נכון, אנו יחד עם ויצו חייבים להתחיל את כל הצוות ואנו עוזרים להם בלאתר צוות, לפרסם ולראות איך מייצרים צוות חדש כמה שיותר מהר שיוכל לטפל בילדים, במקביל אנו הצענו לפתוח במרכז לגיל הרך שיש שם מתחם גימבורי שההורים במקום שישבו לבד עם הילד יוכלו לבוא יחד במקום מסוים עם ליווי של אנשי מקצוע שיהיו שם, זה לא יהיה שמרטייה.

שאלת חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:

פרסמתם את ההודעה?

תגובת מ"מ וסגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:

ההודעה של השמרטייה בעובדי עירייה לא הייתה צריכה לצאת בצורה הזו והיא גם לא יצאה להורים אלא לעובדים כדי לראות שיש עובדים שמסכימים לבוא לעזור ולהתנדב, זו לא שמרטייה וההודעה להורים בכלל עוד לא יצאה, אני אישית פגשתי את מנהלת המעון החדשה ואנו עוזרים בלחפש צוות, אנו גם מיפוי של המשפחות הסייעות הפוגעות, נקיים בשבוע הקרוב שמרכז חוסן בליווי השרות הפסיכולוגי יקיים סדנאות לקבלת כלים להתמודדות עם המשבר ונעשה את זה לכל קבוצה בנפרד, הרעיון היה להיפגש בניהול פנים ולא בזום, אנו לא יוצאים בפוסטים על כל הפעולות שאנו עושים ואנו לא מפרסמים את זה, אנו עושים את זה נקודתית מול ההורים ברגישות ובשקט ואנו מקווים מאוד להגיע למצב שהמשבר הזה יהיה מאחורינו כמה שיותר מהר, אני לא מכיר רווחה.

התייחסות ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

אני יכול לענות באופן כללי, אני והנהלת העיר חושבים שיש הרבה בעיות בתפקוד של אגף הרווחה, זה לא סוד, אתם שמתם בעצמכם על סדר היום את נושא של פסק דין בית המשפט וכולנו אנשי חוק ומכבדים את פסק דין של בית המשפט, מאוד חורה לי שיש דברים שלא מתפקדים באגף הרווחה, מאוד חורה לי על העובדים שעוזבים, רק בחודש האחרון עזבו לצערי 7 עובדים את אגף הרווחה, בית המשפט אמר את דברו אנו מכבדים את פסק הדין, זה נמצא בהליך משפטי ולכן אני לא ארחיב יותר, בנושא הזה פנינו לשר

הרווחה בבקשה לעזרה ולשמחתי משרד הרווחה מינה עובד סוציאלי מלווה לאגף הרווחה שהתפקיד שלו יהיה לגשר על הפערים שבין ההנהלה של העיר לבין הניהול של אגף הרווחה, אני רוצה לנצל את הידע שלך אביבה ולהזמין אותך, אשמח אם תעזרי לנו לעשות סדר באגף הרווחה.

תגובת חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:

אני מביאה החלטה להעביר את המרכז לטיפול ומניעת אלימות במשפחה.

התייחסות ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

אני יצטרך את ההצעה הזו להתייעץ עם משרד הרווחה, אני לא יכול להחליט לבד, בואי נקבע איתנו פגישה יחד, תסבירי לו אני לא מכיר את התחום, אני רוצה לתת פתרונות, בהזדמנות הראשונה שהשר יהיה פה נתאם יחד פגישה, אני אשמח להשתמש בידע שלך, הוא איש מקצוע ואת אשת מקצוע.

תגובת חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:

לא צריכה להיות בעיה זה רק לייעל את השירות.

התייחסות ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

כל החלטה ברווחה צריכה להיות עם העו"ס המלווה, תרצי לעלות את זה שוב לסדר היום נעלה שוב לסדר היום, בואי ננסה למצות את ההליכים המקצועיים.

תגובת חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:

ההחלטה הזו היא החלטה עניינית, עקרונית מקצועית.

התייחסות ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

אני לא יודע, לא מכיר את התחום בואו נעשה את הדיון, רוצה להשתמש בידע שלך ולהעלות את זה לאנשי מקצוע.

