

## פרוטוקול ישיבת מועצת העיר לא מן המניין 01-2024

שהתקיימה ביום שני ה-18 במרץ 2024

בשעה 19:00 בבניין העירייה

### נוכחים:

מר מישל בן שימול- סגן ראש העיר  
הגב' חן לגיסמו אדלר –חברת המועצה  
מר אופיר יחזקאלי-סגן ומ"מ ראש העיר  
מר אלי זפרני - חבר המועצה  
ד"ר אביבה וייצמן זריהן - חברת המועצה  
מר יורם מלול - חבר המועצה  
ד"ר בוריס סידלקובסקי - חבר המועצה  
מר ניסים מלכה-חבר המועצה

### נעדרו:

ראש העיר-עו"ד אביחי שטרן  
מר יהודה חיים – סגן ראש העיר  
מר אלכס קרא'צון- המשנה לראש העיר  
מר יורם ממן-סגן ראש העיר  
הגב' רויטל צקוטאי-חברת מועצה

### חברי הסגל:

עו"ד אריאל בר יוסף-היועץ המשפטי

רשמה: הגב' קרן גוזלקר רשמת פרוטוקולים

### על סדר היום:

1. שינוי תפיסה ביטחונית של העיר, יוצג ע"י ד"ר בוריס סידלקובסקי
2. פטור מארנונה ואגרות שילוט לעסקים בעיר יוצג ע"י מר אופיר יחזקאלי
3. דרישה לקידום שכונה בני מקום לתושבי ק"ש ומתן עדיפות של 100% במכרזי מחיר למשתכן יוצג ע"י ד"ר אביבה זריהן וייצמן.
4. הערכות ביטחונית ליום שאחרי יוצג ע"י מר יורם מלול.
5. סיוע כלכלי לתושבי ק"ש המפונים יוצג ע"י מר מישל בן שימול
6. דרישה למחשבים לתלמידי הגנים וכיתות א-ג יוצג ע"י מר אלי זפרני.

### התייחסות היועמ"ש עו"ד אריאל בר יוסף:

בהעדרו של ראש העיר, הישיבה תפתח ע"י חבר המועצה הוותיק ביותר, לאחר מכן תבחרו יו"ר לסדר היום.

### התייחסות חבר המועצה מר ניסים מלכה:

חבל שראש העיר לא נמצא ולכן אני נאלץ לפתוח את ישיבה לא מן המניין מס 1.24, ונצביע על יו"ר לישיבה.

### התייחסות חבר המועצה ד"ר בוריס סידלקובסקי:

הכי ותיק פה בין חברי המועצה הוא ניסים מלכה שהוא יהיה יו"ר הישיבה.

### החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר את מר ניסים מלכה ליו"ר הישיבה ע"י חברי המועצה: ד"ר בוריס סידלקובסקי, מר יורם מלול, מר אלי זפּרני, ד"ר אביבה זריהן וייצמן, הגב' חן אדלר-לגיסמו, מר אופיר יחזקאלי ומר מישל בן שימול.

### התייחסות חברת המועצה ד"ר אביבה זריהן וייצמן:

אני רוצה להתייחס לשני נושאים שהם לא על סדר היום – אחד: אנשים שעברו לדירות ולא מקבלים כלכלה, אין להם איך להתקיים, לא מקבלים אבטלה וחל"ת במתווה, אנשים בצב של עוני, נושא שני – התברר שעיריית ק"ש מחלקת מחשבים שבכל הישובים המפונים התקבלו ולא בהכרח האנשים הנכונים. נושאים חשובים שנאבק עליהם.

### דיון והחלטות על סדר היום:

#### 1. שינוי תפיסה בטחונות של העיר, מוצג ע"י ד"ר בוריס סידלקובסקי:

חבל שראש העיר נטש אותנו, בישיבה הקודמת קיבלנו סקירה מנציגי צבא, משטרה, היקל"ר וקצין בטחון, כיפת ברזל עובדת מצוין, ראינו סרטונים וצילומים ואני שמח שיש הגנה על העיר ק"ש, צריך להגדיל את כיתת הכוננות, לדרוש מהממשלה שיתקצבו את כיתת הכוננות עם ציוד, נשק ומדים. דבר הכי חשוב הצעת החלטה היא הקמת מנהלת תקומה ק"ש לעבודה מול משרדי הממשלה בנושא בטחון העיר, חוסן כלכלי, חוסן בריאותי, חוסן קהילתי לתושבי ק"ש ושיקום העיר ואני מציע שיהיו 4 חברים מהאופוזיציה ו-3 מהקואליציה במנהלת, כל חברי מועצה יכולים להשתתף במנהלת.

#### התייחסות היועמ"ש עו"ד אריאל בר יוסף:

ההצעה חורגת מה-11.1, הרכב המנהלת לא רשום בהצעת החלטה, צריך להגיש נושאים לישיבה מן המניין. הצעה זו אין לה תוקף.

