

פרוטוקול ישיבת מועצת העיר לא מן המניין 8-2024

שהתקיימה ביום ראשון ה-15 בדצמבר 2024

בשעה 19:00 בבניין העירייה

נוכחים:

ראש העיר-עו"ד אביחי שטרן
 מר יהודה חיים- סגן ראש העיר יצא בשעה 21:40
 מר אלכס קרא'צון- המשנה לראש העיר יצא בשעה 21:30
 הגב' רויטל צקוטאי-חברת מועצה
 מר יורם ממן-חבר המועצה
 מר מישל בן שימול- סגן ראש העיר
 מר אופיר יחזקאלי-סגן ומ"מ ראש העיר
 הגב' חן לגיסמו אדלר -חברת המועצה
 מר יורם מלול - חבר המועצה
 מר אלי זפריני - חבר המועצה
 ד"ר אביבה וייצמן זריהן - חברת המועצה
 ד"ר בוריס סידלקובסקי - חבר המועצה יצא בשעה 23:00

נעדרו:

מר ניסים מלכה-חבר המועצה

חברי הסגל:

עו"ד יורם ביטון, מנכ"ל העירייה
 מר פאר לרדו- עוזר ראש העיר
 עו"ד אריאל בר יוסף- היועץ המשפטי
 הגב' טל עוזיאל-מהנדסת העיר
 הגב' אינה ברונשטיין-מתכננת עירונית
 מר דורון שנפר-דובר העירייה
 הגב' מיכל בן סימון-גזברית העירייה
 הגב' אוסנת רון רסקי-מנהלת אגף החינוך
 הגב' לילך סויסה-מנהלת אגף הרווחה
 מר בועז בן ציון-מנהל אגף שפ"ע
 מר אלעד קוזיקרו-מנכ"ל רשת המתנסים
 מר אריאל משעל-נגב גליל

רשמה: הגב' קרן גוזלקר רשמת פרוטוקולים

על סדר היום:

1. תב"רים, יוצג ע"י ראש העיר - מצורפת רשימה שאושרה בוועדת הכספים.
2. הארכת תחולת חוקי העזר – תיעול, שטחים ציבוריים פתוחים וסלילת רחובות, לתקופה של חצי שנה ועד ליום 30.6.2025. אושר בוועדת הכספים, יוצג ע"י היועץ המשפטי.
3. הודעת ראש העיר מכרזי ניקיון וגינון
4. הסכם פיתוח עיריית קריית שמונה, יוצג ע"י מהנדסת העיר.
5. סקירת ראש העיר יחד עם מנהלי אגפים ויועצים על מתווה החלטת ממשלה.

דיון והחלטות על סדר היום:

1. תב"רים מוצג ע"י ראש העיר עו"ד אביחי שטרן - מצורפת רשימה שאושרה בוועדת הכספים:

הערות	גורם מממן	סה"כ התבר	פתיחה/ הגדלה / הקטנה	סכום התבר שאושר בעבר	יעד התבר	2. תב"ר
החלטת ממשלה, מותנה בקבלת הרשאות	בריאות מ. 950,000 פיתוח הגליל 1,500,000	14,660,000	2,450,000	12,210,000	הפעלת מוקד רפואה דחופה קריית שמונה	1396
התחייבות 1001809475	משרד הנגב והגליל ותרומה	41,875,500	38,539,300	3,336,200	הקמת מרכז רפואי	1626
הרשאה 4502476093	מקרקעי רשות ישראל	500,000	500,000	-	נחל עין זהב- תוכנית נחל וסביבתו	1768
הרשאה 4502480461	מקרקעי רשות ישראל	3,740,000	3,740,000	-	מפגש הנחלים עין זהב ותעלה מערבית	1769
התחייבות 1001806221	התחבורה משרד 113,891 מקור משלים 12,655	126,546	126,546	-	סימון כבישים והתקני בטיחות 2024	1772
מחדש גדר תכנון מערכת מערבית קריית שמונה	רשות - מס רכוש המסים	300,000	300,000	-	תכנון מחדש גדר מערכת מערבית קריית שמונה	1781
קרנות הרשות	הרשות קרנות	750,000	750,000	-	רכב טיאט	1782

קרנות הרשות	הרשות קרנות	200,000	200,000	-	2 רנג'רים - רכב עבודה ותפעול	1783
התחייבות 1001534805	407,232 מ. להגנת הסביבה 10,000 סעיף שוטף 35,248 ש"ח קרנות הרשות	452,480	452,480	-	מרכזי מחזור קריית שמונה	1784

יש לכם את הטבלה, זה גם הוצג בוועדת הכספים ואושר פה אחד, התב"ר הראשון הוא הגדלה על סך 2,450,000 ש"ח לטובת הפעלה ובנייה של המרכז הרפואי, יש עוד הגדלה בעצם זה פתיחה חדש של 38,539,300 ש"ח, זה בעצם הכספים של קמ"ן לבינוי שנמצא בעיצומו, התוכנית הנחל וסביבתו מרשות מקרקעי ישראל.

שאלת חבר המועצה מר יורם מלול:

הפעלת מוקד רפואה דחופה אתה מתכוון למיין?

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

כן, תב"ר 1396 זה ביקור רופא ותב"ר מס 1626 זה בינוי.

שאלת סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:

אריאל למה התעריף הוא אותו תעריף כמו שנה שעברה אם אין פה אף תושב ולא נותנים שירות?

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

אתה ממשיך עם אותו הסכם.

התייחסות סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:

אבל אני לא נותן את אותו שירות ואת אותה פעילות.

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

אבל יש את אותם רופאים, אותם שעות, אותו פעילות, כמה אנשים הגיעו זה לא תלוי באנשים, אנשים משלמים בלי קשר על ביקור, זה הסכם נטו.

תגובת סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:

ההסכם הוא על שירות.

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

נכון והשירות עולה כסף כל שנה בלי כל קשר לכמות מטופלים.

התייחסות חבר המועצה ד"ר בוריס סידלקובסקי :

לא קשור כסף שמשלמים בכניסה לפי הסכם, צריך לשלם להם רק לפי שעות עבודה שלהם.

התייחסות ראש העיר עו"ד אביחי שטרן :

התב"ר הבא הוא מפגש הנחלים בעין זהב, התעלה המרבית, זה של רמ"י על סך 3,740,000 ₪, סימון כבישים והתקני בטיחות על סך 126,546 ₪, תכנון מחדש גדר מערכת מערבית זה בעצם תב"ר של מס רכוש, עם השריפות הגדר נהרסה כליל, אנו בונים גדר חדשה, יש גם הגדלה נוספת יחד עם קק"ל, אנו מנצלי את ההזדמנות לשים שם קו מים ולייצר זרנוקים לכיבוי אש לכיוון הרכס מה שלא היה בשריפה האחרונה ואילץ אנשים לייצר קו חיץ, רכב טיאוט זה מתוך קרנות הרשות, הרכב טיאוט שלנו נפגע בטיל באגף שפ"ע, גם הרנג'רים ומרכז מחזור ק"ש הגנת הסביבה סה"כ 452,480 ₪.

