

משתתפי המכרז
עיריית קריית שמונה
שלום רב,

הנדון: מכרז פומבי 21/2026

עיריית קריית שמונה (להלן – העירייה) מתכבדת בזה להעביר אליכם שאלות הבהרה ותשובות העירייה לשאלות, כפי שהופנו אליה על ידי משתתפי המכרז נכון למועד האחרון למשלוח שאלות הבהרה. תשובת העירייה לשאלות הבהרה, מסמך הבהרות זה והנספחים המצורפים.

#	עמוד	סעיף	שאלה	תשובה
1	20	טופס 7 – ניסיון המציע במתן שירותי שמאות קרקעין	האם ניתן לשנות את הנוסח המוצג בנספח ולהציג פרטי אנשי קשר ברשויות בלבד בצירוף פירוט הניסיון? הנ"ל מכביד על לקוחות המשרד.	אפשר.
2		כללי	האם קיים תנאי סף או דרישה גיאוגרפית לגבי מיקום משרדו של השמאי ביחס למשרדי הוועדה המקומית?	אין דרישה למיקום.
3		כללי	האם המזמין יעניק ניקוד עודף או העדפה מתקנת למציעים אשר הם משרתי מילואים פעילים?	לא.
4		כללי	האם יש ניקוד נוסף, בגין השכלה אקדמאית נוספת?	השאלה אינה טעונה הבהרה. נדחה.
5	25	מחירון המכרז	התעריפים המוצעים במחירון זה נמוכים משמעותית מהמקובל בשוק ולא מאפשרים מתן שירות מקצועי ראוי סעיפים 1-15 התעריפים זולים בצורה משמעותית מהנהוג בשוק ואינם משקפים את היקף העבודה והמומחיות הנדרשת בתיקים אלו. תמחור בחסר עלול לפגוע באיכות הייצוג של הוועדה המקומית בהליכים מורכבים או ובניהול הליכי השמאות	נדחה. זה המחירון ככל ומי שיעניק שירות פחות איכותי עקב המחיר יהווה הפרה של ההסכם.

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. כל נושא שאין לו התייחסות משמעו, כי הבהרה ו/או ההסתייגות נדחית. אי התייחסות משמע דחייה. על המציע לחתום על גבי מסמך זה ועל הנספח לו ולצרפו כחלק בלתי נפרד מהצעתו במכרז.