### החלטה:

הוחלט פה אחד על אישור הקמת מנהלת תקומה לעבודה מול משרדי הממשלה שתהייה מורכבת מחברי המועצה, הרכב המועצה יובא לאישור בישיבת מועצה מן המניין ע"י חברי המועצה: ד"ר בוריס סידלקובסקי, מר יורם מלול, מר אלי זפּרני, ד"ר אביבה זריהן וייצמן, הגב' חן אדלר-לגיסמו, מר אופיר יחזקאלי ומר מישל בן שימול.

## 2. פטור מארנונה ואגרות שילוט לעסקים בעיר מוצג ע"י מר אופיר יחזקאלי :

משרד הפנים פטר מארנונה למגורים אך לא את בעלי העסקים, עסקים סגורים למעט ספציפיים והם עדיין נאלצים לשלם ארנונה ואגרות שילוט, משרד הפנים ומשרד האוצר אומרים תשלמו ארנונה עכשיו ואח"כ תקבלו פיצוי, צריך לפטור את העסקים מארנונה, אין להם כסף שנכנס והפיצויים יהיו פחותים יותר לעירייה, זה טוב, ברגע שעיריה מקבלת 100% ולא מתעסקת בגבייה, בכל מפגש עם שר, ראיון לתקשורת נעלה את הסוגיה הזו.

### החלטה :

הוחלט פה אחד לאשר פטור מארנונה לכל העסקים החל מה-20.10.23 ודרישה מהממשלה לשפות את העיר ק"ש ע"י חברי המועצה : ד"ר בוריס סידלקובסקי, מר יורם מלול, מר אלי זפרני, ד"ר אביבה זריהן וייצמן, הגב' חן אדלר-לגיסמו, מר אופיר יחזקאלי ומר מישל בן שימול.

## 3. דרישה לקידום שכונה בני מקום לתושבי ק"ש ומתן עדיפות של 100% במכרזי מחיר

### למשתכן מוצג ע"י ד"ר אביבה זריהן וייצמן :

ק"ש בשגרה היא עיר שיש בה הגירה שלילית ומזדקנת, 230 תושבים עוזבים בשנה, ב-7.10.23 אחוז ההגירה גדל, מי שיעזוב זה מי שיש לו משאבים, אוכלוסייה חזקה וצעירה, עיר מוחלשת ומזדקנת יותר, דרישה לקידום בני המקום לתושבי ק"ש ממש כמו שכונת הוורדים ומתן עדיפות במכרזי מחיר למשתכן לבני המקום, אפליה מתקנת לבני המקום לכן הצעת החלטה שלי היא –נועצת העיר מורה לראש הרשות דרישה לקידום שכונת בני המקום לתושבי ק"ש ומתן עדיפות של 100% במכרזי מחיר למשתכן, מורה לראש הרשות ולמהנדסת הרשות לפנות לממשלת ישראל לייצר הוראת שעה להרחבת עיר ק"ש באמצעות ותמ"ל ייעודי לבנים ממשיכים ולקבוע עדיפות ברורה לבני העיר במכרזי משרדי שיכון מרגע שחרורם מצה"ל.

### התניחות מ"מ וסגן ראש העיר מר אופיר יחזקאלי :

צריך לבקש דיון בוועדת כלכלה בכנסת ואם זה לא יעבוד נלך לבג"ץ.

### החלטה :

הוחלט פה אחד על דרישה לקידום שכונת בני המקום לתושבי ק"ש ומתן עדיפות של 100% במכרזי מחיר למשתכן ע"י חברי המועצה : ד"ר בוריס סידלקובסקי, מר יורם מלול, מר אלי זפרני, ד"ר אביבה זריהן וייצמן, הגב' חן אדלר-לגיסמו, מר אופיר יחזקאלי ומר מישל בן שימול.

## 4. הערכות ביטחוניות ליום שאחרי מוצג ע"י מר יורם מלול :

ק"ש ביום שאחרי היא לא אותה ק"ש בכל המובנים, מה שהיה הוא לא מה שיהיה, חוזק יבנה על סמך בטחון של העיר, חייבים ללמוד ממה שקרה בדרום, כיתת כוננות ומשטרת ישראל הציל אותם, חייבים לבנות תשתית של בטחון ליום שאחרי כדי שהתושבים יחזרו