שאלת סגן ראש העיר מר מישל בן שימול :

אני רוצה הסבר על מה אנחנו נותנים את הכסף להפעלת המוקד, למה הוא לא באותו תעריף אם הפעילות הייתה שונה בצורה דרמטית, באותו סכום יכולנו לממן עוד צוות לנתנ"ים שממנו אנשים מאבדים את החיים כי יש לנו רק צוות אחד זמין כל הזמן וזה הסכום שחסר שמד"א אמרו בזמנו, מבקש לבדוק את זה, שאלה נוספת בנוגע לתכנון מחדש של גדר המערכת יחד עם מערכת כיבוי, מהי מערכת כיבוי הזו?

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן :

הוא צודק צריך לקזז את החלק היחסי, קק"ל עושים קו ספינקרים לאורך היער, מהמלחמה כל התשתיות הולכות להיות מוגנות, גם חשמל שנפגע שמים מתחת לקרקע, חופר לשים בטון בגלל דורבנים שחופרים מתחת ובאותה הזדמנות שמים גם צינור.

שאלת מ"מ סגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי :

מוקד הרפואי, זה עובד משבע בערב עד שבע בבוקר וביום שישי הוא עובד רק משתיים בצהריים?

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן :

כן זה לפי ההסכם.

התייחסות מ"מ סגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי :

ההסכם היה 24/7.

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן :

ההסכם היה 19/7, קיבלת 950 ומיליון וחצי, זה מה שהיה בהחלטה ומוסיפים מ-19/7 ל-24/7 מכסף של הפיס.

התייחסות גזברית העירייה הגב" מיכל בן סימון :

מהראשון לנובמבר שעות הפעילות שלהם היא משבע עד שבע ובימי 1 משעה 14:00 בצהריים עד יום ראשון בשבע בבוקר.

התייחסות מ"מ סגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:

משעה 14:00 בצהריים שקופות החולים סגורות עד השעה שבע בערב אין טיפול רפואי בעיר, מה עושים עם זה?

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

פנינו למשרד הבריאות הוא לא מוכן כרגע לאשר את כספי 2023, לא שילמנו על ביקור רופא על כל 2023, אותם כספים קואליציוניים שלא העבירו אותם אלינו בכלל בגדל כל מיני בדיקות של משרד הבריאות, הם החליטו שהם עושים בקרה, הרווחים שלהם גבוהים לא גבוהים זה לא מעניין אותי כי אנו בחוזה, ועל זה משרד הבריאות לא מעביר כסף, זה הכסף שהם העבירו לשלם את 2024 כי כבר אין הסכם איתם ואני לא מוכן לחתום על הסכם חדש.

שאלת מ"מ סגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:

אז מעכשיו והלאה אנו נשארים משבע בערב עד שבע בבוקר?

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

אלא אם כן משרד הבריאות ייתן פתרון, הפתרון למצוא מקור תקציבי יש לך אותו?

שאלת סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:

לפני שנה התקבלה פה החלטה לשינוי גישה תפיסתי ומעשי בנושא שרותי הרפואה והוחלט על מעבר לגישה של בה"ח לדרוש את זה ואני רוצה להבין מה קורה עם הדבר הזה ביחס להמשך התקצוב של המוקד הרפואי כי אמרנו אנחנו לא הורסים את מה שיש עד שאנו בונים חדש ואני רוצה לדעת איפה הפער היחסי התכנוני בין שני המהלכים האלה, אם אנחנו השנה ממשיכים עדיין לשלם על שרות שאנו לא מקבלים ומסתבר שהוא ירד כבר בחצי ולא מתכננים את השלב הבא, אני רוצה לדעת מה קורה עם המבנה של הבה"ח.

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

מה שקורה עם זה, זה עניין תכנוני, ואינה תציג את התוכנית הכוללת כולל תוכנית קדימה ויש שם בתוך שלד מזרח גם אזור שמשוריינן לטובת בה"ח, בסוף בשביל בה"ח צריך רישוי של משרד הבריאות לבה"ח, היום לא נותן לך בגלל כמות אנשים ולכן בתוך במרכז הרפואי שאנו מקימים החלטנו ללכת על מודל שנקרא בה"ח קטן, בארה"ב מכירים את זה.

התייחסות סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:

עשינו דוח ביקורת שלא אני המלצתי אל מי שהמליץ זו ועדת ביקורת שמונתה ע"י המועצה וכולם אנשי מקצוע בתחום הזה, למה אנו לא עושים את ההנחיה הזו?

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

אנו עושים, זה משוריינן קרקע אבל בשביל לבנות בה"ח צריך את אישור של משרד הבריאות, זו לא החלטה שלי, מי שמחזיק בתי חולים זו מדינת ישראל ולא העיריה.

התייחסות סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:

אם עברה ההחלטה במועצת העיר כבר לפני ואף אחד לא עשה איתה שום דבר וממשיכים לתקצב את הישן ולא חושבים קדימה, אז איך נגיע קדימה?

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

מתכננים גם קדימה, בסוף צריך גם כמות תושבים ויש תוכניות שעתיד להיות גם עם בה"ח, זה לא קורה בן יום ולא כרגע כי יש הגירה שלילית בגלל המלחמה, כולנו צריכים להירתם לראות איך אנחנו מייצרים שכולם חוזרים ומושכים אוכלוסיות חדשות שנוכל להיות עם בה"ח, כולנו צריכים להיות מגויסים, אין אופוזיציה וקואליציה.

שאלת מ"מ סגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:

מה הפער התקציבי כדי שזה יעבוד משעה 14:00 בצהריים?

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

זה לא פער תקציבי, זה עניין תפעולי, משרד הבריאות לא יודע להעביר, הרי יש כסף קואליציוני, הבאנו אותו פעמיים, הם לא מעבירים אותו כי הם לא יודעים להפעיל 24/7, משרד הבריאות לא יודע לשלם 24/7 יש כסף הם לא מוציאים דרך להעביר, אנו חשופים לתביעה, אני חתום על חוזה שאישרתם אותו, הבעיה היא עם 2023, עבר קואליציוני ולא עבר אלינו.

