

פרוטוקול ישיבת מועצת העיר מן המניין 08/2026 מיום 10.06.2026

שהתקיימה ביום רביעי ה- 10 ביוני 2026

בשעה 20:00 אולם מליאה, עיריית קריית שמונה

נוכחים:

- עו"ד אביחי שטרן-ראש העיר
- מר אלכס קרא'צון- סגן ראש העיר
- מר זאביק זויגי- סגן ראש העיר
- מר שאול בן סימון-חבר המועצה
- גבי אלמדזואי-חבר מועצה.
- מר נצח אלעד טופז-חבר המועצה
- מר עמי זנתי-חבר המועצה
- מר רפאל סלאב-חבר המועצה
- הגב' דניאל כהן-חברת המועצה
- מר יורם ממן-חבר מועצה.
- מר אופיר יחזקאלי- חבר מועצה.
- ד"ר אביבה זריהן וייצמן-חברת המועצה.

חברי הסגל:

- מר אור כהן –מנכ"ל העירייה
- עו"ד אריאל בר יוסף-היועץ המשפטי
- עו"ד ענבל שטרית-מנהלת לשכת מנכ"ל
- רו"ח מיכל בן סימון-גזברית העירייה
- הגב' לירון טלקר-מנהלת אגף הרווחה
- מר ליאור כהן-מנהל השיטור העירוני
- מר אורן ירמיהו-מבקר.

- מר ירון בוגנים-קב"ט
- מר בועז בן ציון-מנהל אגף שפ"ע.
- הגב' אסנת רסקי-מנהלת אגף חינוך.
- הגב' מזי מלכה- מנהלת מוקד עירוני.
- הגב' טל עוזיאל-מהנדסת העיר
- מר אסף צרפתי-עוזר ראש העיר
- מר עדיאל מנצור-ראש לשכת ראש העיר.

רשמה: עו"ד עינבל שטרית.

על סדר היום:

1. תמל/2070-תיקון הכרזה קריית שמונה, הנרייטה סולד.
2. תמל/2073- תיקון הכרזה קריית שמונה, רזיאל.
3. רישום בעלות העירייה על דירות.
4. תברו"ם.
5. אישור נסיעת ראש העיר לצרפת, פריז ערב גאלה של קרן היסוד וקק"ל.

אביחי שטרן-ראש העיר:

ערב טוב לכולם, על סדר היום ישנם 5 נושאים, שני נושאים הראשונים, הינם התחדשות עירונית, איינה בורנשטיין מנהלת אגף התחדשות עירונית, הייתה כאן כדי להציג את הנושאים אולם כפי הידוע היא בחודש 9 להריונה ולא חשה בטוב, על כן הלכה הבייתה, ואנחנו ניתן לה את ההזדמנות בהמשך להציג את הנושא.

• נושא ראשון: תמל/2070-תיקון הכרזה קריית שמונה, הנרייטה סולד.

טל עוזיאל-מהנדסת העיר :

ישנם כ-7 מתחמי התחדשות עירונית, כרגע אנו מבקשים לעדכן את השטח בפרויקט הנרייטה סולד, ישנו בניין אחד שבטעות לא הוכנס לפרויקט, וכן להגדיל את השטח שנמצא בשפ"צ.

רפאל סלאב-חבר מועצה: למה בעצם? ומי עושה את זה?

טל: כרגע זה עדין בשלבי תכנון

אביחי שטרן-ראש העיר: מי שיעשה את זה נתיבי ישראל

אביבה זריהן-ויצמן-חברת מועצה : למה 9 קומות לא נכנס לפרויקט?

טל: אין אפשרות להכניס אותו לפרויקט התחדשות עירונית .

הצבעה : אושר-פה אחד

• נושא שני : תמל/2070-תיקון הכרזה קריית שמונה, דוד רזיאל

טל עוזיאל-מהנדסת העיר :

אנו מבקשים לעדכן את הגבולות בפרויקט זה, בזמן התכנון ראינו כי צריך לשפר את הדברים ולהוסיף 3 חתיכות של שטח שצ"פ, אולי נצליח להוסיף עוד יחידות דיור מדובר על חתיכה של אזור ירוק, חתיכה של שצ"פ והחלק השלישי צמוד לבית הספר קורצא'ק.

אופיר יחזקאל-חבר מועצה: האם עולים על שטח של תשתיות?

טל: לא, רק שצ"פ.

אביבה זריהן-ויצמן-חברת מועצה: כל כביש 90 נכנס לזה?

טל: בגלל שהמקום גדול קיים הצורך להרחיב.

אביבה זריהן-ויצמן-חברת מועצה: להרחיב את השטח?

אביחי שטרן-ראש העיר: כן

הצבעה : אושר-פה אחד .

נושא שלישי: רישום בעלות העירייה על דירות.

עו"ד אריאל בר יוסף-יועמ"ש:

החכ"ל מפעילה נכסים של הרשות, ורושמת אותם לבעלות הרשות ועל כן ישנה דרישה של רמ"ח ליפוי כח לעו"ד המטפל, מדובר על 17 דירות ויכול להיות שמספר זה יגדל .

אביבה זריהן-ויצמן-חברת מועצה : מה אתם מבקשים בעצם ?

אביחי שטרן-ראש העיר: לרשום את הנכסים על שם העירייה, היום זה רשום על שם חברת הפיתוח, רמ"י, כל 50 שנה לערך ועכשו אנחנו רוצים שיהיה רשום על שם הרשות .

יורם ממן-חבר מועצה: למה זה לא נעשה עד היום?

אביחי שטרן-ראש העיר: זה נכס שלנו שלא רשום על שם העירייה .