תגובת חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:

אין לי בעיה להגיע ולדבר ולהסביר ואפשר לגייס את כל המנהלות של האזור, אני העליתי את ההצעה הזו ותחליטו אם אתם בעד או נגד.

התייחסות ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

לצערי אמליץ להנהלה להצביע נגד רק כי אנו לא מבינים בתחום, אני מזמין אותך שוב, אני רוצה לעשות שיחה עם הממונה של הרווחה, מזמין אותך שנלמד, צריך לשבת לבדוק.

תגובת מ"מ וסגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:

צריך לעשות עבודת מטה.

הוחלט **ברוב קולות לדחות** את הצעתה של חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן להעביר את המרכז לטיפול ומניעת אלימות במשפחה לאשכול גליל מזרחי ע"י **חברי המועצה**: עו"ד אביחי שטרן, מר אופיר יחזקאלי, מר יהודה חיים, מר אלי ברמי, מר יורם ממן ובתמיכת מיעוט של **חברת המועצה** ד"ר אביבה זריהן וייצמן, **חברי המועצה** מר יורם מלול ומר מישל בן שימול **לא השתתפו בהצבעה**.

4. זכויות חתימה-נושא שאין צורך לדון בו.

ירד מסדר היום

5. עבודות פיתוח בשכונות חדשות מוצג ע"י ד"ר אביבה זריהן וייצמן:

שכונות חדשות, 2 עשורים, עשור ראשון בימת תל חי החדשה ועשור שני שנבנית שכונת יובלים, בשכונות האלה יש סבסוד של 50% עבודות פיתוח של משרד השיכון, העבודות הפיתוח מסובסדות מי שעושה אותם זה משרד השיכון, הם מתמחרים כמה יעלה לפתח כל מגרש, מה ההשתתפות שלהם, בפועל יש הרבה דברים שלא נעשים או שנעשים באופן חלקי, מתקבלים החלטות כמו לבנות קירות תומכים, לא לבנות קירות תומכים וכו', בסופו של תהליך שהפיתוח והתשתיות בק"ש משווה אותם לחצור ולשכונות אחרות שנבנות בארץ נראות פחות טוב, תכנסו לשכונת יובלים נראה פחות טוב, אנשים לא מבקרים לא יודעת מי בעירייה מבקר שהעבודות פיתוח נעשות כמו שצריך שחלק של משרד השיכון יושקע בהתאם, שנעשה מה שצריך בהתאם, למה אנו צריכים לוותר על רמה גבוהה של פיתוח לקבלן, מה הסיבה שזה מגיע לוועדה לתכנון ובנייה, זילות שלכם בעיר הזו, אם תומחר מגרש בעלות פיתוח מסוימת אני רוצה שמומחה יבדוק שאכן הושקע עלות פיתוח הזו במגרש, שהתכנון והעבודה תואמים, שיעלו סטנדרטים לתושבים, להחזיר כסף לתושבים, אם יש תכנון של עמוד תאורה לפי עומק מסוים, גובה מסוים, עוצמה מסוימת של תאורה לוודא שזה אכן מבוצע, מי מסמן וי וחותם, אם תוכנן חדר שירות שאכן יש חדר שירות.

שאלת מ"מ וסגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי

מה זה חדר שירות?

תגובת חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:

חדר שירות של פחים מוטמנים, כמו שבונים בבימת תל חי, חדר שנכנס משאית זבל ומפנה, חדרי שירות בשכונה, חניות בשכונה.

שאלת מ"מ וסגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:

את מתכוונת למתקני מחזור? פחי אשפה מוטמנים? מקום לפילר?

תגובת חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:

להכל, כל מה שקבלן צריך לבנות או יש במרכז הוא צריך לבנות וצריך מישהו שיפקח על זה, האינטרסים של התושבים לא מקודמים על ידכם, יש חשיבה איך מכבידים על התושב ולא איך דואגים לתושב, מי מפקח על כל זה? מי נותן דוח מה הפערים בין התכנון למה שקורה בפועל? מי מפקח על זה שנמסרים

שטחים לפני שגרמו פיתוח, לפני שיש גבהים, לפני מה שצריך על השטח, מי מפקח ומי עושה את הפעולות הבסיסיות, אני מציע שיהיה אדם מומחה חיצוני שמעסיקים שיכול לתת דוח כזה וייתן דיווח מפורט לתושב, צריך לשנע בצורה טובה את המידע לתושבים, את המידע לאוכלוסייה, לייצר הרגעה לאוכלוסייה.