החלטה:

הוחלט לאשר **פה אחד** את התבר"ים הנ"ל שהוצגו ע"י חברי המועצה: אביחי שטרן, יהודה חיים, רויטל צ'יקוטאי, מישל בן שימול, אלכס קראיצון, יורם ממון, ד"ר בוריס סידלוקבסקי, ד"ר אביבה זריהן ויצמן, מר יורם מלול, מר אופיר יחזקאלי, מר אלי זפרני וחברת המועצה חן לגיסמו אדלר.

2. הארכת תחולת חוקי העזר – תיעול, שטחים ציבוריים פתוחים וסלילת רחובות, לתקופה של חצי שנה ועד ליום 30.6.2025. אושר בוועדת הכספים, מוצג ע"י היועץ המשפטי עו"ד אריאל בר יוסף:

יש לעירייה 3 חוקי עזר: כבישים, שצ"פ וסלילה, חוקי העזר האלה צפויים להסתיים ב-1.1.25, פנינו למשרד הפנים וביקשנו להאריך אותם כיוון שעדיין אנחנו עוברים על התחשיבים, משרד הפנים ביקש שזה יעבור דרך מועצת העיר אז פנינו לוועדת כספים ומביאים את זה למועצה, בכל פעם שאדם מקבל היתר בניה אז הוא משלם אגרת בניה לפי חוק התכנון והבנייה אבל בנוסף הוא משלם 3 אגרות – אגרה עבור סלילת רחובות שנדרשת, תיעול ופיתוח שטחים, התנור עוסק באספקת מים ולא עוסק בתיעול ולתיעול יש עלויות משלו, תיעול זה ניקוז, התנור עוסק רק בביוב, ולכן כל הנושא של הובלת מים זה משמעותי, זה עולה כסף, משרד הפנים בזמנו תוכנית הבראה של שנת 2020 דרש שאנו נבצע את חוקי העזר וזה בוצע וחוקי העזר יש תפוגה של 5 שנים, ראש העיר דרש שנביא גם את החלטות מועצה משנת 2022, ז"א עד 50 מטר

זה מה שדרשתם לא משלמים על חניות לא מקורות ומרפסות ואנו עובדים מול מי שעושה את החישובים, דרשתם ב-2022 שחוקי העזר יתוקנו כך שלא יושלמו אגרות על מקלטים, חניות לא מקורות ומרפסות, צריך לעשות חישובים, חוק העזר של החניה כרגע אין פיקוח אבל ב-1.1.25 יכנס לתוקף תיקון של פקודת התעבורה ומחייב ניסוח אחר של התעריפים, ז"א אופציה אחת תהייה שהתעריפים של תושבים מקומיים ותושבי חוץ לא יהיו גבוהים יותר מ-30%, אופציה שניה תהייה שאם התושבים המקומיים מקבלים בחינם אז יהיה צורך להצמיד את האגרה לתושבי חוץ עד לתעריף ארצי אחיד, אנחנו עומדים בזה רק צריך לנסח את חוק העזר.

התייחסות ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

הייתה לפני שבועיים החלטה שעברה בעיריית בני ברק, תראה בבקשה מה התוקף שלה, שם הם פטרו את תושבי בני ברק.

תגובת היועץ המשפטי עו"ד אריאל בר יוסף:

אפשר יהיה צריך לתקן את חוק העזר, יכול להיות שהחוק ידחה ולא יחול ב-1.1.25, גם שרת תחברה מעוניינת לדחות אותו.

התייחסות ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

כרגע אנחנו מדברים על חצי שנה הקרובה להאריך את הקיים עד לאחריי הבחירות בתקופת המעבר.

התייחסות חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:

הפסדנו בינוי של אנשים בגלל האגרות האלה שבחרו לבנות במקומות אחרים, משרד הפנים עושה פה כאילו תוכנית הבראה ולוקח אותנו אחורה, הכסף למעשה פוגע בקבלנים שצריכים לבנות וצריכים לשלם הון תועפות על סלילת כבישים שהם סוללים, על תיעול שהם עושים.

התייחסות חבר המועצה מר אלי זפרני:

חבר שלי שמעון אלגרסי פנה אליי כמה פעמים, אמר שילם על תוכניות בסוף אומרים לו לשלם על אגרת כבישים עשרות אלפי שקלים ולכן אמר שלא בונה עוד קומה, ויעזוב את ק"ש, אני צריך לשכנע אותו לא לעזוב את ק"ש שימתין עד אחרי הבחירות שנשנה את הגזרה הזו.

התייחסות חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:

אני רוצה לדעת אם יש את זה בגליל עליון ובמבואות חרמון, אנחנו צריכים להיות זכאים בצדק, לא יכול להיות שקבלן רצה לבנות מבנה ענק צריך לשלם היתרים בגובה של 5 מיליון ש"ח, על זה ואז הוא עוזב את העיר ובונה במקום אחר, זה הפסד אדיר לעיר.

התייחסות מהנדסת העיר הגב' טל עוזיאל:

היום כל השלושת ההיטלים ביחד יוצאים בערך 280 ₪ למטר מרובע בנייה, לא גובים אותם לא על יובלים ולא על בימת תל חי שכונות חדשות, שם התושבים משלמים היטלי פיתוח למשרד השיכון והוא לוקח את הכסף ובונה את התשתיות, החוק משתמשים בו חוק עזר עירוני לשכונות הוותיקות, לעירייה אין מקורות תקציביים לביצוע תשתיות, עד היום השתמשנו

בתקציבים האלה לתכנון תשתיות כי מבחינת ביצוע תשתית זה לא ממש מספיק, משתמשים בכסף הזה לדברים סופר קריטיים וחשובים כמו תכנון תשתיות של אזור תעשייה הדרומית, תכנון כבישים, משתמשים בכסף הזה כדי להגיש קולות קוראים לקבל ממשד התחבורה תקציב וכו.

התייחסות חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:

הגיע זמן שמדינת ישראל תשים כסף על תשתיות, אז שיגבו כסף מהמדינה על כל הרס התשתיות פה בטח בשכונות הישנות.

התייחסות ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

ההרס שיש והכסף שהעבירו להרס לא קשור לחוקי עזר.

התייחסות חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:

כסף לתשתיות בעיר ק"ש צריך לבוא מהממשלה.

התייחסות חבר המועצה מר אלי זפראני:

אנחנו צריכים לביא יזמים ולדאוג ליזמים ולתושבים.

התייחסות ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

אנו כרגע לא דנים בחוק עזר, אנו דנים בהארכת תוקף לתקופת מעבר, לחצי שנה.

שאלת חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:

מה הבעיה שאנו מצביעים נגד, אנו לא רוצים הארכה.