אביבה זריהן-ויצמן-חברת מועצה: זה נכסים מושכרים? משמשלמים שכירות עבורם?

יורם ביטון: חלקם כן, יש כמה שהם לרשות המתנסים, לשינשנים, מורות חיילות.

אביבה זריהן-ויצמן-חברת מועצה: איך אנחנו יודעים שאתם לא מתכננים למכור אותם?

אביחי שטרן-ראש העיר: כל מכירה מחויבת בהחלטה של מועצת העיר אנחנו לא מבקשים הסדר מכר אנחנו מבקשים העברת בעלות .

יורם ממן-חבר מועצה: מה ההבדל בין המצב היום?

עו"ד אריאל בר יוסף: זה מתקן את המצב, זה טוב לנו תהליך של מכירת דירה ותהליך של רישום נכס זה שני דברים שונים, כדי למכור דיברה אנחנו צריכים להביא את זה בפני המועצה, שלפחות מחצית מחברי המועצה מצביעים בעד ולאחר מכן זה עובר לאישור משרד הפנים.

אביחי שטרן-ראש העיר: אין מכירה, זה לא על סדר היום, זה לא הנושא.

עו"ד אריאל בר יוסף: כדי למכור דירה, יוצא מכרז או עדיפות למי ששוכר את הנכס, לאחר מכן הדבר מובא לפני המועצה, שמחייב הצבעה של לפחות מחצית מחברי המועצה ואז זה מועבר ואישור משרד הפנים.

הצבעה : אושר-פה אחד .

נושא רביעי-תבר"ם

אישור תב"רים

מס תב"ר	יעד התב"ר	סכום התב"ר שאושר בעבר	פתיחה/הגדלה/הקטנה	סה"כ התבר	גורם מממן	הערות
1855	נגישות אקוסטית ב"ס תל חי	-	22,956	22,956	משרד החינוך	התחייבות 2026240119 מרכבה 1001993251
1856	נטיעות עצים במרחב ציבורי ובשטחים פתוחים	-	199,200	199,200	רכבת ישראל	רכבת ישראל
1857	נזקי מלחמת שאגת הארי - מבני ציבור ותשתיות	-	3,000,000	3,000,000	מס רכוש	תבר יוגש לאישור משרד הפנים בהתאם לקבלת התקציבים
1858	הצבת מיגוניות במרחב הציבורי ושיפור מרכיבי מיגון	-	6,250,000	6,250,000	קק"ל	הסיוע מייעד להצבת מיגוניות ולשיפור מרכיבי מיגון בעיר קריית שמונה
1859	סיוע לצורכי רווחה והצטיידות לתושבי קו עימות שאגת הארי	-	900,000	900,000	פיס	מענק מפעל הפיס 477/2026, מענק מפעל הפיס 353/2026
1860	הצטיידות חירום שאגת הארי	-	612,770	612,770	נגב גליל	התחייבות 1002021891
1861	חיזוק החוסן הקהילתי שאגת הארי	-	5,063,433	5,063,433	נגב גליל	התחייבות 1002025644
1862	הנגשה פרטנית טכנולוגית	-	54,027	54,027	משרד החינוך	משרד החינוך

1. תב"ר 1855- נגישות אקוסטית בית הספר תל חי, גורם ממן משרד החינוך

הצבעה : אושר-פה אחד .

2. תב"ר 1856-נטיעות עצים במרחב הציבורי ובשטחים פתוחים, גורם ממן, רכבת ישראל

הצבעה : אושר-פה אחד .

3. תב"ר 1857-נזקי מלחמת שאגת הארי-מבני ציבור ותשתיות, גורם ממן, מס רכוש.

הצבעה : אושר-פה אחד .

4. תב"ר 1858-הצבת מיגוניות במרחב הציבורי ושיפור מרכיבי מיגון, גורם ממן, קק"ל

הצבעה : אושר-פה אחד .

5. תב"ר 1859-סיוע לצורכי רווחה- גורם ממן, מפעל הפיס .

הצבעה : אושר-פה אחד .

6. תב"ר 1860- הצטיידות חירום שאגת הארי- גורם ממן , נגב גליל .

הצבעה : אושר-פה אחד .

7. תב"ר 1861-חיסון החוסן הקהילתי שאגת הארי- גורם ממן, נגב גליל.

הצבעה : אושר-פה אחד .

8. תב"ר 1862-הנגשה פרטנית טכנולוגית -גורם ממן , משרד החינוך.

הצבעה : אושר-פה אחד .

- נושא חמישי: אישור נסיעת ראש העיר לצרפת, פריז ערב גאלה של קרן היסוד וקק"ל.

ראש העיר אביחי שטרן:

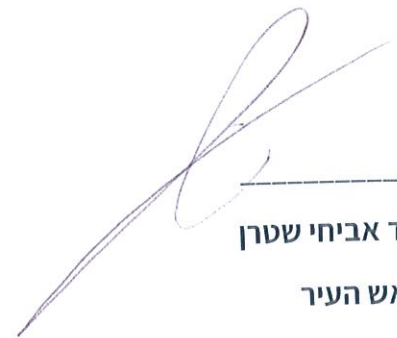
מתקיים אירוע שלא התקיים אף פעם, ערב של קרן היסוד וקק"ל יחד, בצרפת, פריז, הוזמנתי לאירוע על מנת לגייס כספים לעיר, נסיעה של 24 שעות.

הצבעה: אושר-פה אחד.

ראש העיר עו"ד אביחי שטרן נועל את ישיבת המועצה!

הישיבה ננעלה!

רשמה: עו"ד, עינבל שטרית


עו"ד אביחי שטרן
ראש העיר

אור כהן
מנכ"ל
עיריית קרית שמונה
אור כהן
מנכ"ל העירייה