

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה - 1965  
מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: קרית שמונה  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס': 217-1250299**  
**שם התכנית: מגורי ישיבת הסדר קרית שמונה**  
**גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 11**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית שמונה מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 217-1250299  
**איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה**  
**התרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות המתייחסות לתכניות הבאות:**

סוג היחס	מספר התכנית
החלפה	ג/ 3651
החלפה	ג/ 10813
החלפה	ג/ 14742
החלפה	1 /05 /28
כפיפות	ג/ 11993

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוב: קרית שמונה רחוב: סמ הנביאים 7.  
ישיבת ההסדר רח' הנביאים 7 קריית שמונה.  
קואורדינטה X: 252950  
קואורדינטה Y: 789933

**גושים וחלקות:**

מוסדר:  
גוש: 13110 חלקות במלואן: 81, 82, 83, 123.  
גוש: 13110 חלקי חלקות: 120.

**מטרת התכנית:**

הריסת מבנה קיים ובניית מבני מעונות חדשים עבור בחורי ישיבת ההסדר בסמטת הנביאים בקרית שמונה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי ייעוד מגורים ליעוד מגורים מיוחד, דרך ושביל.
2. קביעת מס' יחידות דיור (יחידות מעון) וזכויות בניה.
3. שינוי קווי בנין.
4. קביעת גובה מבנים ומס קומות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון בכתובת <https://mavat.iplan.gov.il>, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך הציונות 2 נוף הגליל 1753005 טלפון: 074-7697474 ובמשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה קרית שמונה, 37 קרית שמונה 11019 טלפון: 04-6942454 בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

כל מעוניין בקרקע הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים מפרסום ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, לוועדה המחוזית לתכנון ובניה, עם העתק למשרדי הוועדה המקומית.  
התנגדות לוועדה המחוזית תוגש באמצעות טופס הגשת התנגדויות באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון בכתובת <https://mavat.iplan.gov.il> או בכתב למשרדי הוועדה.

בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.