תגובת היועץ המשפטי עו"ד אריאל בר יוסף:

אני לא בטוח שמשד הפנים יחתום על הצו, המשמעות היה שיהיה אובדן תקציבי, אני לא איש תקציב, השאלה הייתה שאדם שבונה צריך ליהנות ממי שלא בונה, השיפוץ של הכבישים עולה כסף.

התייחסות חבר המועצה מר יורם ממון:

הנגזרת היא שאם במידה ואנו לא יוצאים להארכה של חצי שנה החל מהיום, בנסיבות האלה ובקרן שיש ברשות אפשר לגבות את הכסף הזה לטובת התיעול.

שאלת סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:

מה המשמעות של מהלך שבו אנו מצביעים נגד הסעיף הזה, האם זה אומר שחוק העזר הנ"ל ושאר החוקים מתבטלים?

תגובת היועץ המשפטי עו"ד אריאל בר יוסף:

ב-1.1.25 3 חוקי העזר של בפיתוח לא יהיו תקפים.

התייחסות סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:

בכפוף לזה אני קורא לחברי המועצה לנצל את ההזדמנות ולא לאשר את העיף הזה ולבטל את הגזרה.

שאלת חבר המועצה מר יורם ממן:

אריאל מה ההשלכות שיכולות להיות מול משרד הפנים?

תגובת היועץ המשפטי עו"ד אריאל בר יוסף:

אני לא איש משרד הפנים, לדעתי אם אתה מסתדר עם התקציבים שיש אז לא אכפת למשרד הפנים.

התייחסות חבר המועצה מר יורם ממן:

חשוב לי להסתדר עם התושבים.

התייחסות חבר המועצה ד"ר בוריס סידלקובסקי:

אולי תשנו לא לחצי שנה אלא ל-4 חודשים עד שתהיה מועצה חדשה ותחליטו במועצה החדשה.

התייחסות סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:

גם את החנייה זה מבטל זה אחד מחוקי העזר.

התייחסות ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

לא, כתוב במפורש בהצעה החנייה לא שמה.

התייחסות גזברית העיריה הגב' מיכל בן סימון:

זה כולל החנייה.

התייחסות היועץ המשפטי עו"ד אריאל בר יוסף:

לגבי החנייה אני לא בטח שגם אם נרשום זה יעבור כי זה מבנה שונה של חקיקה ברמה הטכנית.

התייחסות ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

חניה לא רשום.

שאלת חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:

אנו מצביעים נגד, המשמעות הכלכלית שבחודשים האלה מי שמגיש בשבועיים האלה לא משלם?

התייחסות ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

מי שהגיש אחרי 1.1.25, לא יהיו הגשות בתקופה הזו כי יש בחירות בפברואר ואחרי הבחירות יצטרכו לדון.

הצבעה:

מי בעד הנוסח כפי שהוא מופיע?

החלטה:

הוחלט לדחות את הארכת תחולת חוקי העזר לתקופה של חצי שנה עד 30.6.25 ע"י חברי המועצה: ד"ר אביבה זריהן וייצמן, מר יורם מלול, מר יורם ממון, מר אלי זפרני, מר מישל בן שימול. לא השתתפו בהצבעה: מר אופיר יחזקאלי, הגב' חן לגיסמו אדלר, מר אלכס קרא'צון, מר יהודה חיים, והגב' רויטל צקוטאי.

התייחסות מ"מ סגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:

זה נושא חשוב מורכב לדון בו כהרף עין, אני חושב שהמועצה שתיבחר צריכה לנהל שיח עמוק על הדבר הזה וצריך לעשות תיקונים גם בהיטלי פיתוח כמו שדיברנו וגם הייתה החלטת מועצה שהעברנו אותה לעשות את התיקונים ולא מומשו עד היום כמו החלטה של תיקון היטלי פיתוח, כמו החלטה של תיקון חניה, כמו החלטה של סגירת העיתון.

התייחסות סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:

כמו החלטה על בניה של בה"ח.

הצבעה:

מי בעד הארכת תחולת חוקי העזר לתקופה של 3 חודשים לפי הצעתו של חבר המועצה ד"ר בוריס סידלקובסקי?

החלטה:

הוחלט לאשר את הארכת תחולת חוקי העזר לתקופה של עד 3 חודשים ע"י חברי המועצה: ד"ר בוריס סידלקובסקי, חן אדלר לגיסמו, רויטל צקוטאי, אופיר יחזקאלי, מר אלכס קרא'צון.

ההצעה לא עברה.

3. הודעת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן- מכרזי ניקיון וגינון:

לכבוד חברי מועצת העיר מכרז 2022 למתן שרותי ניקיון ואחזקה ברחבי העיר, הודעת עדכון- המועד האחרון להגשת הצעות במכרז שפרסמה העירייה היה ה-1.1.23, ועדת המכרזים בוששה לפתוח את תיבת המכרזים למרות שבהתאם לחוק היה על ועדת המכרזים לעשות ז"א תוך 14

יום, בשל העיכוב במתן החלטה במכרז התקשרה העירה עם קבלן שנבחר במכרז שפרסמה החכ"ל אשר ביום 20.7.23 הציעה ועדת המכרזים על המלצתה באיזה קבלן לבחור במכרז זה היה מועד מאוחר מידי לפיכך לא ראיתי לנכון לקבל את המלצת ועדת המכרזים ואני מעדכן בכך את חברי המועצה מעבר לזה יצוין כי הקבלן המומלץ מטעם ועדת המכרזים הציע הנחה של 7.5% מן המחירים שנקבו במפרט המכרז ובהסכם של החכ"ל עם הקבלן שנבחר נקבעה הנחה של 11%. זו הודעה ואין זה הצבעה.

התייחסות מ"מ סגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי:

העובדה שהדירקטוריון של החכ"ל לא התכנס כבר מעל שנתיים, לא מקיים ישיבות אסטרטגיה, לא מבין מה קורה בחכ"ל, דרך החכ"ל משתמשים בה כדלת אחורית להעביר מיליוני ₪ כולל בזבוז כספים של 600 אלף ₪ על העיתון הזה בניגוד להחלטות מועצת עיר בלי החלטת דירקטוריון, בלי ישיבות מסודרות זו תקלה.

התייחסות סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:

מה המשמעות שוועדת מכרזים לא התכנסה ועקב כך נדפק מכרז שלם ועכשיו צריך לקבל החלטה שרירותית בלי בדיקה של ועדת מכרזים, מייצרים מסלול עוקף ועדת מכרזים, מה המשמעות של זה?

תגובת היועץ המשפטי עו"ד אריאל בר יוסף:

כל גוף בעירייה עובד לפי הסמכויות שניתנו לו ומקבל החלטות, ועדת מכרזים מקבלת החלטה וזה עובר לראש רשות, ההודעה נכונה רק מכרז הניקיון כי הגינון לא ראיתי החלטה של ועדת מכרזים.