שאלת סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:

בנושא המשאיות בשכונה החדשה מישו צריך לפקח שם יש בלגן נוראי, זה מפחיד מדובר על משאיות גדולות מאוד, תושבים פנו אליי ושאלו אותי בנושא, לתת תמריץ חזק בקטע של גן משחקים כי הוא עדיין לא מוכן.

מ"מ וסגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:

הגן משחקים מוכן ונפתח רשמית עד ערב החג ישלימו עוד כמה דברים שחסר, בנושא פיתוח שכונות מעבר לתכנון ולתב"ע, בשכונת יובלים להבדיל מבימת תל חי, בשכונת יובלים בתכנון המקורי שביצענו, בעלויות הפיתוח של השכונה לקח משהו שנקרא פיתוח פנים מגרש כלומר חושבו תקציבים שבהם המגרש, בני בתך מראש התעקשנו שיילקחו כל התחשיבים גם פיתוח של פנים המגרש שזה הבאה לקו אפס, חיבור לחברת חשמל, אותה חצר שירות בכניסה למגרש יש מקום לפילר, לשעון מים, ומקום לבזק ואם צריך לעשות מקום לקירות תומכים אז עושים וכל זה נלקח בתחשיב של השכונה ואז יש עלויות פיתוח ואז יש סבסוד של 68 אלף ש"ח לכל מגרש, בבימת תל חי מתעקשים על פיתוח פנים מגרש ולכן לא נלקחו בחשבון כל המרכיבים של קירות תומכים, חצרי שירות, חיבור לחברת חשמל ועוד כל מיני דברים כלומר מי שזכה במגרש על פי תנאי המכרז בחוברת המכרז הוא בעצמו היה צריך לשלם על כל המרכיבים האלו ושאו נכנסנו לתפקיד הבנתי מה קורה, דאגנו שברוב הקירות התומכים כן משרד הבינוי יבצע, אם יזם פרטי שבונה קוטגים או בניינים אז משרד בינוי ושיכון לא מפתח עבורו את השטח אלא הוא מקבל שטח והוא צריך לפלס אותו, לבנות קירות תומכים, לשים חצרות שירות.

תגובת חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:

אני בניתי בבימת תל חי הוא לא פילס לי את השטח ההררי אבל הכין לי את השטח ואת המקום לחשמל.

התייחסות מ"מ וסגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:

אז יכול להיות שבמכרז שלך כנראה זה הופיע, במכרז של בימת תל חי שיצא שאנשים שזכו ובתחשיבים החדשים כי היה פער של 15 שנה בין מה השכונה שנבנתה לשכונת ההמשך שלה אבל אנו מתקדמים, במכרז של התושב לא היו את כל המרכיבים האלה ולכן התושבים היו אמורים לשלם אותם ובעבודה מאוד קשה ומאומצת מול משרד בינוי ושיכון גם קירות תומכים, גם חצרות שירות שעדכנו את התושבים לפני בערך חודש עם עבודה של אגף הנדסה כן יהיו בתוך חשבונות עלויות הפיתוח ולא כתשלום נוסף, לבנות שכונה זה לא לחיצת כפתור, בשכונת יובלים יש 251 מגרשים של בני בתך, 131 קוטגים, 650 דירות בבניינים, 150 תושבים שבונים בית, 150 קבלנים שונים שאני יכול בכל רגע נתון לבוא ולהיכנס להכניס טרקטור וכו', הדבר האחרון שאנו רוצים לעשות זה לייצר שכל התשתיות מוכנות ומחר בבוקר יבוא טרקטור ויהרוס אותם לכן אנו ממתנינים שעוד תושבים יבנו וזה קורה.

שאלת חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:

ראית את השכונות בכפר יובל?

תגובת מ"מ וסגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:
כפר יובל זה לא דומה.

