

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965
מרחב תכנון מקומי קרית שמונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מספר 217-0755918

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית שמונה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מספר 217-0755918 גרסת הוראות תשריט

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות
תמא/1
החלפה
10271/ג

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
רשות מקומית: קרית שמונה.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 14082 חלקות במלואן: 25, 26, 27
גוש: 14082 חלקי חלקות: 32, 33

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הצרחת שטחים לפי סעיף 62א(א)(1).
2. קביעת קווי בניין לפי סעיף 62א(א)(4).
3. קביעת גודל מגרש מינימלי לפי סעיף 62א(א)(7).
4. הוספת זכויות בניה למתקן תשתית מקומי לפי סעיף 62א(א)(18).

הצרחת שטחים על מנת להסדיר ייעוד הקרקע של בריכת המים לשתייה שהוקמה מכח תכנית 10271/ג לשכונת בימת תל חי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל ובאתר האינטרנט של הועדה: <https://k-shmona.bartech-net.co.il>

וכן באתר מינהל תכנון: www.iplan.gov.il.

כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה קרית שמונה שכתובתה רח' הרצל 37 טלפון: 04-6908454. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: נצרת עלית, טלפון: 6506508 – 04).

בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מר אביחי שטרן
ראש העיר
יו"ר הועדה לתכנון ובניה