התייחסות סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:

מה המשמעות שוועדת מכרזים לא פותחת את התיבה ועקב כך הולכים למכרז של חברה אחרת לגמרי?

תגובת היועץ המשפטי עו"ד אריאל בר יוסף:

ועדת מכרזים פותחת מכרזים תוך 14 יום.

התייחסות ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

הועדה פעלה לפי חוק, מתכנסת אחת ל-3 חודשים.

התייחסות חבר המועצה מר יורם מלול:

זה שלא היה ועדת מכרזים וראש העיר קיבל החלטה אני מבקש ממבקר העירייה לבחון את הסוגיה הזו ומאריאל שיבחן האם זה צעד חוקי.

4. הסכם פיתוח עיריית קריית שמונה, מוצג ע"י מהנדסת העיר הגב' טל עוזיאל:
נושא של היטלי פיתוח, מכיוון שאנו צפויים לבנייה בשנים הקרובות אנו רוצים לקדם את נושא היטלי פיתוח אל מול אנשים שבונים בין אם זה תושבים פרטיים שבונים או יזמים, הרעיון הוא כזה שיש אדם שבונה על מגרש שהוא שלו ובזכויות שלו והוא רוצה לבצע עבודות מחוץ לחלקה שלו למשל אדם בונה בית ורוצה לגשת אליו עם דרך שמבוצעת על שטח ציבורי והוא לא רוצה לחכות לעירייה שתעשה את זה, העירייה לא מציעה לו והוא אומר אבצע את זה על חשבוני, ברגע שנכנס לבצע עבודה בשטח ציבורי צריך הסכם עם הרשות המקומית כי הקרקע שלה או שהיא אמונה עליה למשל בוועדת תכנון ובניה ביצוע של חניות שאדם צריך לבצע בשטח ציבורי כי אין לו אפשרות לבצע במגרש אנו נחתום איתו על הסכם פיתוח שיבצע את החניות שלו בשטח הציבורי שהוא לא בשימוש והוא יצטרך לחתום על הסכם פיתוח, יש לנו חוות דעת של היועמ"ש של הוועדה עו"ד אבי גבאי וחוות דעת של אריאל של מה הפרוצדורה של איך עושים דבר כזה, אם יזם ירצה לבוא ולעשות עבודה פיתוח גדולה העירייה תגיד לו כן ויצטרך לתקן את הכביש לידו, לפתח את השצ"פ לידו ויש גם ברשויות גדולות שמחייבים את היזם לבנות גן ילדים או בית כנסת ליד, ההסכם מול האדם שבונה בין אם הוא עם בית פרטי שרוצה לסלול לעצמו דרך או בין אם זה יזם גדול שרוצה לבנות 500 יחידות דיור והעירייה אומרת לו אתה חייב גם לבנות גן ילדים בשטח ציבורי ההסכם הוא בערך אותו הסכם, בהסכם האדם לוקח את כל האחריות על עצמו לעירייה אין אחריות על עבודת הביצוע הזו, הוא עושה כתב שיפוי במידה ומישהו שם נפגע או נפצע זה אחריותו וגם הוא יודע שהשטח לא שלו, תחזוק השטח לאחר מכן צריך להיות ע"י רשות מקומית כי זה שטח ציבורי הוא רק עובד מבצע את העבודה וחותם מול הרשות על הסכם פיתוח, הפרוצדורה זה שהוא מקבל היתר, הוא צריך להביא חלף היטלי פיתוח אך כרגע ביטלתם את היטלי פיתוח.

שאלת סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:
בכמה רשויות אחרות הסעיף הזה עובד כיום?

תגובת המהנדסת הגב' טל עוזיאל:
זה קיים בכל הרשויות אנו פשוט לא השתמשנו בסעיף הזה. למשל עשיתי שימוש בסעיף חדש על לדווח לרמ"י שאנו משתמשים בשטח ריק שלהם לצרכי חניה.

התייחסות חבר המועצה מר יורם מלול:
ק"ש לא נראית טוב כי יש הרבה שצ"פים שלא מטופחים, הם מוזנחים ואם אפשר לקשור בין השצ"פ לדייר ולומר לו יש לך אפשרות לטפח את השטח אז העיר תיראה הרבה יותר מתוחזקת, יפה, ירוקה. צריך לבדוק את הפוטנציאל שאנו נבוא בהצעה לתושבים, העירייה תרוויח.

התייחסות סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:
אני הייתי מוסיף את הסעיף ומשנה אותו ככה שהעירייה תשלם מיסים לתושבים, התושבים לא שנה פה ואתם מביאים אותם חזרה ומתחילים להפיל עליהם תיקים.

התייחסות חבר המועצה מר יורם ממון :
היא דיברה על יזמים ולא על תושבים.

התייחסות המהנדסת הגב' טל עוזיאל :
עד לפני כמה דק שביטלתם את היטלי פיתוח היה לאדם 2 אופציות או לשלם את היטלי פיתוח, או שהוא מבצע את זה על חשבונו באותו מחיר בקצב שלו עם הקבלן שלו ואיך שהוא רוצה.

שאלת סגן ראש העיר מר מישל בן שימול :
האם ההחלטה הזו יש לה השלכות תקדימיות או אחרות שיגיעו?

תגובת היועץ המשפטי עו"ד אריאל בר יוסף :
כל הסכם יצטרך לבוא לאישור מועצת העיר. עדיין זה מקרה ראשון שבא למועצה אז אני לא יכול להגיד שיש פה מדיניות, דבר נוסף זה לבקשת התושב.

החלטה :
הוחלט **פה אחד** לאשר באופן עקרוני את הסכם פיתוח עיריית ק"ש ע"י חברי המועצה : אביבה זריהן וייצמן, יורם ממון, חן לגיסמו אדלר, אופיר יחזקאלי, אלי זפרני, יורם מלול, מישל בן שימול, אביחי שטרן, ורויטל צ'קוטאי.