שאלת חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:
ראית מה קורה בחצור?

תגובת מ"מ וסגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:
60,70 מגרשים בקיבוץ או בכל הרחבה שלא תהייה היא לא 1,100 יחידות דיור, 1.100 יחידות זה מטולה, יותר מיסוד המעלה, זה שכונה ענקית מורכבת והתשתיות היום, דואר, שצ"פ, קווי אוטובוס דברים שמתקדמים, היום שלחנו סקר לתושבים כי אנו רוצים לעשות מפגש הסבר לכל שכונת יובלים על מה השלבים הבאים ומתי יהיה מדרכות כי יש קבלן של 40 מיליון ₪ שישלים את כל המדרכות, שביל אופניים, שביל הולכי רגל, שצ"פ, מתקני משחקים, מוסדות ציבור, אולם ספורט, בתי כנסת, מקווה נעשה בזום ובמפגש מסודר לתושבים ואותו דבר בהמשך לבימת תל חי, יש פונקציה של יועץ חיצוני שלנו שמבקר בודק ומפקח בנוסף לאגף הנדסה, כל יום ראשון תשע בבוקר מי שרוצה מוזמן, במנהלת אתר יובלים ישיבה שבדקים, כל יום ג ישיבה בשעה 14:00 במנהלת בימת תל חי, יש פרוטוקולים, עובדים בודקים ובוחנים.

שאלת חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:
יש יועץ חיצוני?

תגובת מ"מ וסגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:
יש, אני גאה על כל הפיתוחים האלה ועל איך שהשכונות בסופו של דבר יראו בסטנדרט מאוד גבוה, יש חוסר נוחות כרגע בזמן הבנייה, יש מלא קבלנים שעובדים והדברים מתקדמים, קווי תחבורה ציבורית עוברים לכל השכונה, ויצא לפועל הקמה של מגרשי משחקים.

שאלת חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:
המגרש משחקים פתוח?

תגובת מ"מ וסגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:
השצ"פ לא פתוח ואני מזכיר שהוא רק חצי שת"פ, לידו יהיה עוד חצי של מתקני פעוטות, הוא נפתח וישר אישור של מכון התקנים ועד ערב החג יושלמו גם ספסלים, הצללה, שלטים ועוד כל מיני דברים קטנים, מה שחשוב זה בטיחות, ברגע שמכון התקנים נתן אישר, פתחנו בצורה שמית בטיחות, לילדים ותושבים יוכלו להיכנס ובלילה זה ינעל, בבוקר זה יפתח.

שאלת חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:
מה זה בלילה?

תגובת מ"מ וסגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:
20:00, 21:00 בלילה כי אין מה לעשות שם בחושך.

שאלת חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:
מה ז"א ? ילדים משחקים בקיץ.

תגובת מ"מ וסגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:
בלילה כרגע אני רוצה לשמור על שלמות הגן .

שאלת חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:
למה לוותר על חיפוי קיר של הקבלן ?

תגובת מ"מ וסגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:
זה קבלן פרטי, שבנה את הבניינים של מחיר למשתכן, הוא ביקש הקלה לחיפוי, הבאנו את זה לוועדה, אני בחרתי אישית שהגב של הקוטג' לא להשתתף בדיון הזה, הוא נתן ערבות, אני לא לוקח חלק בדיון הזה, זה לא קשור למשרד בנייה ושיכון, לא קשור לפיתוח השכונה, זה קבלן פרטי.

התייחסות חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:
זה קשור למחיר למשתכן וזה חלק מפיתוח השכונה.

תגובת מ"מ וסגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:
מהנדס העיר הקודם שנתן היתר ככה זה הופיע בהיתר, יש דברים ציבוריים הם בתכנון וביצוע של משרד הבינוי והשיכון, דברים פרטיים הם של יזמים פרטיים, יזם פרטי כמו כל תושב יכול לבוא להוציא היתר, יכול לבקש שינויים בהיתר.

שאלת חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:
יש אופי לשכונה?

תגובת מ"מ וסגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:
כן, השכונה הזו תראה מאוד טוב.

שאלת סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:
מה המשמעות של הערבות?