לעיר, צריך לעשות הערכת מצב עם כלל הגורמים, שראש העיר או אני יובילו את זה, לתת נשק לכל תושבי ק"ש, נשק ארוך טווח ולאפשר לתושבי ק"ש לקנות אקדח כישוב זכאי, נשק שיהיה לכל מי שעומד בקריטריונים ומי שרוצה לרכוש אקדח, צריך לרתום את ישיבת ההסדר, לעשות משמרות שכונה, צריך לתת בטחון פרטני, הגדלת כוח שיטור עירוני ומג"ב, ניידות סיור, הקמת חדר מיון, חיזוק מערך הכבאות, הקמת יחידת חילוץ עירוני לביטחון ורעידת אדמה, חיזוק מבנים, לפטור את נושא חדר בטחון ודרישה לממדים בק"ש, לכן הצעת החלטה שלי-מועצת העיר מחויבת לדרישה לבקש ממשד לבטיחון פנים ומשטרה תקנים וציוד לכיתות כוננות נוספות ולהכיר בק"ש כישוב זכאי להצטיידות בכל נשק, מועצת העיר תנהל קמפיין תקשורת ופוליטי בנושא ותשקול עתירה לבג"ץ.

### החלטה:

הוחלט פה אחד על הערכות ביטחונית הנ"ל ליום שאחרי ע"י חברי המועצה: ד"ר בוריס סידלקובסקי, מר יורם מלול, מר אלי זפרני, ד"ר אביבה זריהן וייצמן, הגב' חן אדלר-לגיסמו, מר אופיר יחזקאלי ומר מישל בן שימול.

### 5. סיוע כלכלי לתושבי ק"ש המפונים מוצג ע"י מר מישל בן שימול:

שני נושאים אחד- פעילות חנייה ברחבי הארץ של מפונים, דורשים מהם דמי חנייה ותושבים מוציאים הוצאות עתק, אף אחד מתושבי ק"ש לא בחר להיות במצב זה, לא נמצא בסוג של בילוי אלא ממשלת ישראל נתנה פקודה להתפנות, והממשלה צריכה לקחת אחריות בנושא, נושא שני-מצב קיומי של כל משפה שכן רוב האנשים יש להם הוצאות מטורפות לביגוד וכו, הם נכנסים לחובות, חייב לעזור להם, הם לא עובדים ואני מציע לתת מענקים לתושבים מפונים לאחר גיל צבא 21 ברמה של אבטחת הכנסה לכן ההצעה שלי היא-פניה למשרד התחבורה לקחת אחריות על כל נושא החנייה ולפטור בתקנה את תושבי ק"ש המפונים, לחייב את רשויות מארחות לספק חניה חינם למפונים ובנושא סיוע קיומי מידי תשפה המדינה כל תושב מעל גיל 21 במענה חודשי בגובה של סכום השווה לסכום של אבטחת הכנסה.

### החלטה:

הוחלט פה אחד על סיוע כלכלי הנ"ל לתושבי ק"ש המפונים ע"י חברי המועצה: ד"ר בוריס סידלקובסקי, מר יורם מלול, מר אלי זפרני, ד"ר אביבה זריהן וייצמן, הגב' חן אדלר-לגיסמו, מר אופיר יחזקאלי ומר מישל בן שימול.

### 6. דרישה למחשבים לתלמידי הגנים וכיתות א-ג מוצג ע"י מר אלי זפרני:

לאור הרב קו וטיסות בחינם שהממשלה נתנה אני פניתי לשר יואב קיש בעניין המחשבים, כל המפונים זכו לקבל מחשבים לפי קריטריונים מכיתה ד-יב, בעקבות קבלת מחשבים פנו אלי הורים רבים מכיתות א-ג וגנים לדרישה למחשבים לצרכי משחקים עבור הילדים, זה לא הרבה כסף ומחשבים, אולי 300, 400 בתי אב מכיתה א-ג, ניתן לכל ילד מכיתה א-ג למשפחה מחשב נייד אחד, העיריה מקבלת הרבה תרומות מהממשלה אז אפשר לתת מחשב

לכל ילד מכיתה א-ג ובגנים לפי קריטריונים, א-ג מחשב נייד ולגנים ניתן טאבלט, או שהעירייה תדאג להוציא מקופת העירייה או שתגייס תרומות לכן הצעת החלטה שלי היא- מועצת העיר תדרוש ממשרד החינוך או תפעל יחד מול עמותות ותורמים לגיוס מחשבים ניידים וטאבלטים לתלמידי גנים וכיתות א-ג.

### החלטה:

הוחלט פה אחד על הדרישה הנ"ל למחשבים לתלמידי גנים וכיתות א-ג ע"י חברי המועצה: ד"ר בוריס סידלקובסקי, מר יורם מלול, מר אלי זפרני, ד"ר אביבה זריהן וייצמן, הגב' חן אדלר-לגיסמו, מר אופיר יחזקאלי ומר מישל בן שימול.

### **הישיבה ננעלה!**

רשמה: גב קרן גוזלקר

---

עו"ד יורם ביטון  
מנכ"ל העירייה

---

עו"ד אביחי שטרן  
ראש העיר