5. סקירת ראש העיר יחד עם מנהלי אגפים ויועצים על מתווה החלטת ממשלה :
התייחסות היועץ אריאל משעל :

עבדתי בהרבה רשויות וראשי אגפים בק"ש לא ראיתי בהרבה מקומות, זכיתם שיש לכם מנהלי אגפים מקצועיים אינה, טל, בועז, אוסנת, מיכל, אלעד, לילך דורון אנשים משכמם ומעלה, אז נעים מאוד אני אריאל משעל הייתי חמש שנים מנכ"ל משרד נגב גליל מסוף 2016 עד אמצע שנת 2021, בשיא התפארת של משרד נגב והגליל עבדנו מדן עד אילת, הגענו הרבה לק"ש, עשינו הרבה פעילויות, אני חי את הפריפריה בצפון הרבה מאוד שנים, מה שקרה ב-7.10 רצתי לדרום לעזרה ומנובמבר התקשרתי לאביחי אחרי פינוי של ק"ש ואמרתי לו שאני בא לעזור, לא חשבתי שיהיה כל כך הרבה זמן ובמשך שנה אחרונה, אני גר במרכז ובא לפה כמה פעמים בשבוע, זה מאתגר, אני מאוד נהנה לשים את ק"ש במקום הרבה יותר גבוה מהמקום שבו היא התחילה, יש הזדמנות חד פעמית, העבודה השוטפת שלי ביום יום היא מול ראש עיר, מנכ"ל, גזברית וראשי אגפים, לגבי השוטף-הרבה עזרה לראשי אגפים עם קולות קוראים למשל משרד נגב והגליל הוציא קול קורא לציווד חירום, מיכל הסבירה שצריכה ריינג'ר רכב כי זה הצורך של השטח בשביל להגיע לכל מוקדי השריפות והנפילות והסברתי לנגב גליל למה צריך לאשר את הריינג'ר והצלחתי, אני עזר לראשי אגפים בכל מה שאפשר, עשינו לא מעט דברים לטובת העיר דרך קולות קוראים מול משרד הפנים, מס רכוש, נגב גליל, משרד השיכון כמעט מול כל מי שהיינו צריכים ממנו עזרה, ראשי אגפים פונים אליי, עשינו עזרה למקלטים ציבוריים לציווד שהייתה שם תקלה ופתרנו.

התייחסות גזברית העיריה הגב' מיכל בן סימון :

לפעמים זה רק הטלפון הנכון לתת לי לחבר אותנו לאנשים הנכונים ולשחרר חסמים שהם קריטיים וזה נמדד בהרבה מאוד כסף כי בסוף זה בני אדם שעומדים מאחורי ההרשאות ומאחורי המספרים ומספיק שמחברים לאדם הנכון בזמן הנכון הדברים יכולים לקבל שינוי, ואריאל זמין בכל רגע נתון.

התייחסות היועץ אריאל משעל:

משרדי הממשלה הם פרוצדורליים ואם אתה לא מכיר את האנשים או אייך זה עובד אז זה יכול לדפוק את הראש בקיר בכל המשרדים ואיפה שיכולנו לפתור דברים, לגבי האסטרטגיה אחד הדברים שהבנו מההתחלה, שבכזה אירוע גדול של הצפון צריך לראות אייך מפרידים את ק"ש משאר האירוע, לי הייתה הזכות בשנת 2018 שהייתי מנכ"ל נגב גליל יצאה החלטה שנקראת צמודי גדר לשלומי מטולה וק"ש, ואנחנו דחפנו שתהיה הפרדה מקצועית בין המועצות לבין העיר כי יש פיתוח כלכלי שונה לעיר ולכפר, עולם החקלאות והצימרים הוא אחד והעולם של עיר הוא אחרת עולם הקהילות הוא שונה מקיבוץ לבין עיר ולקח זמן מול המנהלת, מול המשרדים האחרים ובסוף הבינו, עברה החלטת ממשלה חשובה בממשלה ובעצם הפרידה את ק"ש ממטולה בעניין השיבה הביתה שמשד נגב גליל הוא ירכז וייכלל את כל הנושא של ק"ש ומשרד אחר ייקח את כל המועצות וההפרדה התחילה.

אריאל משעל מציג מצגת

החלטת הממשלה הראשונה שהייתה לעניין הצפון הייתה ב-2024 ונקראת מענים מידיים, נעשתה במהירות, לא נתנה מענה לכל הצרכים שלנו, במסגרת מענים מידיים ק"ש הוציאה לא מעט תקציבים רלוונטיים מול משרד הפנים, נגב גליל, משרד החינוך, זה היה לטובת מענים מידיים משנת 2024, ב-3, 4 חודשים הקרובים יקרו כמה דברים בתכלול של משרד נגב וגליל נתחיל לטפל בעולם התשתיות, שיקום תשתיות, שיקום מוסדות חינוך ביחד עם מס רכוש בהתאם למתאר מפורט, לאחר מכן משרד האוצר מול הפרט לגבי מענקים לטובת אותם תושבים שהם מחוץ לבתים שלהם, ובנושא אדם והקהילה ברשות אלעד שצריך להחזיר את האנשים הביתה לקהילות לבנות להם משהו הרבה יותר טוב, השיבה הביתה בנויה מ-3 חודשים עד חצי שנה שבו יש שיקום תשתיות, שיקום מוסדות ציבור, הטבות לפרט ועולם של אדם וקהילה שצריכים להראות לתושבים שהם חוזרים למקום יותר טוב ממה שהם עזבו, חלק מהתקציבים שהממשלה העבירה, היא לקחה ממענים מידיים שלא בוצעו והעבירה לשיקום זה מה שמשד האוצר עשה, ובטווח הארוך יותר לפי לוחות זמנים של הממשלה בחודש מרץ תוכנית חומש שצריכה להיות "פראייר מי שלא בא לגור בק"ש".

שאלת חבר המועצה מר יורם מלול:

מה המשמעות שהממשלה לקחה את המענים המידיים ?

תגובת היועץ מר אריאל משעל:

בתוך מענים מידיים היה תקציב מסוים, חלק מהתקציב לא מומשו כי משרדים לא הצליחו להגיע למכרזים ולכן משרד האוצר במקום להביא כסף חדש, לקח כסף שהוא ראה שהוא לא

מנוצל כי זה כבר סוף שנה ונתן אותו לטובת כסף ראשוני לשיבה הביתה לתושבי הצפון למועצות ולערים.

שאלת חבר המועצה מר יורם מלול:

האם העירייה רצתה לצאת לסלילת כבישים כי הם נראים קטסטרופה?

תגובת היועץ מר אריאל משעל:

כבישים יבוא לידי ביטוי בשלב השני של שיקום העיר, הכסף הזה היום עבר ואמור לעזור לתיקון התשתיות, קבלנים יבצעו את התיקון תשתיות. לגבי תוכנית חומש עדיין לא אושרה, לנו יש תוכנית שאנו חושבים שהיא נכונה, התוכנית צריכה לעבור משרדי ממשלה ואישורים, התוכנית תיתן זרקור גדול לטובת עוגנים לחמש עשר שנים הקרובות שיעזרו לק"ש להגיע למקום שטרם הגיעה אליו כמו אוני, רכבת, בה"ח, וכו', העוגנים יעשו לעיר שינוי דרמטי שטרם בוצע, התוכנית אני מעריך אותה בעשור, הרבעון הקרוב הוא רבעון דרמטי, ההחלטות של השיבה הביתה ושל תוכנית החומש שקורת עכשיו בין ינואר לבין סוף חודש מרץ זה 3,4 חודשים דרמטיים בחשיבותם, העשור הקרוב של ק"ש להגדיר אותה כעיר מחוז כדגל של הגליל המזרחי קורה עכשיו אם זה בתקציבים שנצליח לייצר ואם זה בהפרדה בין עיר לכפר, אינה מלווה אותי כאורח והכל בשיתוף פעולה גדול מאוד שעושה מעל ומעבר.