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:
ערבות להבטיח את ההתחייבות של הקבלן.

התייחסות סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:
שחררו אותנו מבניית חיפוי, זה אדם פרטי או יזם?

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:
יזם פרטי, בונה בניין ומוכר את הדירות.

שאלת סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:

מה הערבות הזו?

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

הערבות הזו היא ערבות לביצוע התחייבות ללא קשר לכל ביצוע, אם הוא לא עמד בביצוע יש זכות תביעה לתבוע אותו.

שאלת סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:

האם אותה הקלה שניתנה לו תינתן לכל יזם אחר שיבוא ויצג את אותם בקשות באותה צורה?

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

זו לא שאלה לפה כי מי שיחליט זה בוועדת תכנון ובנייה.

שאלת סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:

יש לזה השלכה על כלל השכונה ויש עניין של אכיפה לא בררנית, שעושים הקלה שהיא חזית שהיא כללית יש לזה משמעות על כל שאר האנשים שבונים.

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

כל בקשה להקלה מכוח החוק מחויבת פרסום, גם ההתנגדות תבוא בפני הוועדה של תכנון ובנייה תחליט לקבל או לא לקבל, לדחות או לא לדחות.

תגובת מ"מ וסגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:

זה לא הקלה וזה לא בתזית וכל יזם או כל קבלן או כל תושב שהוא בונה משהו גם אם יש לו היתר ויכול להיות שבמהלך הבנייה הוא גילה משהו והוא רוצה לשנות אז הוא יכול לבוא לבקש שינויים בהיתר, יש דברים שהם בסמכות מהנדס, יש דברים שחוזרים לוועדה המקומית, בתוך הוועדה דנים בדברים האלה, אני גאה בוועדה לתכנון ובנייה שעובדת כל חודש יש וועדה, חברי הוועדה משתתפים ועושים דיונים, הדיונים עניינים, אתמול היה דיון משעה 19:00-22:00 ישבנו ודיברנו ודנו, הסכמנו על 99% מהדברים, חבל מאוד בשיבות מועצה שבגלל שהם מצולמות הכל נראה אחרת, עצוב לראות שבועדות לתכנון ובנייה אנו מסוגלים להיות מאוד עניינים.

שאלת סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:

אנו חושבים לפתוח מתחם למשאיות כבודות יש שם ילדים שרצים בתחם הזה מה נעשה בתחום הזה בפרט שפנו אלייך מסי פעמים בנושא הזה? האם בתב"ע הכללית של השכונה החדשה יש חיוב לכל היזמים שבונים לעשות חיפוי אבן, כתב"ע אזורית כדוגמא הגגות רעפים?

תגובת מ"מ וסגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:

לגבי המשאיות אנו בעבודת מטה עם אגף החנייה מר ראובן סולטני, עם יורם ביטון המנכ"ל, עם ירדן ארליך מנהל אגף תעשייה עסקים ותיירות כדי לבחון האם צריך מגרש חנייה, האם חלק מהשטח שלא פותח עדיין ואין לו תב"ע להפוך אותו, האם באז"ת צפוני, אנו עובדים על זה.

התייחסות סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:
יש חוק עזר בק"ש, בשפרינצ'ק משאית לא יכולה לעמוד, בבימת תל חי ובכל מקום אחר ואם מישהו עומד הוא חוטף בראש.

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:
יש שם גם כלים כבדים של הקבלני פיתוח שהם עומדים שם.

תגובת מ"מ וסגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:
רוב המשאיות שחונות שם הם משאיות של תושבים, נהגי משאיות ותושבים שהם נהגי משאיות צריך למצוא להם פתרון, אנו מבינים את הצורך הזה ומטפלים בו.

תגובת סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:
תגדיל שם משטח למשאיות, תן להם מגרש.

הנושא עבודות פיתוח שכונות חדשות ירד מסדר היום

הישיבה ננעלה!

רשמה: גב קרן גוזלקר.

עו"ד יורם ביטון
מנכ"ל העירייה
עיריית קרית שמונה

עו"ד יורם ביטון
מנכ"ל העירייה

עו"ד אביחי שטרן
ראש העיר