שאלת חבר המועצה מר יורם מלול:

מה הפעולות שאתה כמוביל את הנושא הזה עושה מול הממשלה על מנת שק"ש תהיה עיר מחוז חזקה?

תגובת היועץ מר אריאל משעל:

כל משרדי הממשלה הרלוונטיים משרים, מנכלים, מנהלי מחוזות כולם מכירים את הצרכים, תוכניות, ישבנו יחד עם ראש העיר אצל שר האוצר, ישבנו איתם שיפנימו את ההפרדה של ק"ש משאר המועצות ואת החשיבות של ק"ש כעיר מחוז בפיתוח עסקי, אוני, עוגנים חינוכיים של עולם שלם שבעצם בסופו של דבר צריך להביא לק"ש נהלים חדשים מעבר לחיזוק בני המקום שנמצאים בו כרגע, זו המטרה, החלטת חומש לא בוצעה עדיין ולא אושרה, זה בשית.

שאלת סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:

אם אנו רוצים להתערב בסעיפים ולהשפיע עליהם?

תגובת היועץ מר אריאל משעל:

יש פה ראש עיר, מנכ"ל ואתם יכולים לפנות אליהם.

התייחסות סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:

אני רוצה להגיע לתוכנית חומש בלי מנכ"ל וראש עיר.

התייחסות ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

אתה יכול להגיע כחבר מועצה ולשאול שאלות.

שאלת סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:

אני כחבר מועצה ובחר ציבור יש כמה נושאים קריטיים להחזרת התושבים לעיר ואני רוצה להביא אותם אליכם לדיון בלי שיפריעו לי אנשים אחרים אפשר?

תגובת היועץ מר אריאל משעל:

אם תבקש ממנכ"ל וראש עיר אז באהבה אשב איתכם.

תגובת מנכ"ל העירייה עו"ד יורם ביטון:

מישל דרכי, דבר איתי אין בעיה.

התייחסות ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

הוא לא נציג ממשלה, הוא נציג עירייה ששכרנו את השירותים שלו ומי שקובע את המדיניות זה הנהלת העיר והוא כפוף למדיניות של הנהלת העיר.

התייחסות מתכנתת העירונית הגב' אינה ברונשטיין:

הממשלה לא מתחילה את היום בלהגיד איך אני עוזרת לק"ש והרבה מהעבודה שעשינו זה לקחת את העבודה הקשה בשמונה שנים אחרונות ולארגן אותם בצורה כזו שאפשר יהיה לראות איך שמים את ק"ש במרכז, בתוך התוכנית ארוכת הטווח יש כוונה להגיע לכמה שיותר פתרונות, כמה יותר קהלים וככל שיהיו יותר הצעות והרחבה של התוכנית, זה מבורך וטוב, התוכנית תמשיך להתפתח גם שהיא תתעשר, שהתוכנית נגזרת מחזון שהוגדר שק"ש כעיר עוגן ומוקד אזורי, מוקד גאו פוליטי שנחוץ לשמירה על הגבול ועיר איתנה שגדלה ל-60 אלף תושבים, על מנת להביא את ק"ש לעיר איתנה צריך לייצר מערכים של תמריצים והטבות לתושבים הקיימים, לתעשייה הקיימת, לעסקים הקיימים בנוסף נדרשים עוגנים לאומים לפיתוח העיר כמו הקמת אוני, מסילת רכבת, בה"ח, מרכז שירותים ממשלי ובטחון.

התייחסות היועץ מר אריאל משעל:

הקמה של אוני זה שכונות של חברה צעירים, חוקרים, דוקטורים, משפחות צעירות, זה שינוי של עולם ומלואו לחמישים שנה.

התייחסות מתכנתת העירונית הגב' אינה ברונשטיין:

בהיבט פיתוח כלכלי שמנו דגש על אזורי התעשייה עם התעשיינים שכבר קיימים, סיפור תעשייה מקומית היא תעשיית העוגן של העיר, כדי לייצר צמיחה של עולמות חדשים חיבור עם אוני יש משמעות גם למחקר ופיתוח בתעשיות אגרו פודטק, עידוד עסקים קטנים ובנונים, התחדשות של מרכז העיר, התחדשות עירונית ושכונות חדשות, איך לייצר עירייה שהיא חזקה יותר, מנהלת, בכל אחד מהאגפים מתקיימת עבודה שהולכת ומשתדרגת כל הזמן גם בתחום רווחה, חינוך מנהלות האגף מה שידעו על האגפים שלהם לפני המלחמה זה דברים תוך כדי למידה ובכל אחד מהתחומים אנו שמים תקציבים גם על תהליכים אסטרטגים, מ-2018 עד היום התקדמו הרבה תוכניות, אנו עובדים על השגת תקציבים לביצוע ומימוש, במהלך המלחמה הייתה פגיעה במגזר העסקי, התוכנית של השיקום מתמקמת לצד התחדשות העירונית בעוגנים של האוני, בה"ח ורכבת, חשיבה אזורית, בכל התוכניות הגדולות שמים דגש

על מגורים, תעשייה, אקדמיה, מחקר ופתרונות דיור, אזור דרומי יש את הרכבת ופיתוח חדש של התחדשות של אזור תעשייה דרומי. מעבר לשכונות החדשות דגש על בנייני שיכון ותיקים בעיר עם התאמה של פתרונות של שיקום חידוש מרחב אזורי, כמויות גדולות של הבתים, יש 3 גורמים משרד בטחון עם תקציבים לממדים, משרד השיכון תקציבים לחיזוק מיגון והרשות הממשלתית להתחדשות עירונית פינוי בינוי, אנו מקדמים זאת החל מהטבות ותמריצים לזמנים דרך סבסוד, מקדמים התחדשות עירונית גם על בתי ספר וחשיבה מחדש של שיפוץ, תוכנית עיר הנחלים שהתקדמה ממשיכים לגייס תקציבים למקצעים שונים של הנחל ולהחזיר אותה להיות מוקד.

התייחסות מנכ"ל רשות המתנס"ים אלעד קוזיקרו:

מה שאריאל ואינה הציגו אלו התוכניות לטווח המידי, שיח מול הממשלה גם לטווח הביניים וטווח ארוך, אנו נמצאים בפינוי מורכב במאות ישובים, בתי מלון, הקמנו מחדש נובמבר 2023 מערך קהילתי וחילקנו את המדינה לשישה אזורים, למעלה ממאה רכזי קהילה ורכזי נוער שעובדים בתוך הישובים כדי להגיע לכמה שיותר מהקהילה, לא רק לתת שירות לקהילה אלא להיות אקטיביים, תושבים אקטיביים שייקחו חלק, יש לנו 665 מיזמים קהילתיים מהקמה של גינת תבלינים ביציאה של המלון עד אירוע שמחלקים לכל כיתות הכוננות באזור ערכות, במקביל מחדש יולי מתחילים בהיבט הקהילתי התחלנו את תוכנית השיבה הביתה, יצאנו לתהליך של מיזוג ידע, לקחנו את מומחית ד"ר אורנה שמר שיצאה איתנו לתהליך של מיזוג ידע בין ידע האקדמאי, ידע מקצועי וידע קהילתי וקיימנו 3 ימי עיון, 9 שעות כל יום, 90 משתתפים לקחו חלק, בנוסף לראיונות אישיים גם לתושבים וגם לבעלי תפקידים ושאלנו את כל מה שאנו יכולים לשאוב לבניית תוכנית לשיבה הביתה, מתוך זה יצאו 10 צוותי עבודה בכל התחומים, גם חינוך, רווחה, דוברות, קהילה בנושא הדמוגרפיה וצוות קהילה כאשר הרעיון הוא שלכל צוות כזה יהיו תתי צוותים שמורכבים גם מעובדים, אנשי מקצוע ותושבים, צוותי משימה בתחום המיתוג, חוסן קהילתי, דמוגרפיה, בינוי, יש מערך שקיימנו של כל ארץ ישראל היפה, פניה של מדינת ישראל התגלו לנגד עינינו, הרבה ארגונים וחברות שרוצים לבוא לקחת חלק בשיקום העיר ואח"כ בצמיחת העיר, הוצאנו לינק מקוון שבו משרד הפנים פונים אלינו יש שם את כל הנתונים, כמה האנשים, מה הגילאים, מה הייתם רוצים לעסוק, אם יש לכם או אין לכם כלים, באיזה ימים אתם רוצים להגיע וכו', שמנו 2 אנשים אחד רכז מתנדבים שחוזר תוך 24 שעות לכל הארגונים יחד עם בועז מנהל אגף שפ"ע, טל מהנדסה, יוסי אלגרסי מהלוגיסטיקה ואיתם אנחנו מייפנו את כל המבנים הציבוריים שאיתם אנו יכולים לצאת לדרך ולשקם אותם כבר בשלבים האלה, עושים שיתוף פעולה בין תושבים שצריכים עזרה עם אגף הרווחה, הגיל השלישי, נכנס גם לעזרה גם בתוך בתים פרטיים ונחבר בין מתנדבים לתושבים שצריכים עזרה, קורים תהליכים מרוכבים בשישה חודשים, לא מעט אתגרים, זה שאין מתווה חזרה מובהק של המדינה שמשאירה אותנו שיש הפסקת ואש ולא אומרים מתי חוזרים ואיך חוזרים, מענקי שיבה וכו' זה מגדיל לנו את האתגרים גם בהיבט הלימודי ורוצה לקוות שאנו מייצרים ודאות בנקודות שאנו יכולים לעשות.

שאלת סגן ראש העיר מר מישל בן שימול:

האם התוכנית הזו כמו שהיא מתומחרת באיזה צורה שיש לנו כיוון הבנה ?

תגובת ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

היא מתומחרת ב-10.5 מיליארד ₪, כל החלטת ממשלה יש רק מסגרת של 15 ולכן שלא כל ה-10 יהיו שם, זה נמצא אצל הלקין, אצל צייני שכרגע התפטר בממשלה, החלטת ממשלה היא כרגע מסגרת, אין החלטה מפורטת, היא 15 מיליארד ₪ וכרגע התוכנית שלנו היא 10 מיליארד ₪, אנו לא נקבל את כל ה-10 אבל חלק עיקרי מתוך הפינוי ילך לק"ש, עובדים על קרן פיתוח בק"ש של תורמים, לא הכל יגיע מכספי המדינה.

התייחסות מנכ"ל רשות המתנ"סים מר אלעד קוזיקרו:

כל תוכנית השיבה וחזרה הביתה אנו עובדים ישירות גם מול משרד נגב גליל, צוות מנהלי אגפים גם של רשת המתנ"סים וגם של העירייה מחרפים נפשם לאורך תקופה, עושים ימים כלילות, ותודה לאינה על העבודה המדהימה, אריאל משעל מלווה ופותח חסמים, אחד מהנכסים שהגיע אלינו לעיר, אני מבקש שעד אחרי הבחירות אריאל משעל יישאר פה, ואח"כ תקבלו החלטות.

התייחסות ראש העיר עו"ד אביחי שטרן:

אריאל משעל הוא נכס, אני מבקש שכדי שנמשיך איתו את ההתקשרות להשאיר אותו לפחות עד אחרי הבחירות, העיר צריכה אותו לא אני.

התייחסות חבר המועצה מר אלי זפרני:

תודה לך אינה על העבודה המצוינת, לגבי אריאל משעל עשיתי עליו תחקיר עם יואב קיש ואני רוצה לומר שבהתחלה שלא הכרתי אותו ודיברתם על הפרויקטור ישר התנגדתי, אני חושב שכסף ציבורי לא צריך ללכת סתם למקומות לא טובים אבל לאחר שעשיתי בדיקה אני ממליץ בחום להשאיר אותו עד אחרי הבחירות כדי שההנהגה הבאה תחליט אם להמשיך איתו או לא להמשיך איתו, להשאיר אותו עד 30.4.25.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר את הארכת היועץ אריאל משעל עד לתאריך 30.4.25 ע"י חברי המועצה: , אביחי שטרן, רויטל צקוטאי, מישל בן שימול, אופיר יחזקאלי, חן לגיסמו אדלר, אלי זפרני, ד"ר אביבה זריהן וייצמן ויורם מלול.

ראש העיר עו"ד אביחי שטרן מודה לקהל הצופים ונועל את ישיבת המועצה!

הישיבה ננעלה!

עו"ד יורם ביטון
מנכ"ל עיריית קריית שמונה

עו"ד יורם ביטון
מנכ"ל העירייה

רשמה: גב' רגל גולק
אביחי שטרן
ראש העיריית קריית שמונה

עו"ד אביחי שטרן
ראש העיר